



**Budapest Főváros IX. Kerület  
Ferencváros Önkormányzata**

## **JEGYZŐKÖNYV**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete  
**2019. február 21-én 15.00 órakor tartott rendes üléséről**

**Helye:** Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterem  
IX., Bakáts tér 14.

### **Jelen vannak:**

Baranyi Krisztina, Görgényi Máté, Gyurákovics Andrea, Hidasi Gyula, Illyés Miklós, Jancsó Andrea Katalin, dr. Kulpinszky Eleonóra, Mezey István, Mészáros László, Pál Tibor, Sajó Ákos, Szilágyi Zsolt képviselők,

Dr. Bácskai János polgármester,  
Kállay Gáborné alpolgármester,  
Zombory Miklós alpolgármester.

### **Hivatal részéről:**

Dr. Dombóvári Csaba jegyző,  
Dr. Szabolcs Mária aljegyző,  
Dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző.

Apollónia Aranka, Ádámné dr. Lévai Éva, Berner József, Bucsei Tímea, Geier Róbert, Hajdu Erika, Halmai András, dr. Kelemen Miklós, Madár Éva, Nyeste-Szabó Marianna, Pásztor Miklós, Rácz László, dr. Riskó György, Romhányi Ildikó, Róth Istvánné, Szilágyi Imre, Szili Adrián, Szűcs Balázs, Talapka Gergő, dr. Tomasószkiné dr. Kovács Györgyi, dr. Világos István, Koór Henrietta, Dr. Molnár Andrea – jegyzőkönyvvezető.

**Meghívottak:** Czakóné Dobó Krisztina – Ferencvárosi Intézmény Üzemeltetési Központ igazgatója, Vörös Attila – FEV IX. Zrt. elnök-vezérigazgatója, Sebők Endre – FESZOFÉ Kft. ügyvezető igazgatója, Rimovszki Tamás – Ferencvárosi Közterület-felügyelet igazgatója, Hantos-Jarábik Klára – Ferencvárosi Művelődési Központ igazgatója, Dr. Kovács József - FESZ KN Kft. ügyvezető igazgatója, Gedeon Andor - FESZGYI igazgatója, Tar József István – Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, dr. Ódor Éva – FEV IX. Zrt. vezető jogtanácsosa, Flender Éva – könyvvizsgáló, Veres László – sajtófőnök, Ferenczy Lászlóné, Kvacskay Károly, dr. Nagy Attiláné, Péter Lajos külsős bizottsági tagok, Bakonyi Ágnes – Ferencvárosi Napfény Óvoda óvodavezetője, Illyés Zsuzsanna – Stonehill Group képviselője.

**Dr. Bácskai János:** Tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat, kollégáimat és vendégeinket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 15 fővel határozatképes, az ülést 15.05 órakor megnyitom. A kiküldött napirendi javaslattal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata?

**Szilágyi Zsolt:** Napirend előtt szeretnék szót kérni.

**Baranyi Krisztina:** Szeretném jelezni, hogy kérdést kívánok szóban feltenni a mai képviselő-testületi ülésen. Tegnap megküldtem Polgármester Úrnak és az illetékes iroda vezetőjének is a kérdést, hogy Irodavezető Asszony ezeket a rendelkezésre álló adatokat „összeszedje”. Remélem, hogy kapok most szóban választ a kérdésemre.

Ezen kívül ügyrendben szeretném kérni, hogy az általam előterjesztett 20. napirendi pontot, a 49/2019. sz. – "Javaslat a parkolás üzemeltetési feladat ellátásának biztosítása érdekében új közbeszerzési eljárás kiírásáról

való döntésre” című – előterjesztést vegyék előre, mert előreláthatólag az ülés vége előtt el kell mennem. Napirend előtt is szeretnék szót kérni.

**Dr. Bácskai János:** Javaslom, hogy a Képviselő-testület az 52/2019. sz. – „Kérdés” című – előterjesztést a kiküldött meghívó szerinti 21. napirendi pontként tárgyalja, így Képviselő Asszony két előterjesztése egymás mellett lesz. A napirend előtti felszólalása rendben van, egyéb kéréséről pedig szavazunk.

**Gyurákovics Andrea:** Napirend előtt szeretnék szót kérni.

**Zombory Miklós:** Kérem, hogy a Képviselő-testület a 18. napirendi pontot, a 36/2019. sz. – ”Ferencvárosi Napfény Óvoda óvodavezetőjének – pályázati eljárás lefolytatás nélküli (első megbízás hosszabbítása) – újabb 5 éves időtartamra szóló magasabb vezetői megbízása” című – előterjesztést vegye előre, mert az érdekelt jelen van.

**Dr. Bácskai János:** Javaslom, hogy a Képviselő-testület a 18. napirendi pontot, a 36/2019. sz. – ”Ferencvárosi Napfény Óvoda óvodavezetőjének – pályázati eljárás lefolytatás nélküli (első megbízás hosszabbítása) – újabb 5 éves időtartamra szóló magasabb vezetői megbízása” című – előterjesztést 2. napirendi pontként tárgyalja.

**Mezey István:** Tisztelt Képviselő-testület! A parkolóórák NAV-hoz történő bekötése okán azt gondolom, hogy nem időszerű a beszerzési kiírás indítása, ezért javaslom, hogy a Képviselő-testület a 20. napirendi pontot ne vegye fel napirendjére.

**Dr. Bácskai János:** Kérem, szavazzunk a javaslatról, hogy a Képviselő-testület a 20. napirendi pontot, a 49/2019. sz. – ”Javaslat a parkolás üzemeltetési feladat ellátásának biztosítása érdekében új közbeszerzési eljárás kiírásáról való döntésre” című – előterjesztést ne vegye napirendjére.

**35/2019. (II.21.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kiküldött meghívó szerinti 20. napirendi pontot, a 49/2019. sz. – ”Javaslat a parkolás üzemeltetési feladat ellátásának biztosítása érdekében új közbeszerzési eljárás kiírásáról való döntésre” című – előterjesztést nem veszi fel napirendjére.

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(10 igen, 5 nem)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**Dr. Bácskai János:** Kérem, szavazzunk a módosított napirendi javaslat elfogadásáról.

