

JEGYZŐKÖNYV

amely készült a József Attila Városrészi Önkormányzat
2019. június 27-én (csütörtökön) 7.00 órakor tartandó **rendkívüli** üléséről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Budapest, Bakáts tér 14. II. emeleti ülésterem

Jelen vannak: Sajó Ákos elnök,
Hidasi Gyula
Intzoglú István,
Görgényi Máté tagok.

Hivatal részéről: Szili Adrián irodavezető, Dr. Tóth Tamás Jogi és Pályázati Iroda munkatársa, Millner Csilla Városüzemeltetési és Felújítási Iroda munkatársa, Nehéz Jenő, a Szervezési és Informatikai Iroda munkatársa, Koór Henrietta csoportvezető, Kiss Lászlóné jegyzőkönyvvezető.

Sajó Ákos: Tisztelettel köszöntöm a József Attila Városrészi Önkormányzat rendes ülésén megjelent bizottsági tagokat, a Hivatal megjelent képviselőit. Megállapítom, hogy a Bizottság 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitom. A napirendi javaslatához van-e kérdés, észrevétel? Kérem, hogy szavazzunk a napirend elfogadásáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság a napirenddel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 24/2019. (VI.27.)

Határozat

Napirend:

- 1./ Javaslat a 2019. évi lakóház felújítási pályázatok elbírálására
Sz-235/2019. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 2./ A Képviselő-testület 129/2019. (IV.25.) számú határozatának módosítása (STRABAG Zrt.)
141/2019. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 3./ Az M3 rekonstrukcióval kapcsolatos felvonulási területek kialakítására vonatkozó közterület-használati kérelem
171/2019 sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 4./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. II. félévi munkaterve
152/2019. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

(4 igen, egyhangú)

(A szavazásban 4 bizottsági tag vett részt.)

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Javaslat a 2019. évi lakóház felújítási pályázatok elbírálására

Sz-235/2019. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sajó Ákos: Négy képviselőnek az anyaga van a bizottság előtt. Javaslom, hogy 9, 10, 11, 12-es körzetenként, ebben a sorrendben, sorszám szerint diktálják be a képviselők az összegeket.

9. körzet

145. sor	760.000.- (Belső Ferencváros)
244. sor	240.000.- (Belső Ferencváros)
247. sor	2.300.000.- (Belső Ferencváros)

4. sor	610.000.-
5. sor	610.000.-
36. sor	550.000.-
46. sor	2.000.000.-
47. sor	2.950.000.-
48. sor	680.000.-
49. sor	1.200.000.-
51. sor	1.700.000.-
52. sor	2.300.000.-
53. sor	3.200.000.-
74. sor	600.000.-

Hidasi Gyula:

10. körzet

20. sor	1.000.000.-
21. sor	1.000.000.-
22. sor	1.200.000.-
23. sor	1.500.000.-
24. sor	1.000.000.-
33. sor	400.000.-
34. sor	1.500.000.-
35. sor	1.500.000.-
38. sor	1.500.000.-
39. sor	1.500.000.-
40. sor	1.500.000.-
54. sor	500.000.-
55. sor	1.500.000.-
56. sor	500.000.-
57. sor	1.500.000.-
58. sor	1.500.000.-
75. sor	1.500.000.-
79. sor	1.000.000.-
89. sor	519.757.-
90. sor	1.500.000.-
91. sor	1.500.000.-
92. sor	600.000.-
93. sor	1.500.000.-
94. sor	1.200.000.-
95. sor	1.500.000.-

Intzoglú István:**11. körzet**

1. sor	1.000.000.-
2. sor	1.000.000.-
3. sor	1.000.000.-
6. sor	1.700.000.-
7. sor	935.000.-
13. sor	1.200.000.-
16. sor	2.600.000.-
17. sor	600.000.-
25. sor	1.000.000.-
26. sor	0.-
27. sor	1.000.000.-
28. sor	1.000.000.-
29. sor	1.000.000.-
30. sor	500.000.-
31-32 sor	1.200.000.-
37. sor	600.000.-
41. sor	1.700.000.-
59. sor	900.000.-
60. sor	500.000.-
61. sor	1.200.000.-
62. sor	1.200.000.-
63. sor	500.000.-
66. sor	1.200.000.-
68. sor	1.300.000.-
76-77. sor	500.000.-
78. sor	600.000.-
80. sor	1.000.000.-

