

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata
Városfejlesztési, Városgazdálkodási és
Környezetvédelmi Bizottság**

Jegyzőkönyv

készült a **Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság**
2015. április 15-én 9.00 órakor tartott rendes üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterme
Budapest IX. ker., Bakáts tér 14.

Jelen vannak: Görgényi Máté elnök,
Baranyi Krisztina,
Gyurákovics Andrea,
Jancsó Andrea Katalin,
Kulpinszky Eleonóra,
Sajó Ákos,
Szilágyi Zsolt,
Hidasi Gábor,
Szirmai András,
Szőke Levente tagok.

Hivatal részéről: dr. Bánfi Réka irodavezető,
Kozák Anikó irodavezető,
dr. Világos István jogi munkatárs,
Varga Nóra közterület üzemeltetési csoport munkatársa,
Koór Henrietta csoportvezető,
Dr. Molnár Andrea jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: dr. Bálint Eszter, Illés Előd – BKK Zrt. munkatársai, Balázs Ádám.

Görgényi Máté: Üdvözlök mindenkit a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság 2015. április 15-i ülésén. Megállapítom, hogy a bizottság 10 fővel határozatképes. Javaslom, hogy a bizottság vegye fel napirendjére a 2. napirendi ponthoz az Sz-161/2015. sz. – "A VVKB 229/2014. (VI.20) sz. határozatának módosítása" című – előterjesztést. A napirendi javaslathoz van-e kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk az így módosított napirendi javaslatról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság a módosított napirendi javaslattal kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

VVKB 153/2015. (IV.15.) sz.

Határozat

Napirend:

1./ Közterület – használati megállapodások megkötésére irányuló kérelmek

Sz-152-155/2015. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

2./ Határozat módosítása

Sz-156/2015., Sz-161/2015. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

(10 igen, egyhangú)

(A szavazásban 10 bizottsági tag vett részt)

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Közterület – használati megállapodások megkötésére irányuló kérelmek

Sz-152-155/2015. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-152/2015. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: A bemutatót nem tartalmazta a napirend, de az előterjesztéshez tartozik, ezért megadom a szót a BKK Zrt. munkatársának.

Illés Előd: Tisztelt Elnök úr, bizottsági tagok! dr. Bánfi Réka irodavezető asszony meghívásának eleget téve, a BKK Zrt. részéről a „Ferde utca és Határ út teljes körű átalakítása” projekt rövid bemutatását eszközöljük. A BKK Zrt-t dr. Bálint Eszter jogász kolléganőmmel képviseljük. A beruházással, illetve a prezentációval kapcsolatban nyugodtan tegyenek fel kérdést az előadás közben is.

Budapest Főváros Önkormányzatának megbízásából a beruházó BKK Zrt. látja el a projekt lebonyolításának feladatait. A kivitelezés kapcsán nyílt közbeszerzési eljárást írtunk ki, a nyertes ajánlattevő a KÉSZ Építő Zrt. lett, bekerülési költsége nettó 420 millió forint. A mérnöki feladatokat a BKK Közút Zrt. látja el, a tervező a konzorcium tagok közül a FÖMTERV Mérnöki Tervező Zrt. volt. 2015. április 17-én kerül sor a munkaterület átadására, ettől kezdve 180 napos átfutási idővel kalkulálva, 2015. október 14-re fejeződik be a kivitelezési munka. A terület egyrészt Budapest Főváros Önkormányzatának, illetve a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Önkormányzatának területén valósul meg, ezért is vagyunk itt. Szeretnénk, ha a bizottság támogatná az előterjesztést, és ezzel a tulajdonosi hozzájárulást, a munkaterület átadásához történő hozzájárulásukat megkapjuk.