**36/2019. (II.21.) sz.**

#### **Határozat**

**Napirend:**

1./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2019. évi költségvetés rendelete (II. forduló)

**22/3-6/2019. sz.** előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

2./ Ferencvárosi Napfény Óvoda óvodavezetőjének – pályázati eljárás lefolytatás nélküli (első megbízás hosszabbítása) – újabb 5 éves időtartamra szóló magasabb vezetői megbízása

**36/2019. sz.** előterjesztés

Előterjesztő: Zombory Miklós alpolgármester

3./ Javaslat a 2019. évi elidegenítési címjegyzékre

**34/2019. sz.** előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

- 4./ Javaslat szolgalmi jog alapítására  
**8/2019. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 5./ Javaslat a Kalotherm Zrt. díjcsökkentési kérelmének elbírálására  
**31/2019. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 6./ Javaslat az ITH Hungary Vagyonkezelő Kft. díszburkolatos közterület-használati és díjcsökkentési kérelmének elbírálására  
**37/2019. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 7./ A Budapest IX., Gyáli út 17-19. szám alatti egészségügyi intézményben lévő Postai kirendeltség és háziorvosi rendelő áthelyezésének ügye  
**35/2019. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 8./ Nem lakás céljára szolgáló helyiség biztosítása a FESZOFÉ Nonprofit Kft. részére  
**33/2019. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 9./ Nem lakás céljára szolgáló helyiség után fizetendő bérleti díj megállapítása  
**32/2019. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 10./ Nem lakás céljára szolgáló helyiség kulturális célú tevékenység folytatására történő kijelölése  
**43/2019. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 11./ Javaslat a Polgármester szabadságolása ütemezésének jóváhagyására  
**23/2019. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 12./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelése  
**45/2019. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 13./ Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal kapcsolatos támogatási szerződések megkötésére illetve megbízási, közszolgáltatási és feladatellátási szerződések módosítására  
**51/2019. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 14./ Javaslat a Ferencvárosi Közterület-felügyelet 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására  
**27/2019. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János megbízásából Rimovszki Tamás Közterület-felügyelet igazgatója
- 15./ Javaslat az önkormányzati tulajdonú parkok őrzésével kapcsolatos döntés meghozatalára  
**26/2019. sz.** előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Rimovszki Tamás Ferencvárosi Közterület-felügyelet igazgatója

16./ Javaslat a TÉR\_KÖZ 2018 pályázattal kapcsolatos és a Kerületi Építési Szabályzat készítése során a további tervezésekre vonatkozóan

**50/2019. sz.** előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szúcs Balázs főépítész

17./ Alapítványi támogatási kérelmek

**29/2019. sz.** előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester  
Kállay Gáborné alpolgármester

18./ Javaslat segélyhívó készülék és otthoni segítségnyújtás biztosítására Ferencvárosban

**25/2019. sz.** előterjesztés

Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester

19./ Javaslat az óvodai és a bölcsődei beiratkozás időpontjának és módjának meghatározására a 2019/2020. nevelési évre

**48/2019. sz.** előterjesztés

Előterjesztő: Zombory Miklós alpolgármester

20./ Kérdés

**52/2019. sz.** előterjesztés

Előterjesztő: Baranyi Krisztina képviselő

21./ Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei igazgatója részére előírt tanfolyami képzés

**38/2019. sz.** előterjesztés

Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester

22./ Önkormányzati hatósági ügyek

**40/2019. sz.** előterjesztés

Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester

(14 igen, 1 nem)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

## **NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Szilágyi Zsolt:** Alpolgármester Asszonytól szeretnék közbenjárást kérni, mivel a Sobieski János utcában három szám az ő körzetébe tartozik. A Sobieski János utca 9. szám alatti házban a II/22. számú lakást a felette lakó decemberben eláztatta. Januárban sikerült több telefon és közbenjárás után kijavítani a kárt, de a mai napig nem javították ki a plafont. Régebben is történt ilyen beázás, amikor majdnem leszakadt a plafon a családra. Kérem közbenjárását, mert többször is voltam bent a Haller utca 54.-ben, de nem sikerült elintézni, hogy kijavítsák. Hullik le a vakolat és a festék a család fejére, mert a zuhanyzófülke és a konyha egy része felettük van. Ez csak egy fél összkomfortos lakás.

Ugyanebben az épületben, ez alatt a lakás alatt van egy egybenyitás, amitől több lakó is fél. Volt egy statikai vizsgálat, mert átütik a falat, és lehetséges, hogy a főfalat is. Valaki ennek utána nézett, hogy mit ütnek ki a falakból?

**Gyurákovics Andrea:** Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt önkormányzati munkatársak! Azért kértem napirend előtt szót, mert számomra rendkívül nehéz ügyben kell Önökhöz fordulnom. Az elmúlt hetekben, hónapokban - a személyemen keresztül - Ferencvárost több súlyos és méltatlan támadás érte. Ezek a támadások arra késztettek, hogy meghozzak egy olyan döntést, amely – úgy gondolom – hatással lesz az elkövetkezendő időszakra. Ez a döntés nem más, mint hogy szeretném Önökkel megosztani a parkolási engedéllyel kapcsolatos bizalmas információkat. Olyan információkat, amelyek a családomat is érintik. Eddig úgy éreztem, hogy nem tartozik a nyilvánosságra unokahúgom súlyos betegsége, és az ápolásában betöltött szerepem, mindezt a magánéletem

részének gondoltam. Egyedül dr. Bácskai János polgármesterrel osztottam meg a részleteket, hozzá fordultam akkor is, amikor 2017 nyarán az unokahúgom életveszélyes állapotba került, és a gépjárművem nem állt rendelkezésre. Az autóm szervizben volt, így más megoldás nem lévén, csereautót kellett igénybe vennem a kórházba szállításhoz és a munkámhoz is. Ezért kértem a szerviz idejére, erre az autóra engedélyt. Szeretném hangsúlyozni, hogy másokkal ellentétben, én – ferencvárosi lakosként – rendelkezem lakossági várakozási engedéllyel, így a csere időpontjában a ferencvárosiakat semmilyen kár nem érte. Hálás vagyok Polgármester Úrnak, hogy azokban a nehéz napokban támogatott. Akkor is és most is úgy gondolom, hogy semmilyen törvényteleniséget nem követtem el. Ezért szomorít el, hogy egyes médiumok és a teremben lévő politikai szereplő azt a hamis látszatot keltette, hogy törvényellenesen jutottam parkolási engedélyhez Ferencvárosban. Nem átalítottam olyan benyomást kelteni, hogy politikai pozícióm miatt fogva én magam juttattam ilyen előnyhöz másokat. Ilyet nem tettem, és ezután sem fogok! Nem éltem vissza a parkolási engedéllyemmel, nem parkoltam 18 alkalommal díjfizetés nélkül, és nem folytattam ellenem rendőrségi eljárást, ahogy tagadtam volna a nyilvánvalót. Nem próbáltam meg az „igazság bajnokaként” tetszelegve becsapni a ferencvárosiakat, én csak a beteg unokahúgomra vigyáztam, és ha kellett, kórházba szállítottam. Ferencvárosiként mindvégig rendelkeztem lakossági engedéllyel. Tisztelt Képviselő-testület! Ferencvárosi munkatársaim! Az én parkolási történetem ennyi. Sajnálom, hogy a magánéletem részleteit is meg kellett osztanom Önökkel, de nem tűrhettem tovább, hogy az általam annyira szeretett kerületet – személyemen keresztül – hamis vádakkal lejárassák. Az én lelkiismeretem tiszta. A továbbiakban ezt az ügyet lezártnak tekintem. Köszönöm figyelmüket!