Görgényi Máté:**12. körzet**

8. sor	1.000.000.-
9. sor	1.000.000.-
10. sor	1.000.000.-
11. sor	1.000.000.-
12. sor	800.000.-
14. sor	1.000.000.-
15. sor	800.000.-
18. sor	1.000.000.-
19. sor	2.000.000.-
42. sor	1.000.000.-
43. sor	1.000.000.-
44. sor	1.000.000.-
45. sor	1.000.000.-
64. sor	1.000.000.-
65. sor	700.000.-
67. sor	1.000.000.-
69. sor	1.000.000.-
70. sor	1.000.000.-
71. sor	1.000.000.-
72. sor	500.000.-
73. sor	500.000.-

81. sor	1.000.000.-
82. sor	2.000.000.-
83. sor	800.000.-
84. sor	1.000.000.-
85. sor	790.000.-
86. sor	1.200.000.-
87. sor	1.000.000.-
88. sor	1.000.000.-

Sajó Ákos: Kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk az Sz-235/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 25/2019. (VI.27.)

Határozat

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a József Attila Városrészi Önkormányzat területéről érkező 2019. évi ferencvárosi lakóház-felújítási pályázatokat **a József Attila Városrészi Önkormányzat javaslata** alapján az alábbiak szerint részesíti vissza nem térítendő támogatásban.

	Épület címe	Munkák megnevezése	A támogatás összege (Ft)
1.	Aranyvirág stny 3.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 000 000
2.	Aranyvirág stny 7.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 000 000
3.	Aranyvirág stny 9.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 000 000
4.	Aszódi u. 4.	esővízcsatorna kiépítése, cseréje (járulékos munkákkal)	610 000
5.	Aszódi u. 8.	esővízcsatorna kiépítése, cseréje (járulékos munkákkal)	610 000
6.	Börzsöny u. 1	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 700 000
7.	Börzsöny u. 2/C	lépcsőházi portál cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)	935 000
8.	Börzsöny u. 4	hideg-, melegvízcső és szennyvíz ejtő vezeték csere (járulékos munkákkal)	1 000 000
9.	Börzsöny u. 7.	lépcsőházi üvegportál cseréje (járulékos munkákkal)	1 000 000
10.	Börzsöny u. 8.	kapu cseréje (járulékos munkákkal)	1 000 000
11.	Börzsöny u. 10.	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
12.	Börzsöny u. 17.	pincei víz-, melegvíz gerincvezeték csere (járulékos munkákkal)	800 000

13.	Csárdás köz 3.	pincei alap víz és csatorna vezeték cseréje (járulékos munkákkal)	1 200 000
14.	Csengettyű u. 1.	lépcsőházi üvegportál cseréje (járulékos munkákkal)	1 000 000
15.		tető felújítása (járulékos munkákkal)	800 000
16.	Csengettyű u. 11.	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	2 600 000
17.	Csengettyű u. 16.	kapu cseréje (járulékos munkákkal)	600 000
18.	Csengettyű u. 17.	víz-, csatornahálózat felújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
19.	Csengettyű u. 21.	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	2 000 000
20.	Dési H. u. 3. ép. Dési H. u. 3-5 - Ecseri út 2.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
21.	Dési H. u. 5. ép. Dési H. u. 3-5 - Ecseri út 2.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
22.	Dési H. u. 4.	erkélyek szigetelése, felújítása (járulékos munkákkal)	1 200 000
23.	Dési H. u. 6.	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	1 500 000
24.	Dési H. u. 14.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 000 000
25.	Dési H. u. 19.	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	1 000 000
26.	Dési H. u. 21.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	0
27.	Dési H. u. 22.	lépcsőházi üvegportál és kapu cseréje (járulékos munkákkal)	1 000 000
28.	Dési H. u. 24.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
29.	Dési H. u. 28.	bojlerek lecserélése villanybojlerre (feleslegessé váló kémények lezárása, járulékos munkákkal)	1 000 000
30.	Dési H. u. 30.	pincei alap víz és csatorna vezeték cseréje (járulékos munkákkal)	500 000
31.	Dési H. u. 32.	strang (esővíz, lefolyó, nyomó vezeték),	1 200 000
32.		bejárati ajtócsere (járulékos munkákkal)	
33.	Ecseri út 2. ép. Dési H. u. 3-5 - Ecseri út 2.	hideg-, melegvíz strangelzárók cseréje	400 000