A térrendezés felfogható egy mini városrehabilitációs feladatnak, a buszvégállomás és a körülötte lévő környezet, a Ferde utca szempontjából is, illetve a 42-es, 52-es, 50-es villamosok peronjainak akadálymentesítése is megtörténik. Egy városias tér kerülne kiépítésre, közműhálózatok teljes cseréjével, újak kiépítésével. A buszvégállomás egy korszerű pályaszerkezettel épülne meg, ami a jelenleginél – az eddigi tapasztalatok alapján – sokkal tartósabb lesz. A helyszínrajz alapján nyomon követhető az Europark épülete, a villamosok peronátépítése, a Ferde utca útfelújítása, és a buszforduló átépítése, megújuló zöld terület átvezetve a parkon, utcaburkolatokkal, közvilágítással ellátva. A körülötte lévő terület is egy magas színvonalú térburkolással, utcabútorokkal lesz ellátva, a jelenleg meglévő pavilonok elbontásra kerülnek, ami jelenleg lerontja a környezetet, és vonzóvá teszi a személtlerakásra.

A projekt kapcsán a Főváros részéről tulajdonosi hozzájárulással, és a Nemzeti Közlekedési Hatóság vasúti ügyosztálya által kiadott építési engedéllyel rendelkezünk. A projekt megvalósítása szempontjából hiányosság, illetve akadályozási tényező nincs.

A buszforduló és környezete – a kezelői, üzemeltetői vélemények alapján – több ütemben épülhet át. Első ütemben a buszforduló területén található pavilonok kerülnének körbezárásra, és bontásra, ami 2015. június 1-jéig tart. Ebben az ütemben nem kerül a buszforduló áthelyezésre, az utasok a kijelölt gyalogosfolyosókon meg tudják közelíteni a metrólejáratot. Az első ütemmel párhuzamosan a Ferde utca felújítása is elkezdődik, az autósoknak kisebb forgalomelterelésekre kell számítani, de nem kerül lezárásra. A buszmegállók kerülnek áthelyezésre, de itt is gyalogoszónák lesznek kialakítva. Ezután kezdődhet az 50-es villamos peronátépítése, illetve a metrólejáróhoz vezető térburkolatok elkészítése. A nagyobb ütem 2015. július 1-jétől kezdődik, igazodva a nyári szünethez, teljes lezárásra kerül a buszvégállomás, és a metrólejáró sem lesz ebből az irányból megközelíthető. A buszvégállomás a Vak Bottyán utca területén kerül kialakításra, hasonlóan a KÖKI Terminál építéséhez. A jelenlegi P+R parkolók megmaradnak, viszont itt fognak megállni a BKK Zrt. járatai, és a Volánbusz Zrt. járatai is, a metrómegálló megközelíthető lesz. Szeretnénk, ha ez a buszvégállomás határidőre elkészülne, ennek kapcsán szükségesek a nagyobb lezárások. Ahhoz, hogy az emberek a várakozással eltöltött idejüket hasznosan töltsék, nagy mennyiségű zöld területet, és egy „víz architektúrát” álmodtak meg a tervezők, ami látványeleme lesz a térnek, és remélhetőleg lesz mikroklima befolyásoló hatása is.

Hidasi Gábor: Öröndetes, hogy megszépül a terület, és ez támogatandó. A prezentációból kiderül, hogy a tervezett kezdési időpont 2015. április 17. Hétfvégén jártam arra, és akkor a pavilonosok még árusítottak. Mindenkiel sikerült megállapodni? Tudják a tulajdonosok késleltetni a beruházás kezdetét? A terület vállalkezési

szempontból nagyon jó, hiszen nagy átmenő forgalommal rendelkezik. Az új tervekben nem láttunk semmilyen elárúsító helyet, vagy ahol ilyen jellegű tevékenység folyhat, ez gondolom szándékos. Mennyivel lesz jobb, ha kis asztalokról fognak árulni? Gondolom, hogy közterület-foglalási engedélyt fognak kérni, mivel a területekről nem fognak lemondani. A Ferencvárosi Önkormányzatnak kb. 4 millió forintos bevétele származott ezekből az engedélyekből, a Fővárosi Önkormányzatnak sem lehet érdeke, hogy lemondjon egy jó bevételi forrásról.