**Baranyi Krisztina:** Egy mondatban reagálnék Gyurákovics Andrea által elmondottakra. Ez az ügy valóban le van zárva, mégpedig a rendőrségi nyomozás megállapításai szerint, ahol megállapították, hogy jogellenesen, a rendeleteinkben jogszabály által nem engedett módon jutott valaki - Gyurákovics Andrea képviselő asszony kérelmére - ingyenes parkolási lehetőséghez. Egyébként Gyurákovics Andrea kérelme nem tartalmazott semmilyen egészségügyi problémát, mindösszesen annyi volt, hogy az ő autója elromlott, ezért kéri, hogy egy másik autóra ingyenes parkolási engedélyt kapjon. Ez az engedély nem rövid időre, hanem több mint fél évig állt a rendelkezésére. Amikor januárban megjelent a sajtóban a „VIP lista”, a rendszám még rajta volt ezen a listán. Remélem, hogy nem húzódott el ilyen sokáig a betegség, de őszintén sajnálom az unokahúga betegségét. A tegnapi bizottsági ülésen kértem, hogy legyen itt Martos Dániel „fővezérigazgató úr”, illetve Vörös Attila vezérigazgató úr a FEV IX. Zrt-től. Nem látom őket, de ha mégis megérkeztek volna, akkor kérem, jelezzék. Köszönöm, Vezérigazgató Úr!

Van egy ember ebben a kerületben, aki 1-2 éve került a parkolásért felelős cég parkolási ügyekkel foglalkozó igazgató-helyettesi székébe. Sikerült neki ez idő alatt a 2010-es parkolási eredményt, és az ebből származó, Önkormányzatot megillető bevételt a harmadára lecsökkenteni. Ezen kívül sikerült egy olyan megállapodást elfogadtatni a Képviselő-testülettel, amikor is a Képviselő-testület döntött a rendkívül előnytelen parkolási szerződés megszüntetéséről, hogy 160 millió forintot fizessen a kerület hőpapírokért, csekkékért és tízéves használt Volkswagen Caddy-kért. Ezután a rábízott és eldöntött közbeszerzési kiírás előkészítésére 10 hónapra volt szüksége. 10 hónap alatt született meg egyáltalán a közbeszerzési kiírás, amelynek eredményeként sikerült az eddigi, felháborítóan magas költségű parkolási szerződésnél egy milliárd forinttal nagyobb összegű szerződést „végigvinnie”, a Képviselő-testület elé hoznia. Ezután a Képviselő-testület döntött az eredménytelenségéről. Másnap saját hatáskörben a Közbeszerzési Hatóság hivatalos honlapjára feltöltötte, hogy eredményes volt az eljárás, kihirdette a győztest a képviselő-testületi döntéssel ellentétben. Már ez önmagában is bűncselekmény gyanúját veti fel. A „VIP lista” ügyében történt rendőrségi nyomozás megállapítása szerint, a nyomozás adatai szerint, A. Zoltán gyanúsítottak a rendszámok parkolási rendszerben történő rögzítésére dr. Martos Dániel gyanúsított adott utasítást. A nyomozás megállapította, hogy ez jogellenesen, felhatalmazás nélkül történt, magyarul több bűncselekményt követett el dr. Martos Dániel, aki még mindig ebben a kerületben, ebben a pozícióban, a parkolásért felelős vezérigazgató-helyettesként van jelen, havi több mint 1 millió forintos jövedelemért. Polgármester Urat kérdőzöm, hogy mikor lesz az utolsó munkában eltöltött napja Martos Dánielnek ebben a kerületben?

Egy kis ironia is lesz a következő hozzászólásomban. Biztosan látták a mai híreket, hogy a Máltai Szeretetszolgálat bevándorlássegítő szervezetként, teljes titokban, 130 venezuelai családot hozott az országba, amit én nagyon helyeslek. Nagyon szégyellem, hogy eljutottunk odáig, hogy egy ilyen cselekedetet titokban kell tartani a Kormány bevándorlás-ellenes propagandája miatt. Kérdőzöm az Önkormányzatot, hogy nem lesz-e valamilyen kárunk abból, nem „mossák-e meg a fejünket”, hogy egy „migránssimogató”, bevándorlássegítő, valószínűleg külön adóval sújtott szervezettel fogunk együttműködni a közeljövőben?

## **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:**

### **1./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának 2019. évi költségvetés rendelete (II. forduló)**

**22/3-6/2019. sz. előterjesztések**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Mezey István:** A Gazdasági Bizottság tárgyalta a 2019. évi költségvetést. Meglepő módon sokkal több dicséret hangzott el, mint amennyi kritika. Külön kiemelésre került a felhalmozási célú elkülönített pénzeszközök, amit még a tisztelt ellenzék is örömmel konstatált. A bizottság támogatta a költségvetést.