34.	Ecséri út 4.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 500 000
35.	Ecséri út 6.	lapotető felújítása (járulékos munkákkal)	1 500 000
36.	Ecséri út 19.	eresz, csatorna csere, felújítása (járulékos munkákkal)	550 000
37.	Egyetértés u. 3.	bejárati ajtó előtti lépcsők felújítása (járulékos munkákkal)	600 000
38.	Epreserdő u. 2.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	1 500 000
39.	Epreserdő u. 4.	lépcsőházi nyílászárók és kapuk cseréje (járulékos munkákkal)	1 500 000
40.	Epreserdő u. 6.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 500 000
41.	Epreserdő u. 12.	lépcsőházi portál cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)	1 700 000
42.	Epreserdő u. 28.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 000 000
43.	Epreserdő u. 34.	erkélyes végfal felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 000 000
44.	Epreserdő u. 38.	fűtés vezetékek cseréje (járulékos munkákkal)	1 000 000
45.	Epreserdő u. 40.	kapuk cseréje (járulékos munkákkal)	1 000 000
46.	Gyáli út 15/A.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal) II. ütem	2 000 000
47.	Gyáli út 15/D-E.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	2 950 000
48.	Gyáli út 21-23. 1.	kéményseprő járda felújítása (járulékos munkákkal)	680 000
49.	Gyáli út 21-23. 5.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	1 200 000
50.		kukatároló létesítése (járulékos munkákkal)	0
51.	Gyáli út 21-23. 6. (F)	homlokzat felújítása (járulékos munkákkal)	1 700 000
52.	Gyáli út 21-23. 7. ("G")	függőfolyosó felújítása (járulékos munkákkal)	2 300 000
53.	Gyáli út 30.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	3 200 000
54.	Hurok u. 1.	homlokzati nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	500 000
55.	Ifjú munkás u. 4.	elektromos fővezeték felújítása (járulékos munkákkal)	1 500 000

56.	Ifjúmunkás u. 14 ép. József Attila 1-2 Lakásfenntartó Szövetkezet	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	500 000
57.	Ifjúmunkás u. 20. ép. József Attila 1-2 Lakásfenntartó Szövetkezet	elektromos gerincvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	1 500 000
58.	Ifjúmunkás u. 22.	elektromos gerincvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	1 500 000
59.	Ifjúmunkás u. 27.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	900 000
60.	Ifjúmunkás u. 028.	lépcsőház felújítása (nyílászárók cseréjével, járulékos munkákkal)	500 000
61.	Kosárka stny. 3.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 200 000
62.	Kosárka stny. 7.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 200 000
63.	Kosárka stny. 8.	elektromos hálózat felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
64.	Lobogó u. 5.	homlokzat felújítása (végoldal, szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 000 000
65.	Lobogó u. 20.	lépcsőházi bejárati portál cseréje (járulékos munkákkal)	700 000
66.	Napfény u. 1.	homlokzat felújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 200 000
67.	Napfény u. 2.	lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	1 000 000
68.	Napfény u. 5.	tetőfelújítása (szigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 300 000
69.	Napfény u. 11.	lépcsőházi nyílászárók, kapuk cseréje (járulékos munkákkal)	1 000 000
70.	Napfény u. 13.	tetőfelújítása (hőszigeteléssel, járulékos munkákkal)	1 000 000
71.		lépcsőházi nyílászárók cseréje (járulékos munkákkal)	1 000 000
72.	Napfény u. 19.	lépcsőház felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
73.	Napfény u. 31.	kapu, kapubejárat, lépcsőházi ablakok, kaputelefon felújítása (járulékos munkákkal)	500 000
74.	Osztag u. 13.	esőcsatorna cseréje, felújítása (járulékos munkákkal)	600 000