Szilágyi Zsolt: A pavilonokat el kellett bontani a tulajdonosoknak. Szó volt arról, hogy aki ezt nem tudja megtenni anyagi okokból kifolyólag, azokat a pavilonokat az önkormányzat lebontja, az előterjesztésből pedig az derül ki, hogy a BKK Zrt. vállalja a bontást. Kit terhel ennek a költsége?

Görgényi Máté: Az előterjesztésből úgy láttam, hogy a BKK Zrt. vállalja a kártalanítást.

Kozák Anikó: 2014. év márciusa óta folyamatosan szólítjuk fel a pavilonosokat, mivel szerződésünk már nincs velük, de a területre épült pavilon az ő tulajdonuk, ezért nem egyszerű a megállapodás. 3 céggel állunk perben jelenleg is, de tovább „húzni” nem lehet. Sokan jönnek egyeztetni, mert szabadulni szeretnének a pavilonuktól. Szóba került, hogy engedjük el az eddig kiszabott bírságokat, amit majd a bizottság, illetve Polgármester úr eldönt. A BKK Zrt-vel jelenleg úgy egyeztünk meg, hogy úgy készítik el a felvonulási területet, hogy háborítatlanul hozzáférjenek a pavilonjukhoz, mivel ezt nem korlátozhatjuk, de ugyanakkor ellehetetlenítjük a működésüket, és két-három nap alatt elbontjuk a pavilonokat. Ez kényes kérdés, de nincs más lehetőség, mivel a felszólításokra nem reagálnak.

Illés Előd: A munkaterület lehatárolása úgy fog megtörténni, hogy a pavilonokat – négy fix, és egy mozgóárus – körbehatároljuk, a tulajdonosok az árukészleteiket ki tudják vinni, a kivitelező feladatában pedig a pavilonok bontása benne van. Korábban már kb. tíz árus kiköltözött, ezeknek a pavilonoknak a bontását is el fogjuk végezni. Az egyeztetések során az a döntés született, hogy a BKK Zrt. vállalja a költségeket. A közterület-használati, illetve működési engedélyek visszavonásra kerültek.

Van egy terület, amiről nem beszéltem, amelynek a közmű előkészítését el fogjuk végezni, ez a későbbi kereskedelmi egységek feladatát tudja ellátni, amennyiben igény van rá. A tervezés során a megrendelő részéről azt az igényt kaptuk, hogy a kereskedelmi tevékenységeket rendezni kell, és ez a megoldás született.

Szilágyi Zsolt: A pavilonokban árukészlet található, és közben megy a pereskedés az önkormányzattal. Ha nem tudunk megegyezni, és nem viszik el az árukészleteiket, akkor le tudják bontani a pavilonokat? Valószínűleg arra apellálnak, hogy elengedjük a bírságokat.

Kozák Anikó: Információink szerint nyitott a bizottság és Polgármester úr is arra, hogy a bírságokat elengedjük, csak végre zárjuk le. Helyesbítsenek, ha rosszak az információim. Ez egy egyedi ügy, szerintem rendőrség bevonása nélkül nem fog működni, mivel ha nem pakolnak ki, akkor muszáj külső segítséget igénybe venni.

Illés Előd: A problémát a BKK Zrt. is észleli, és reméljük emiatt nem lesz csúszás. A Főváros részéről megkaptuk azt a támogatást, hogy a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság, és a rendőrség is képviselni fogja magát a munkaterület átadásánál, illetve a kivitelezés során, megteremtve annak a lehetőségét, hogy a tulajdonos az árukészletét el tudja vinni, és a pavilonok bontását meg tudjuk kezdeni.

Sajó Ákos: A tervezett kereskedelmi egységeknek ki a megrendelője?

Görgényi Máté: Ha jól értettem, akkor csak a lehetőséget fogja biztosítani a terület kialakítója.