**Pál Tibor:** A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta a költségvetés II. fordulóját, illetve a módosítást az I. fordulóhoz. Két igen és két nem szavazatot kapott a költségvetés módosítása. A bizottsági ülésen sok minden felvetődött. Kicsit szomorúan veszem tudomásul, hogy az elmúlt 30 évhez képest új irányt fogalmaz meg a költségvetés szöveges része, és a számok is ezt mutatják. Ez az új irány az, hogy ma már nem a lakások vagy a házak felújítása, komfortosítása élvezi a prioritást, az elsőrendű támogatást, hanem a közterületek értékeinek növelése, miközben a szöveges részben azt is olvashatjuk, hogy 40 ház felújítására volna szükség Ferencvárosban. 30 év után ez az első olyan önkormányzati költségvetés, ami induló költségvetésként nem tartalmaz új lakóház-felújítást a sorok között. Sem a Haller utcai házak, sem a Drégely utcai házak, sem a Gát utcai házak közül nem sikerült egynek sem bekerülnie a felújítandó házak közé. Nem tudom, hogy azért, mert nincs előkészítve, vagy azért, mert nincs igazán szándék. A lakóház kiürítése az elmúlt időszakban lelassult, és nagy ütemet kapott a lakóház eladás, 11 házat adtunk el az elmúlt években, ami közel 600 lakást jelent. Ezen kívül bizottsági döntés alapján mintegy 60 lakás került kijelölésre eladásra, ebből 13-nak meg is történt az eladása 2017-ben és 2018-ban. Nem azon van vita, hogy a költségvetésben lévő célok szükségesek vagy sem, a prioritáson, az időszerűsége és a mértéken van vita. Erre mondom azt, hogy az a költségvetés nem jó, ami ilyen mértékben változtatja meg az irányokat, amikor látjuk, milyen állapotban vannak a házak. Azt is látjuk - amit minden évben elmondok -, hogy az állami bérmegemelés, amit az Állam nem törvénnyel határoz meg, hanem adott az önkormányzatoknak, most csökkenti. A költségvetésben láthatják, szövegesen le van írva, hogy ez 436 millió forint bevételkiesést jelent az Önkormányzatnak, ami azt jelenti, hogy nekünk kell megtermelni ezt a pénzt. Ezt úgy próbáljuk megtenni, hogy az adóbevételeket növeljük 730 millió forinttal, és a parkolásból tervezett bevételt plusz 100 millió forinttal növeljük, vagyis a nyereséget, ami 830 millió forint pluszt jelent. Ebből próbáljuk kifizetni a 430 millió forintot. Az a probléma, hogy van egy szolidaritási hozzájárulásunk, ami 213 millió forint, amit ki kell fizetni, és az értékesítési bevételünket pedig már most közel 500 millió forinttal csökkentjük. Ha a bevételi növekedést és a kiadási növekedést összevetjük, akkor „lazán” 300 millió forintos hiány van a kettő között. Ezt máshonnan kell a költségvetésünkből kigazdálkodni. Azért fogjuk ezt megtenni, mert a dolgozóknak a bért ki kell fizetni valahogy. Fontos tudni a költségvetési szavazás előtt, hogy az önkormányzati feladatellátás tekintetében az állami pénzek a bölcsődék esetében a feladat 50%-át teljesítik, tehát az Önkormányzatnak a másik 50%-ot hozzá kell adni, illetve az óvodák esetében is van egy 20-25%-os hiány. Ezt azért mondom, mert Tállai András a Parlamentben azt mondta annak idején, hogy a normatív finanszírozás helyett majd jön a feladatfinanszírozás, és azért lesz jó, mert ez majd a feladatot teljes mértékben lefedni, és az Önkormányzatnak saját forrást nem kell ehhez hozzáadni. Amint látjuk, ebben az évben is jelent számunkra egy plusz 300 millió forintos kiadást, mert a feladatot csak így lehet ellátni ezen a színvonalon. Ugyanez volt 2018-ban is. A felhalmozási kiadások: a felújítás, fejlesztés, bővítés. A II. fordulóra ez felemelkedett 6 milliárd forintra. Végignéztem az elmúlt 7 évben a zárszámadásoknál a felhalmozási kiadások teljesítését, és azt lehet látni, hogy általában ezeket 60%-ra sikerült teljesíteni, összességében csak 3 milliárd forint erejéig. Az látszik, hogy amikor már 6 milliárd forintot tervezünk be, ez nem egy valós szám, nem felel meg annak, amit majd meg tudunk valósítani. Majd látjuk a zárszámadásnál. Azt hiányolom, hogy sok olyan kérdés van, amiről év közben beszéltünk, és kimaradtak a költségvetésből. Azért kell módosítani a költségvetést év közben, mert nem elég alaposak az előterjesztések. Ilyen például a gyermektábor kérdése, a Haller utcai épületek kérdése, a József Attila-lakótelepen meglepő módon az Ifjúmunkás utca - Pöttyös utca kereszteződése kimaradt, a Bakáts tér felújítása újból visszakerült 1

milliárd forinttal. Nem a Bakáts tér felújítását vitatom, hanem annak a mértékét jelzem, hogy nem jó. Azt látom, hogy most egy ugyanilyen „csapda” előtt vagyunk, amikor a Gyáli úti rendelő újrászervezését, illetve az ott ellátott feladatokat akarjuk szabályozni. Összességében azt lehet mondani, hogy persze dicséretes dolog, hogy a társasházfelújítás emelkedik 110 millió forinttal, azt sem vitatom, hogy a közterületek felújítására van sok pénz, de a mértékét vitatom azzal szemben, hogy a lakások felújítása elmarad. Van olyan tétel, ami nagyon érdekes: az önkormányzati szakmai feladatokra adott támogatás 10 millió forinttal nő, az egyéb rendezvények 9 millió forinttal, a városmarketing megduplázódik, a Ferencváros támogatását látják, a Ferencváros Újság kiadása pedig 76 millió forinttal szerepel a költségvetésben. Ez a költségvetés ebben a formában nem egészen szolgálja Ferencváros érdekeit. Az lenne az érdekünk, hogy a lakóházak minél előbb megújuljanak, amik már évtizedek óta erre várnak. Ez a költségvetés nem ezt mutatja, nagyon sajnálom, hogy 30 év után ez az első olyan költségvetés, amiben az induló költségvetésben nem szerepel új lakóház-felújítás.

**Mészáros László:** A Kulturális, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottság egyhangúan támogatta a költségvetést.

**Sajó Ákos:** A József Attila Városrészi Önkormányzat megtárgyalta és elfogadta a költségvetést.

**Illyés Miklós:** Az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést. A Fővárosi Önkormányzatot érintő kérdés hangzott el, de Polgármester Úr „frissiben” érkezett a Közgyűlésről, és tudott rá válaszolni. A bizottság támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a költségvetést.

**Görgényi Máté:** A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság is támogatta a költségvetést.

**Baranyi Krisztina:** Újra visszatérve a parkolásra: a parkolási közszolgáltatási feladatok ellátására kötött alvállalkozói szerződés szerint még 26 millió forintot „tolunk bele” ebbe a cégbe úgy, hogy egyébként havi 86 millió forintot fizetünk egy olyan cégnek, aki olyan parkolóőröket foglalkoztat „feketén”, akik drogot árulnak közfeladatuk ellátása, a parkolásellenőrzés közben, és drogot fogyasztanak. Erről a polgármester és senki nem tud semmit, sőt hivatalosan fel sincs tüntetve ez az alvállalkozó a FEV IX. Zrt-nél lévő alvállalkozók listájában. Ez az alvállalkozói szerződő fél kilopja a parkoló automatákból még az aprót is, kilopja a szerződéssel a közpénzt a kerület „zsebéből”. Nagyon sajnálom, hogy a FIDESZ-es többség levette az előterjesztésem napirendről, amiben azt javasoltam, hogy vegyük saját kézbe a parkolásüzemeltetést, és írjunk ki az általunk el nem látható feladatokra közbeszerzési eljárást, mert akkor legalább ezeket az anomáliákat 1-2 hónapon belül meg lehetne szüntetni. Nem, még plusz 26 millió forintot adunk ennek a cégnek. Vörös Attilától szeretném kérdezni - bár soha semmire nem kapok választ -, hogy a mostani teljesítmény alapján melyik „hasukra ütve” találtak olyan többletbevételt, amit beterveztek 2019-re? Mi alapján terveztek be ennyi pénzzel többet a parkolásból?

**Vörös Attila:** A szerződés adta lehetőséggel élve a vállalkozó jelezte, hogy 2019-ben az inflációt szeretné érvényesíteni a szolgáltatási díjában, az élő szerződése erre lehetőséget ad. Az MNB által meghatározott inflációs rátával lett növelve ez az összeg, és tekintettel arra, hogy a költségvetés I. fordulója után jelezte ezt az igényét, most tudjuk benyújtani. Nincs más lehetőségünk, érvényesíteni kell ezt a szolgáltatási díjban.

