



**Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: 182/4/2011.

ELŐTERJESZTÉS
a KÉPVISELŐTESTÜLET 2011 augusztus 26-i ülésére

Tárgy: FESZOFE Kft. környezetvédelmi korszerűsítési és illemhely felújítási beruházásainak támogatása

Előterjesztő: Varga József alpolgármester

Készítette: dr. Szabó József Zoltán

Előzetesen tárgyalta: PEB 2011.08.23.

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Horváth Péter s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető: igen

Az előterjesztés rövid tartalma:

A Ferencváros Szociális Foglalkoztató és Ellátó kiemelkedően közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság környezetvédelmi korszerűsítési beruházásai és a Napfény utcai nyilvános illemhely felújítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A FESZOFÉ Kft. alaptevékenysége a közterületi település szilárd hulladék elszállítása, illegális lerakók felszámolása lomtalanítások végzése. A Kft jelenleg ezt a feladatot egy 11 éves mára már jelentősen elhasznált konténeres gépjárművel oldja meg.

A magas üzemeltetési költség és a gépkocsi állapota miatt szükséges a jármű cseréje egy korszerűbb a mai környezetvédelmi előírásoknak megfelelő típusra.

Ennek összege konténerszállító felépítménnyel együttesen mintegy 15 millió forint.

A másik fontos környezetvédelmi beruházás a Gubacsi út 89. szám alatti székhely fűtésének kizárólagos gázüzemről való átállítása, biomassza (vegyes tüzelésű) kazánra. Ezt az indokolja, hogy a téli hónapokban az üzemhelységek, és az irodák fűtésének energia költsége 4-500 ezer forintra rúg. Mindamelllett a parkfenntartási tevékenységből, nyomdai munkákból származó melléktermékek, fa és papírhulladék „szinte ingyen” áll rendelkezésre fűtőanyagként. A korábbi években a melléktermékek elszállításának díja havi 300-400 ezer forint volt éves szinten több millió forint nagyságrendű.

A fűtésrendszer átalakítása erre a módra mintegy 5 millió forintba kerülne.

Ez a beruházás két év alatt megtérül és nem utolsósorban jelentős környezetvédelmi hatással is jár.

A beruházások szükséges összköltsége mintegy 20 millió forint, ebből Kft. saját költségvetéséből 5 millió forintot tud vállalni.

A FESZOFÉ Kft. üzemelteteti a Napfény utcai nyilvános WC-t, mely jelentősen leromlott állapotú, ezért azt fel kellene újítani. A felújítások becsült bruttó költsége 3.414.080 forint.

Az Önkormányzat költségvetéséről szóló 5/2011. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet 3743. sorában az Önkormányzat a FESZOFÉ Kft. részére nyújtandó működési támogatás összegét 283.501.000.- Ft-ban határozta meg.

Ezt az összeget a fenti környezetvédelmi beruházások, illetve a Napfény utcai nyilvános illemhely felújításának megvalósításához 18.414.080 forinttal megemelni szükséges.

Fentiekre tekintettel kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Budapest, 2011. augusztus

Tisztelettel:

Varga József s.k.
alpolgármester

Határozati javaslat:

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) az Önkormányzat költségvetéséről szóló 5/2011. (II. 28.) számú önkormányzati rendelet 3743. sorában az Önkormányzat a FESZOFÉ Kft. részére nyújtandó 283.501.000.- Ft működési támogatás összegét a környezetvédelmi korszerűsítési beruházások és a Napfény utcai nyilvános illemhely felújítása érdekében 18.414.080 forinttal megemeli.
- 2) a megemelt támogatás összegének megfelelően elfogadja a FESZOFÉ Kft. támogatási szerződés módosítását.
- 3) felkéri a Polgármester urat a támogatási szerződés módosításának és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt támogatási szerződés aláírására, valamint arra, hogy gondoskodjon a támogatási összeg megemelésének a költségvetési rendelet következő módosításakor történő átvezetéséről.

Határidő: 1. és 2. pontok esetében azonnal, a 3. pont esetében értelemszerű

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata** (1092 Budapest, Bakáts tér 14.) – mint a közhasznú tevékenységek tekintetében a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelősséget viselő szerv - a továbbiakban Önkormányzat - képviselőjében Dr. Bácskai János polgármester

másrészről a **Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó kiemelkedően közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (1097 Gubacsi út 89.) - továbbiakban a Kft. - képviselőjében Sebők Endre ügyvezető igazgató között az alábbiak szerint:

- 1) Felek Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 196/2011. (VI.01.) számú határozatában foglaltak alapján támogatási szerződést kötöttek egymással, melynek 3.1. pontját közös megegyezéssel az alábbiakra módosítják:

„3.1. A támogatás összege 2011-ben 301.915.080.- Ft., melyből Önkormányzat 115.000.000.- Ft. összeget előlegként biztosított a Kft. részére. A támogatás folyósítása 2011-ben a továbbiakban az alábbi ütemezés szerint történik:

- június 2.	21.000.000.- Ft.
- június 20.	21.000.000.- Ft.
- július 15.	21.000.000.- Ft.
- augusztus 15.	21.501.000.- Ft.
- szeptember 9.	39.414.080.- Ft.
- október 7.	21.000.000.- Ft.
- november 4.	21.000.000.- Ft.
- december 5.	21.000.000.- Ft.”