75.	Pöttyös u. 3.	elektromos gerincvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	1 500 000
76.	Pöttyös u. 4.	felvonó felújítása,	500 000
77.		kapu cseréje (járulékos munkákkal)	
78.	Pöttyös u. 6.	erkélyek felújítása (járulékos munkákkal)	600 000
79.	Pöttyös u. 9.	vízhalózat cirkulációs alapvezeték cseréje (járulékos munkákkal)	1 000 000
80.	Távíró u. 7.	bojlerek lecserélése villanybojlerre (feleslegessé váló kémények lezárása, járulékos munkákkal)	1 000 000
81.	Távíró u. 11.	erkély felújítása (járulékos munkákkal)	1 000 000
82.	Távíró u. 15	tetőfelújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)	2 000 000
83.	Távíró u. 17.	lépcsőházi üvegportál és kapu cseréje (járulékos munkákkal)	800 000
84.	Távíró u. 19.	pincai földem felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)	1 000 000
85.		tető- és kémény felépítmény felújítása (szigetelés, járulékos munkákkal)	790 000
86.	Távíró u. 23.	lépcsőházi üvegportál és kapu cseréje (járulékos munkákkal)	1 200 000
87.	Távíró u. 25.	lépcsőházi üvegportál és kapu cseréje (járulékos munkákkal)	1 000 000
88.	Toronyház u. 14.	lefolyó és nyomó vezeték csere, cirkulációs vezeték kiépítése (járulékos munkákkal)	1 000 000
89.	Üllői út 157. ép. József Attila 1-2 Lakásfenntartó Szövetkezet	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	519 757
90.	Üllői út 163. ép. József Attila IV. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (1091 Bp. Üllői út 163)	tetőfelújítása (hő- és vízszigetelés, járulékos munkákkal)	1 500 000
91.	Üllői út 165. ép. József Attila 1-2 Lakásfenntartó Szövetkezet	elektromos gerincvezeték felújítása (járulékos munkákkal)	1 500 000
92.	Üllői út 167. ép. József Attila IV. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (1091 Bp.	pincaablakok cseréje (járulékos munkákkal)	600 000

	Üllői út 163)		
93.	Üllői út 169-179	lépcsőház felújítása (burkolás, járulékos munkákkal)	1 500 000
94.	Üllői út 181-183-185. ép. József Attila 6. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet (1091 Bp. Üllői út 181-183-185)	felvonó felújítása (járulékos munkákkal)	1 200 000
95.	Üllői út 187.	tetőfelújítása (járulékos munkákkal)	1 500 000
	Összesen		102 344 757

Határidő:2019. augusztus 5.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(4 igen, egyhangú)

(A szavazásban 4 bizottsági tag vett részt.)

2./ A Képviselő-testület 129/2019. (IV.25.) számú határozatának módosítása (STRABAG Zrt.)

141/2019. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sajó Ákos: Kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk az 141/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 26/2019. (VI.27.)

Határozat

A József Attila Városrészi Önkormányzat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 141/2019. sz. – "A Képviselő-testület 129/2019. (IV.25.) számú határozatának módosítása (STRABAG Zrt.)" című – előterjesztést.

Határidő: 2019. június 27.

Felelős: Sajó Ákos elnök

(4 igen, egyhangú)

(A szavazásban 4 bizottsági tag vett részt.)

3./ Az M3 rekonstrukcióval kapcsolatos felvonulási területek kialakítására vonatkozó közterület-használati kérelem

171/2019 sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Görgényi Máté: Tegnap a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta ezt az előterjesztést és a C határozati javaslatot támogatta azzal a kiegészítéssel, hogy amennyiben a „SPAR előtti rész - így hivatkozunk rá” azon a területen lévő pavilont érinti ez a kivitelezés vagy ez a megoldás, akkor annak a mozzgatását vagy az azzal kapcsolatban felmerülő bármiféle költséget a kivitelező áll, a kivitelezőt terheli és nem az Önkormányzatot. A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a C határozati javaslatot támogatta, mert ezzel a változattal egyetlen parkolóhely sem szűnik meg.

Sajó Ákos: Kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk az 171/2019. számú előterjesztés C határozati javaslatáról.

Több hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 27/2019. (VI.27.)

Határozat

A József Attila Városrészi Önkormányzat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 171/2019. sz. – "Az M3 rekonstrukcióval kapcsolatos felvonulási területek kialakítására vonatkozó közterület-használati kérelem" című – előterjesztés C határozati javaslatát.

Határidő: 2019. június 27.

Felelős: Sajó Ákos elnök

(4 igen, egyhangú)

(A szavazásban 4 bizottsági tag vett részt.)

4./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. II. félévi munkaterve

152/2019. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Sajó Ákos: Kérdés, észrevétel? Kérem, szavazzunk az 152/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

Hozzászólás nem volt, a bizottság az alábbi határozatot hozta:

RÖNK 28/2019. (VI.27.)

Határozat

A József Attila Városrészi Önkormányzat elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 152/2019. sz. – "Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. II. félévi munkaterve" című – előterjesztést.

Határidő: 2019. június 27.

Felelős: Sajó Ákos elnök

(3 igen, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 4 bizottsági tag vett részt.)

Sajó Ákos: Köszönöm a megjelenést, az ülést bezárom.

k.m.f.

Görgényi Máté
részönkormányzati tag

Sajó Ákos
elnök

Kiss Lászlóné
jegyzőkönyvvezető