Az árbevétel növekedésének meghatározása nem „hasraütésszerűen” történt, hanem a tavalyi bázis adatok alapján, szeptemberben jelentősen megemeltük Középső-Ferencvárosban a díjtételt, 265 forintról 350 forintra, ezt vezettük át a számokon. Volt egy technikai módosítás is a Főváros vonatkozásában, ami azt jelenti, hogy „durván” 50 millió forinttal a bevételünk és kiadásunk is megváltozik. Ez az elmúlt évben még egy önálló soron jelentkezett, ennek megfelelően ezt átvezettük a bevételi számokba. Reményeink szerint ezek a bevételi számok megvalósulnak. Amit eddig is jelzett, hogy az árbevétel nem „tükrözi” ezt a szolgáltatást, az téves. Kérem, hogy nézze meg az elmúlt évi költségvetéseket, évről-évre nőttek ezek a bevételek. Amit „sulykolni” próbál különböző médiafelületeken, azok egész egyszerűen hamis állítások. Az árbevétel folyamatosan, évről-évre növekszik az Önkormányzatnál, és minden bevétel az Önkormányzatnál „csapódik le”, nincsenek semmiféle készpénz- és érmelopások. Kimutatható a költségvetésben visszamenőleg, hogy növekszik az árbevétel, és növekszik az Önkormányzat eredménye a költségvetés vonatkozásában. Szeretném felhívni a figyelmét – a zárszámadás ebben nyilván meg fog erősíteni -, hogy a 2018. évre vonatkozóan mintegy 270 millió forintos eredményt tudunk realizálni, a 2019-es tervek pedig 400 millió forint feletti eredményt fognak prognosztizálni.

**Kállay Gáborné:** Polgármester Úr jelezte, hogy az 5 millió forintos tanulmánykészítésre fordítandó összeget a 3201. költségvetési sor terhére lehet betervezni, nem az általános tartalék terhére. Kérdezem a 22/5/2019. sz. módosító indítvány előterjesztőit, Jancsó Andrea, Pál Tibor és Hidasi Gyula képviselőket, hogy ez elfogadható-e a számukra?

**Pál Tibor:** A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság ülésén is mondtam, hogy számomra nem az a kérdés, hogy külön soron van-e, hanem, hogy a dolog megvalósuljon, tehát év végére a kezünkben legyen egy olyan tanulmány, terv, előrelátás, hogy a sok új ház felépítése után - miután beköltöztek az emberek - hogyan kell bővíteni az intézményrendszerünket. Ha ez elkészül, akkor nekem teljesen mindegy, hogy melyik soron van erre pénz. A többiek nevében is mondhatom, hogy ezt el tudjuk fogadni.

**Kállay Gáborné:** Polgármester Úr befogadta a módosító javaslatot, tehát külön nem szükséges erről szavazni.

**Dr. Bácskai János:** A bizottsági üléseken elhangzottakon kívül kiegészítésként: idén felújítást nem tervezünk ugyan, de a Balázs Béla utca 13. szám alatti ház felújítása folyik. Három vagy négy épület tervezését elő fogjuk készíteni, hogy jövőre tudjunk mit felújítani. Ezeknek a kijelölése megtörténik. Bizottsági ülésen elhangzottak a Gyáli út 17-19. szám alatti egészségügyi intézményben lévő postai kirendeltség és háziorvosi rendelő áthelyezése miatti költségek. Mivel az egyeztetés folyamatban volt, nem tudtunk adatot mondani, de most megkaptam Irodavezető Asszonytól. A leendő Árvácska Idősek Klubja kialakítása az Osztag utca 17. szám alatt becsült bruttó 10 millió forint. Az Ecseri út 19. szám alatt a leendő felnőtt háziorvosi rendelő és a postai kirendeltség pedig bruttó 20 millió forint becsült összeggel szerepel.

**Kállay Gáborné:** További kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 22/3/2019., 22/5/2019. számú előterjesztés határozati javaslatairól.

**37/2019. (II.21.) sz.**

#### **Határozat**

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata saját bevételeinek az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. §-a szerinti részletezését, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét a 22/3/2019 számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező .../2019. (...) rendelet-tervezet 15. számú mellékletében foglaltak szerint állapítja meg.

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2019. évi költségvetésben a 3201. sor terhére 5 millió forintot biztosít a bölcsődei és óvodai ellátás fejlesztését megalapozó tanulmány készítésére.

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(10 igen, 2 nem, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**Kállay Gáborné:** Kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 22/3/2019., 22/5/2019. számú előterjesztések alapján.

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 10 igen, 2 nem, 3 tartózkodás mellett megalkotja 4/2019. (II.26.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről.**



**2./ Ferencvárosi Napfény Óvoda óvodavezetőjének – pályázati eljárás lefolytatás nélküli (első megbízás hosszabbítása) – újabb 5 éves időtartamra szóló magasabb vezetői megbízása  
36/2019. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: Zombory Miklós alpolgármester**

**Dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Zombory Miklós:** A Ferencvárosi Napfény Óvoda vezetőjének lejárt az 5 éves mandátuma, vagyis lejár a ciklusa. Ahhoz, hogy ne kelljen pályázni, fenntartói beleegyezés, döntés, szavazás szükséges. Arról kell dönten, hogy Bakonyi Ágnes óvodavezetőnek ne kelljen pályáznia, csak a nevelőtestület, illetve az alkalmazotti közösségnek a beleegyezése, döntése szükséges. Ez nem újdonság, hiszen tavaly Zsellérné Mikóczi Eszter a Ferencvárosi Liliom Óvoda óvodavezetője is így került megválasztásra. Kérem, támogassák!

**Dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 36/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**38/2019. (II.21.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 67. § (7) bekezdésében, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a Ferencvárosi Napfény Óvoda óvodavezetőjét, Bakonyi Ágnes pályázati eljárás lefolytatása nélkül meg kívánja bízni újabb (első megbízás hosszabbítása) 5 évre magasabb vezetői feladatok ellátásával.

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ felkéri a Polgármestert, hogy az ismételt magasabb vezetői megbízás a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 67. § (7) bekezdésében, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében meghatározott nevelőtestületi egyetértés beszerzéséről gondoskodjon. Továbbá gondoskodjon az Nkt. 83. § (4) bekezdésében felsorolt szervezetek (az intézmény alkalmazotti közössége, az óvodaszék és a szülői szervezet stb.) véleményének beszerzéséről.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**3./ Javaslat a 2019. évi elidegenítési címjegyzékre  
34/2019. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 34/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**39/2019. (II.21.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a 2019. évi ingatlan elidegenítési címjegyzéket a 34/2019. sz. előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: 2019. február 21.  
Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 3 nem)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**4./ Javaslat szolgalmi jog alapítására  
8/2019. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 8/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**40/2019. (II.21.) sz.**

**Határozat**

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy terveztként jóváhagyja a 8/2019. számú előterjesztés mellékletét képező szolgalmat alapító szerződést, és felhatalmazza a Polgármestert a végleges szerződés aláírására és a szerződésben foglaltak teljes körű végrehajtására.