Illés Előd: A lehetőséget fogjuk biztosítani, a víz, közmű, szennyvízelvezetés, elektromos áram biztosításával olyan helyzetet teremtünk, ami egy későbbi épületegységnek a létesítését teszi lehetővé.

Szűcs Balázs: A Garten Studio Kft. által elkészített vázlattervekben egy épület kerülne ide, ami kb. 200 négyzetméteres kereskedelmi egység. Az előterét a vízjáték adja, tehát egy igényes épületre tett javaslatot a tervező. Bízom benne, hogy amikor településképi véleményezésre kerül az épület terve, akkor is ezt az igényességet láthatjuk viszont.

Baranyi Krisztina: Az épületet ki építtetné?

Szűcs Balázs: Mivel a terület fővárosi tulajdonba kerül át, nyilván a tulajdonos fogja a döntést meghozni.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-152/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 154/2015. (IV.15.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy
a./ a BKK Zrt. (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.) mint Megrendelő és a KÉSZ Építő Zrt. (székhely: 6722 Szeged, Guttenberg utca 25-27.) mint Vállalkozó részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (38236/11 és 38236/783) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. ker. Ferde utca Határ út által határolt 7397 m²-es területére, 2015. április 17. napjától a Budapest IX.. Ferde utca és Határ út kapcsolódó csomópont teljes környezetének felújításával járó kivitelezési munkálatok elvégzéséig, de legfeljebb a 2015. október 15-ig az építési, felvonulási területre a közterület-használathoz azzal a feltétellel járul hozzá, hogy amennyiben a pavilonok tulajdonosai a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatával szemben a pavilonok elbontása miatt kártalanítási igényvel lépnek fel, a BKK Zrt. vállalja a felépítmények elbontásával okozott károk megtérítését.

b./ a határozati javaslat a./ pontjában foglalt közterület-használathoz közterület-használati díj megállapítása nélkül járul hozzá.

c./ felkéri a Polgármestert az Sz-152/2015. számú előterjesztésben, valamint a határozati javaslat a./ pontjában foglaltak figyelembevételével a közterület-használati megállapodás megkötésére.

Határidő: 2015. április 16.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(10 igen, egyhangú)

(A szavazásban 10 bizottsági tag vett részt)

Sz-153/2015. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Olyan információt kaptam, hogy a tábla, amelyre benyújtották a látványtervet főépítési véleményezésre, nem olyan formában fog kikerülni. Az iroda ellenőrzi ezt a későbbiekben? Felhívom a figyelmet, hogy Belső-Ferencvárosban nincs lehetőség megállító táblák kihelyezésére. Ha elindítjuk a folyamatot, és megadjuk az engedélyt erre, akkor én attól tartok, hogy mindenkinek meg fog tetszeni, és maguktól ki fogják rakni. Nem akarok rosszat feltételezni, csak ez tapasztalat. A Thaly Kálmán utcában is van egy fél éve nyitott hely, ahol szintén rendszeresen kiteszik ezeket a táblákat, pedig én nem talákoztam a bizottság elé kerülő kérelmükkel. Kérem az irodát, hogy fokozottan figyeljenek erre, hiszen ez egy fontos marketing eszköz az üzleteknek, viszont mindenképpen hozzá kell járulnia a bizottságnak.

Kozák Anikó: Jelezzük a Ferencvárosi Közterület-felügyeletnek a problémát, hogy fokozottabban figyeljenek erre.

Görgényi Máté: Ki foglalkozik azzal, ha beadnak egy látványtervet és nem az valósul meg?

Szűcs Balázs: Az iroda településképi kötelezést tud Polgármester úr aláírásával indítani. A főépítési csoport ellenőrzi, fotódokumentációval.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-153/2015. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 155/2015. (IV.15.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy VOILÁ Tortaműhely és Cukrárszdaüzemeltető Kft. (székhelye: 1162 Budapest, Tímur utca 85.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (37551) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Tompa utca 13/a. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 1 m²-es területére a 2015. április 16. – 2015. december 31. közötti időszakra (hétfői napok kivételével), megállító tábla kihelyezése céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 82.240,-Ft.