- 2) Jelen módosítás szeptember 01-étől hatályos.
- 3) A támogatási szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.
- 4) A Szerződő Felek a jelen szerződés módosítását annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Budapest, 2011.

dr Bácskai János
polgármester

Sebők Endre
ügyvezető igazgató

A kötelezettségvállalást ellenjegyezte:

dr. Nagy Hajnalka
jegyző

Támogatási szerződés

(egységes szerkezetben a 2011.08.26-án elfogadott módosításokkal)

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata** (1092 Budapest, Bakáts tér 14.) – mint a közhasznú tevékenységek tekintetében a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelősséget viselő szerv - a továbbiakban Önkormányzat - képviselőjében Dr. Bácskai János polgármester

másrészről a **Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó kiemelkedően közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (1097 Gubacsi út 89.) - továbbiakban a Kft. - képviselőjében Sebők Endre ügyvezető igazgató között az alábbiak szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a Kft. az Önkormányzat alapításában létrejött olyan jogi személy, amely (a Ferencvárosi Szociális Foglalkoztató és Ellátó Kft. jogutódja) elsősorban Budapest IX. kerületében, Ferencvárosban élő, megváltozott munkaképességű dolgozók rehabilitációját, a szociális gondoskodás és a munkahely teremtés eszközével, a foglalkoztatás elősegítése és a munkanélküliek ellátása érdekében nyereség és vagyonszerzési cél nélkül szolgálja. A Kft. ellátja továbbá az aktív korúak szociális segítései folyósításának feladatát.
2. Kft. kijelenti, hogy alaptevékenysége során elsősorban ferencvárosi lakosokat alkalmaz. A megváltozott munkaképességű dolgozók aránya legalább 30 %.
3. Önkormányzat a közhasznú illetve rehabilitációs és szociális közös szükségletet kielégítő tevékenység fenntartása és folyamatos biztosítása érdekében kötelezi magát arra, hogy a Kft. működtetésére támogatást folyósít, amelynek összege minden évben az önkormányzat költségvetési rendeletében kerül meghatározásra.

3.1. A támogatás összege 2011-ben 301.915.080.- Ft., melyből Önkormányzat 115.000.000.- Ft. összeget előlegként biztosított a Kft. részére. A támogatás folyósítása 2011-ben a továbbiakban az alábbi ütemezés szerint történik:

- június 2.	21.000.000.- Ft.
- június 20.	21.000.000.- Ft.
- július 15.	21.000.000.- Ft.
- augusztus 15.	21.501.000.- Ft.
- szeptember 9.	39.414.080.- Ft.
- október 7.	21.000.000.- Ft.
- november 4.	21.000.000.- Ft.
- december 5.	21.000.000.- Ft.

4. Kft. kötelese:

- a támogatást az 1. pontban meghatározott tevékenység végzése érdekében kizárólag működési célokra felhasználni
- a támogatás felhasználása során az Önkormányzattal együttműködni, és az Önkormányzatot a támogatás jelen szerződésben meghatározott időpontban történő felhasználását akadályozó bármely okról azonnal értesíteni,
- biztosítani, hogy az Önkormányzat a szerződésben rögzített cél megvalósítását és a Kft. egyéb szerződéses kötelezettségeinek teljesítését a szerződés fennállása alatt akár személyesen, akár megbízottai révén, ellenőrizhesse.

- a támogatási összeget elkülönítetten kezelni, és a felhasználást dokumentáló számlákat, bizonylatokat, egyéb okiratokat a Támogató vagy egyéb ellenőrzésre jogosult szervek által ellenőrizhető módon kezelni, és nyilvántartani.
- a támogatás felhasználásáról 2012. május 31-ig a társaság pénzügyi beszámolója keretében elkülönítetten elszámolni.

5. Szerződő felek a jelen okiratba foglalt támogatási szerződést 2012. május 31-ig kötik, annak meghosszabbításáról legkésőbb 2012. május 31-ig döntenek.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A felek a szerződés teljesítése érdekében messzemenően együttműködnek, esetleges vitáikat közvetlen tárgyalás útján rendezik.

Felek képviselői jelen szerződést annak elolvasása után mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 (négy) eredeti példányban írták alá, melyekből 2 (kettő) az Önkormányzatot, 2 (kettő) a Kft-t illet.

Budapest, 2011.

dr Bácskai János
polgármester

Sebők Endre
ügyvezető igazgató

A kötelezettségvállalást ellenjegyezte:

dr. Nagy Hajnalka
jegyző