Határidő: 2019. március 15.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy terveztként jóváhagyja a 8/2019. számú előterjesztés mellékletét képező letéti megállapodást, és felhatalmazza a Polgármestert a végleges megállapodás aláírására és a megállapodásban foglaltak teljes körű végrehajtására.

Határidő: 2019. március 15.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(13 igen, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**5./ Javaslat a Kalotherm Zrt. díjcsökkentési kérelmének elbírálására  
31/2019. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Görgényi Máté:** A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta a kérelmet, és egyhangúan az elutasítás mellett döntött.

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 31/2019. számú előterjesztés „C” határozati javaslatáról.

**41/2019. (II.21.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kalotherm Építőipari Zrt. (székhelye: 1078. Budapest, Nefelejcs u. 42.) részére a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37340) és a (37367) hrsz. közterületekre, a Budapest IX. kerület Lenhossék u. 30. – Vendel u. 20/a. szám előtti gyalogjárda összesen 140 m<sup>2</sup>-es területére, forgalmi rend

megváltozással nem járó felvonulási terület kialakítása céljára kért közterület-használati díj csökkentéséhez nem járul hozzá.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**6./ Javaslat az ITH Hungary Vagyonkezelő Kft. díszburkolatos közterület-használati és díjcsökkentési kérelmének elbírálására**

**37/2019. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** A bizottsági javaslatot tartom irányadónak.

**Görgényi Máté:** A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta a kérelmet, és egyhangúan a „C” határozati javaslat mellett döntött.

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 37/2019. számú előterjesztés „C” határozati javaslatáról.

**42/2019. (II.21.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete eseti jelleggel magához vonja a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottságnak a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendeletének 4.§ (2) bekezdésében meghatározott hatáskörét és úgy dönt, hogy az ITH-Hungary Vagyonkezelő Kft. (székhelye: 1094 Budapest, Angyal u. 31.) részére a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (37724) hrsz. közterületre, a Budapest IX. kerület Gát u. 7. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda összesen 42 m<sup>2</sup>-es területére forgalmi rend megváltoztatásával nem járó felvonulási terület kialakítása céljára kért közterület-használati díj csökkentéséhez 2019. február 22. – 2019. november 30-ig hozzájárul, egyben a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 15.§ (2) bekezdése alapján a közterület-használati díj csökkentéséhez nem járul hozzá.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**7./ A Budapest IX., Gyáli út 17-19. szám alatti egészségügyi intézményben lévő Postai kirendeltség és háziorvosi rendelő áthelyezésének ügye**

**35/2019. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Sajó Ákos:** A József Attila Városrészi Önkormányzat megtárgyalta és egyhangúan támogatta az előterjesztést.

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 35/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**43/2019. (II.21.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy  
1./ a Budapest, IX. Osztag u. 17. fsz. 364. szám alatti üres, bérleti joggal nem terhelt lakást átminősíti nem lakás céljára szolgáló helyiséggé,  
2./ felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az önkormányzati költségvetés terhére  
- a Budapest IX., Osztag u. 17. fsz. 364. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség Idősek Klubjává,  
- a Budapest IX. Ecseri út 19. fsz. I. szám alatti nem lakás céljára - jelenleg Idősek Klubjaként - szolgáló helyiség háziiorvosi rendelővé és postai kirendeltséggé történő kialakításáról,  
3./ a Budapest IX., Osztag u. 17. fsz. 364. szám alatti, udvari bejáratú 58 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget megszerzési és bérleti díj fizetése nélkül határozatlan időre bérbe adja a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága részére.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

#### **8./ Nem lakás céljára szolgáló helyiség biztosítása a FESZOFÉ Nonprofit Kft. részére**

**33/2019. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 33/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**44/2019. (II.21.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest, IX. Boráros tér 2. fszt. V. alatti, utcai bejáratú 29 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget megszerzési és bérleti díj fizetése nélkül határozatlan időre szíjón bérbe adja a FESZOFÉ Nonprofit Kft. részére.

Határidő: 60 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

#### **9./ Nem lakás céljára szolgáló helyiség után fizetendő bérleti díj megállapítása**

**32/2019. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Mezey István:** A közös költség összegével megegyező díjat javasolt a bizottság.

**Kállay Gáborné:** Nem szerepel itt a közös költség összege.

**Mezey István:** Elnézést kérek, de több ilyen típusú előterjesztés volt a Gazdasági Bizottság előtt, és nem tudom, hogy milyen összeget mondtunk. Itt 49.910 Ft+ÁFA összeg hangzott el.

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 32/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról, kiegészítve 49.910 Ft+ÁFA összeggel.

**45/2019. (II.21.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest IX., Ráday u. 39. fszt. I. szám alatti, 217 m<sup>2</sup> alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díját a Magyarországi Református Egyház Dunamelléki Református Egyházkerület részére, felvonulási területként történő bérbeadása esetén, 49.910 Ft/hó + ÁFA összegben állapítja meg.

Határidő: 90 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

#### **10./ Nem lakás céljára szolgáló helyiség kulturális célú tevékenység folytatására történő kijelölése**

**43/2019. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Mészáros László:** A Kulturális, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottság tegnapi ülésén 23.600 Ft/hó + ÁFA bérleti díjat és 2021. december 31-ig szóló határozott idejű szerződést javasolt a Képviselő-testületnek.

**Pál Tibor:** Nem az összeggel van gondom, csak jelezni szeretném, hogy a költségvetésnél elmondtam, hogy a következő hónapokban, években történik a Bakáts tér felújítása. Azt gondolom, hogy felesleges lenne itt szemben, a bolt mellett kijelölni egy helyiséget ilyen tevékenységre, mert sokkal értékesebb lesz ez a helyiség a tér felújítása után. Attól még lehet ott kulturális tevékenységet végezni, de az lenne a jó, ha ezzel várnánk, és a felújítás után döntsük el, hogy mi történjen ezzel. Ha most megkapja, akkor hosszú ideig nem tudja használni, azután jön a kérelem, hogy engedjük el a bérleti díjat, mert a tér fel lesz „túrva”. Nem kellene most erre a célra kijelölni a helyiséget, várjuk meg, amíg megtörténik a tér felújítása.

**Mezey István (ÜGYREND):** Tisztelt Képviselő-testület! Az előző napirendi pontnál rossz szám került megjelölésre, mert idehozta egy papírt, amelyen lévő számot egy másik előterjesztésnél ajánlottunk. Ha az előterjesztés szövegében benne van a cím, amiről beszélünk, akkor egyszerűbb a beazonosítás, ellenkező esetben az összes előterjesztésnek a képviselő előtt kell lennie papír vagy elektronikus formában. A 32/2019. sz. előterjesztés esetében a 90 napra 10.000 Ft + ÁFA-t határozott meg a bizottság, és a jegyzőkönyvben az fog szerepelni. Azonosítsuk be, hogy melyik helyiségről és melyik felhasználásról van szó, mert több ilyen típusú előterjesztés is volt a Gazdasági Bizottság előtt, és nem szeretném, ha rossz szám hangozna el.