Határidő: 2015. április 15.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 10 bizottsági tag vett részt)

Sz-154/2015. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-154/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 156/2015. (IV.15.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tudomásul veszi, hogy a Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei (székhely: 1096 Budapest, Haller u. 27.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (38262/12) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. Haller park összesen 4000 m² –es területére és a Haller utca 5 db parkolóhelyére a „Tavaszi ünnep” nevű rendezvény megtartása céljára, 2015. április 23. – 2015. április 27. közötti időszakra a közterület használati megállapodás díjmentesen megkötésre kerül.

Határidő: 2015. április 22.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(10 igen, egyhangú)

(A szavazásban 10 bizottsági tag vett részt)

Sz-155/2015. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-155/2015. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 157/2015. (IV.15.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy BMW Vertriebs GmbH Magyarországi Fióktelepe (cím: 2220 Vecsés, Lőrinci út 59.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (38017/24) hrsz-ú, a Budapest, IX. ker. Jungfer Gyula utca 20 m² díszburkolatos területére 2 db parkolóra 2015. április 15. napjától – 2015. április 17. napjáig a Millenium Towers-szel együttműködésben megrendezésre kerülő, az új BMW termékvonalat bemutató teszttel összefüggő parkoltatás céljára a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület-használati díj bruttó 21.120,-Ft.

Határidő: 2015. április 15.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(10 igen, egyhangú)

(A szavazásban 10 bizottsági tag vett részt)

2./ Határozat módosítása

Sz-156/2015., Sz-161/2015. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sz-156/2015. sz. előterjesztés

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-156/2015. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 158/2015. (IV.15.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 70/2015. (II.18.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a SOUL BISZTRÓ Kft. pályázatát érvényesnek nyilvánítja, és úgy dönt, hogy a SOUL BISZTRÓ Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 11-13.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - a SOUL BISZTRÓ Kft. üzletével szembeni - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 16. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 34 m²-es területére a 2015. április 16. - 2015. október 31. közötti időtartamra vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 1.227.060,-Ft.”

Határidő: 2015. április 15.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(10 igen, egyhangú)

(A szavazásban 10 bizottsági tag vett részt)

Sz-161/2015. sz. előterjesztés

Hidasi Gábor: Természetesen támogatni fogom a ház kérését, csak annyi megjegyzésem lenne, hogy a 2014. évi lakóház felújítási pályázat keretében ítéltük oda az összeget a háznak. Szerződést kötött az önkormányzattal, amiben vállalta, hogy 2015. május 31-ig elszámol. Ha jól értelmezem ezt a döntést 2015. március 18-án hozták egy közgyűlésen, tehát ezt a munkát el sem kezdték. A következő pályázat kiírásánál szerintem bele kellene tenni valamilyen biztosítékot. Mi történt az elmúlt egy évben?

Görgényi Máté: Ha visszaemlékszik Hidasi úr a 2014. évi pályázat elbírálására, arról volt szó, hogy megmaradt pénzüsségeket is szeretnénk volna szétosztani. Amire Ön gondol, az megmaradt az elmúlt évben is, mint maradvány, tehát nem lett felhasználva. Amennyiben a ház nem tudja felhasználni az összeget, akkor az az önkormányzatnál marad, és a következő pályázatnál ezt az összeget ki tudjuk osztani.

Gyurákovics Andrea: Ezzel kapcsolatban van egy kis fenntartásom, ugyanis a gázhálózat nem egyik pillanatról a másikra válik életveszélyessé. 2013. év vége óta van egy rendelet, hogy 2015. október 31-ig minden társasháznak rendelkeznie kell gázhálózat felülvizsgálati jegyzőkönyvvel, szerintem ez az erősebb indok. Szerettem volna látni ezzel kapcsolatban egy szakvéleményt, hogy életveszélyessé vált a gázhálózat. Kapott ilyet a hivatal? Ha most kezdik el, akkor sem fog 2015. május 31-ig befejeződni a felújítás.