**Dr. Bácskai János:** Nem látok különösebb „zavart”. A bizottság javasolt egy számot, ehhez képest a Képviselő-testület döntött egy másik számról, amit elfogadtunk. Ez a Ráday utca 39. szám alatti „Jaffa Kávéház”, és 3 hónapos felhasználásról van szó, amiből a tervek szerint kettő lesz. Nem követtünk el nagy hibát.

A mostani kulturális pályázatnál pedig 2 évről van szó. Nagyjából pont arról a két évről, amíg a Bakáts tér átépítése befejeződik, tehát még örülhetnénk is, hogy akad bérleje, de inkább annak örüljünk, hogy segíteni tudunk a Károli Gáspár Református Egyetem könyvtárán, hiszen ideiglenesen ide költözne.

**Baranyi Krisztina:** Tegnapi bizottsági ülésen is említette már Polgármester Úr, hogy azért kellene ezt kijelölni, mert ide a könyvtár költözne. Mi szükség van erre? Most kijelöljük, azután pályáztatunk, amire jelentkeznek

hatan, aztán kiválasztjuk – de már megvan – a nyertest. Nem lehetne nekik valamilyen egyszerűbb úton odaadni, hogy használják? Nem jelentkezhetnek arra, hogy béreljék a helyiséget?

**Kállay Gáborné:** Ez egyszerűbb, mint a rendeletet módosítani. Nincs más lehetőségünk.

**Baranyi Krisztina:** Ha véletlenül valaki más nyeri el, akkor mi lesz?

**Kállay Gáborné:** További kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 43/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról, kiegészítve 23.600 Ft/hó + ÁFA bérleti díjjal és 2021. december 31-ig szóló határozott idejű bérleti joggal.

**46/2019. (II.21.) sz.**

#### Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest IX., Bakáts tér 3. fszt. II. szám alatti, 152 m<sup>2</sup> alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiséget megszerzési díj fizetése nélkül, 23.600 Ft/hó + ÁFA bérleti díj fizetési kötelezettséggel, 2021. december 31-ig szóló határozott idejű bérleti joggal kulturális célú tevékenység folytatására kijelöli.

Határidő: 90 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

#### 11./ Javaslat a Polgármester szabadságolása ütemezésének jóváhagyására

23/2019. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 23/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**47/2019. (II.21.) sz.**

#### Határozat

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete dr. Bácskai János polgármester 2019. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint jóváhagyja:

				hónapok											
Szabadságnapok száma				I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
összesen	2019. évi	2018. évi	2017. évi	.	20-tól 22-ig		8-tól 12-ig	15-től 17-ig	7-től 13-ig	17-től 26-ig	12-től 16-ig	23-tól 25-i	.	4-től 6-ig	3-től 7-ig
86	39	8	39	-	3	-	5	3	4	8	5	3	-	3	5

Határidő: 2019. február

Felelős: dr. Dombóvári Csaba jegyző

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 2019. évi szabadság igénybevételéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a szükséges ügyviteli feladatokkal kapcsolatos intézkedést tegye meg.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: dr. Dombóvári Csaba jegyző

(14 igen, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**12./ Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelése  
45/2019. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm, nem.

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 45/2019. számú előterjesztés normatív határozati javaslatáról.

**48/2019. (II.21.) sz.**

**Határozat**

**Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatalban a 2019. évben

a nyári időszakban 2019. július 22. napjától 2019. augusztus 2. napjáig (10 munkanap) terjedő időszakra,

a téli időszakban 2019. december 23. napjára, valamint 2019. december 30. napjától 2019. december 31. napjáig (3 munkanap) terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: dr. Dombóvári Csaba jegyző

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 45/2019. számú előterjesztés második határozati javaslatáról.

**49/2019. (II.21.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ az elrendelt igazgatási szünet kapcsán – a zavartalan feladatellátás érdekében – felkéri a Jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére,

2./ felkéri a Jegyzőt, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot és a társhatóságokat előzetesen tájékoztassa.

Határidő: 2019. június 30., illetve 2019. december 10.

Felelős: dr. Dombóvári Csaba jegyző

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**13./ Javaslat önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal kapcsolatos támogatási szerződések megkötésére illetve megbízási, közszolgáltatási és feladatellátási szerződések módosítására  
51/2019. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Dr. Bácskai János:** Az előterjesztés 3. pontjában a FESZ Kft. esetében három nullával több szerepel az összegben, a helyes: 220.239.000 Ft.

**Pál Tibor:** A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, külön szavaztunk a három határozati javaslatról. Most is ezt szeretném kérni.

**Baranyi Krisztina:** Van a FEV IX. Zrt-nek egy olyan „fővezérigazgató-helyettese”, aki hazudik a Polgármesternek arról, hogy a vitorlás haverja fent van-e a parkolási listán vagy sem, de azért még „tolunk bele” jó sok pénzt. A FESZOFÉ Kft-nek 2010-ben 225 millió forint kiadása volt. 100 millió forinttal többet juttattunk a FESZOFÉ Kft-nek. Nem lenne ez baj, ha nem „térdig kellene járni a mocskban” a kerületben. Kérem, hogy a három cégről külön szavazzunk.

**Kállay Gáborné:** Melyik kerületről van szó? Kérem, szavazzunk az 51/2019. számú előterjesztés 1. határozati javaslatáról.

**50/2019. (II.21.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1./ a FEV IX. Zrt. részére működésének közvetett költségeire, 2019. évre 488.720.000 - Ft összegű támogatást nyújt, azzal, hogy 2020. évre vonatkozó támogatási szerződés megkötéséig a 2019. évi támogatási összeg arányos összegének megfelelő támogatási előleget biztosít, mely a szerződés megkötésekor a támogatási összegbe beszámításra kerül,
- 2./ a FEV IX. Zrt-vel az ingatlanok kezelése, üzemeltetése tárgyában létrejött közszolgáltatási szerződésében szereplő kompenzáció összegét 2019. évre vonatkozóan bruttó 406.400.000 - Ft-ban határozza meg,
- 3./ a FEV IX. Zrt-vel a parkolás tárgyában létrejött közszolgáltatási szerződésében szereplő kompenzáció összegét bruttó 1.079.682.000 - Ft-ban határozza meg,
- 4./ a FEV IX. Zrt-vel létrejött megbízási szerződésben szereplő megbízási díjat 2019. évre vonatkozóan bruttó 38.100.000 - Ft-ban határozza meg,
- 5./ felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fizetési ütemezéseket meghatározza és az 1. pontban foglaltaknak megfelelő támogatási szerződést megkötse, valamint a 2., 3. és 4. pontban meghatározott közszolgáltatási szerződéseket és a megbízási szerződést az ott meghatározottaknak megfelelően módosítsa.