Görgényi Máté: Az előző évek hagyománya alapján támogatjuk azokat a munkálatokat, amikor életveszély elhárítása miatt kéri a pályázó az elvégzendő munka megváltoztatását. Előfordult, hogy a kémények váltak olyan állapotúvá, hogy nem engedélyezték, hogy tovább működjön. El tudom képzelni, hogy egy ilyen vizsgálat alapján került megállapításra. Ha életveszélyes egy gázvezeték, az nem túl jó dolog.

Kozák Anikó: Valóban elcsúszott időben a felújítás, sokáig vártak, de szerintem, ha homlokzatot szerettek volna felújítani, azt két hónap alatt is meg lehetett volna csinálni. Rengeteg házban menetes gázrendszer van, amit le kellene cserélni, csak arra várunk, hogy a kéményekhez hasonlóan kapjunk erről egy határozatot. Ha a gázművekhez beérkezik egy bejelentés, vagy „szűrőpróbaszerűen” kimennek ellenőrizni, és szivárgást észlelnek,

akkor gondolkodás nélkül lekapcsolják a gázt, és csak akkor kapcsolják vissza, ha a társasház a komplett rendszert felújítja. Erre nincsenek felkészülve az emberek, innentől kezdve veszélyelhárításnak minősül, hiszen nincs melegvíz, fűtés, ezért lehetséges, hogy egyik napról a másikra döntenek, hogy nem homlokzatot, hanem gázrendszert akarnak felújítani. Amint megvan a megrendelés, a vállalkozó gázművekkel történő egyeztetés, maximum két hét a felújítás.

Baranyi Krisztina: Előfordul, hogy az önkormányzat által támogatott szervezetek, vagy lakóközösségek csúsznak az elszámolással. Egy hónappal ezelőtt fogadta el a Képviselő-testület, hogy a Ferencvárosi Torna Club 50 millió forinttal történő későbbi elszámolását – két nappal a lejárt határidő előtt – engedélyezi, pedig nem volt életveszély. Szerintem nem kellene különbséget tenni.

Gyurákovics Andrea: Tisztában vagyok azzal, hogy mennyi ideig tart egy gázhálózat felújítása, túl vagyok már rajta. Tudom, hogy nem tavaly találták ki, hogy a menetes kötések le kell cserélni. Támogatni fogom az előterjesztést, de ezt a társasház már tavaly is tudta, ez a kérdés számomra. Papírokkal igazolták, hogy életveszélyessé vált a gázhálózat? Erre nem kaptam választ.

Kozák Anikó: Nem kötelesek beadni szakvéleményt, a pályázatnak nem része, és a módosításnak sem része. Meg tudom ígérni, hogy utánanézek, illetve utólag bekérjük.

Görgényi Máté: Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az Sz-161/2015. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

VVKB 159/2015. (IV.15.) sz.

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hozzájárul a Budapest, IX. kerület, Börzsöny u. 17. szám alatti társasház által 2014-ben 1.000.000,- Ft összegű északi homlokzat hőszigetelése, és felújítása célra elnyert támogatás gázhálózat felújítása célra történő felhasználásához, és a VVKB 229/2014. (VI.20.) sz. határozatának 12. pontját az alábbiak szerint módosítja:

Srsz.	Épület címe	Munkák megnevezése	A támogatás összege
12.	Börzsöny u. 17.	gázhálózat felújítás	1 000 000

Határidő: 2015. április 15.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(10 igen, egyhangú)

(A szavazásban 10 bizottsági tag vett részt)

Görgényi Máté: Tájékoztatom a bizottságot, hogy jövő héten is ülést tartunk. Köszönöm a részvételt, az ülést bezárom.

k.m.f.

Görgényi Máté
elnök

Hidasi Gábor
bizottsági tag

Dr. Molnár Andrea
jegyzőkönyvvezető