Határidő: 2019. február 28.  
Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(10 igen, 5 nem)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az 51/2019. számú előterjesztés 2. határozati javaslatáról.

**51/2019. (II.21.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1./ a FESZOFÉ Kft. részére tevékenysége fenntartása és folyamatos biztosítása céljából, 2019. évre 350.160.000- Ft összegű támogatást nyújt, azzal, hogy 2020. évre vonatkozó támogatási szerződés megkötéséig a 2019. évi támogatási összeg arányos összegének megfelelő támogatási előleget biztosít, mely a szerződés megkötésekor a támogatási összegbe beszámításra kerül,



2./ a FESZOFÉ Kft-vel létrejött közszolgáltatási szerződésében szereplő kompenzáció összegét 2019. évre vonatkozóan bruttó 393.929.000 - Ft-ban, az eseti megrendelésekre vonatkozó díjat pedig az alábbi bontásban bruttó 56.800.000 - Ft-ban határozza meg:

- illegális hulladéklerakók felszámolására és a városüzemeltetésért felelős iroda feladatkörébe tartozó – a szerződés 3.1. pont I., II. alpontjában foglalt – feladatok általános szakmai színvonalat meghaladó minőségi és mennyiségi igényeire, valamint az önkormányzat közszolgáltató feladataihoz szorosan kapcsolódó, de abba nem tartozó eseti igényeire bruttó 24.800.000 - Ft,

- a vagyongazdálkodásért felelős iroda feladatkörébe tartozó – a szerződés 3.1. pont III. alpontjában foglalt – feladatok általános szakmai színvonalat meghaladó minőségi és mennyiségi igényeire, valamint az önkormányzat közszolgáltató feladataihoz szorosan kapcsolódó, de abba nem tartozó eseti igényeire bruttó 32.000.000 - Ft,

azzal, hogy amennyiben a városüzemeltetésért felelős iroda vagy a vagyongazdálkodásért felelős iroda eseti megrendelése kimerítették az adott irodához tartozó keretösszeget, az eseti megrendelés megrendelhető és kifizethető a városüzemeltetésért felelős iroda és a vagyongazdálkodásért felelős iroda vezetőjének együttes hozzájárulásával a másik iroda rendelkezésre álló keretösszegének terhére,

3./ felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fizetési ütemezéseket meghatározza és az 1. pontban foglaltaknak megfelelő támogatási szerződést megkötse, valamint a 2. pontban meghatározott közszolgáltatási szerződést az ott meghatározottaknak megfelelően módosítsa.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**Kállay Gáborné:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az 51/2019. számú előterjesztés 3. határozati javaslatáról.

**52/2019. (II.21.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ a FESZ Kft-vel létrejött feladatellátási szerződésben 2019. évre vonatkozóan a kötelezően ellátandó feladatokra vonatkozó díjazás mértékét 60.000.000 - Ft-ban, míg az önként vállalt feladatokra vonatkozó díjazás mértékét 160.239.000 - Ft-ban határozza meg,

2./ felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fizetési ütemezést meghatározza és az 1. pontban meghatározott feladatellátási szerződést az ott meghatározottaknak megfelelően módosítsa.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**14./ Javaslat a Ferencvárosi Közterület-felügyelet 2018. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**

**27/2019. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János megbízásából Rimovszki Tamás Közterület-felügyelet igazgatója**

**Görgényi Máté:** A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és egyhangúan elfogadta.

**Dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 27/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**53/2019. (II.21.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Ferencvárosi Közterület-felügyelet 2018. évi munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: 2019. február 21.  
Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**15./ Javaslat az önkormányzati tulajdonú parkok őrzésével kapcsolatos döntés meghozatalára  
26/2019. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Rimovszki Tamás Ferencvárosi  
Közterület-felügyelet igazgatója**

**Görgényi Máté:** A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A parkőrzési feladatoknál a létszámot 88 főre javasolja módosítani a bizottság.

**Dr. Bácskai János:** Kérdezem Igazgató Urat, hogy befogadja-e a módosítást?

**Rimovszki Tamás:** Igen.

**Dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 26/2019. számú előterjesztés „A” határozati javaslatáról, azzal a módosítással, hogy a Ferencvárosi Közterület-felügyelet teljes állományának létszámát 88 főben állapítja meg 2019. április 1-jétől.

**54/2019. (II.21.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ egyetért a Ferencvárosi Közterület-felügyelet 26/2019. számú előterjesztésben foglalt parkőrzési koncepciójával és a parkőrzési feladatok emelt létszámmal történő ellátásával 2019. április 1. napjától, melyre tekintettel a Ferencvárosi Közterület-felügyelet teljes állományának a létszámát 88 főben állapítja meg 2019. április 1. napjától,

2./ felkéri a Ferencvárosi Közterület-felügyelet igazgatóját, hogy a Felügyelet létszámának növekedésével kapcsolatos szükséges SZMSZ módosítást kezdeményezze,

3./ felkéri a Ferencvárosi Közterület-felügyelet igazgatóját, hogy az átszervezéssel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg,

4./ felkéri Polgármestert, hogy a szükséges létszámváltozáshoz kapcsolódó költségeket a költségvetési rendelet módosítása során vezesse át.

Határidő: 1. pont esetében 2019. február 21.

2-3. pont esetében 2019. április 1.

4. pont esetében a költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: 1-3. pont esetében Rimovszki Tamás igazgató,

4. pont esetében dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**Dr. Bácskai János:** A Madaras József park és a Zombori utcai park is bekerült az őrzendő parkok közé, ezzel a létszámemeléssel, ha jól figyeltem a bizottsági ülésen.

*Zombory Miklós alpolgármester kiment az ülésteremből.*

**16./ Javaslat a TÉR\_KÖZ 2018 pályázattal kapcsolatos és a Kerületi Építési Szabályzat készítése során a további tervezésekre vonatkozóan  
50/2019. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész**

**Dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Szűcs Balázs:** Köszönöm, nem.

**Pál Tibor:** A József Attila-lakóteleppel kapcsolatban a szabályozási tervünket eredetileg már 2017 decemberére el kellett volna fogadni. Ez kihúzódott 2018 decemberéig, amikor döntöttünk ennek az előterjesztésnek az első változatáról, és most itt van előttünk egy újabb szerződésmódosítás. Értem, hogy a két évvel ezelőtti tervpályázatban megjelentetett dolgokat szeretnénk megvalósítani, de azért azt tudni kell, hogy az élet sokkal „előrébb ment” annál, mint amit a tervpályázatban egyesek leírtak. Erre utal az előterjesztés A./ pontja, ahol van egy fél mondatos utalás erre: a Galvani-híd, a hídhöz kötődő úthálózat, a hídról lejtő forgalom elvezetésére vonatkozóan utalás. Részt vettem többekkel a Wekerletelepen 2 héttel ezelőtt egy fórumon, ahol az ott lakók egy alternatív útvonalat dolgoztak ki a Galvani-hídról lejtő forgalom terelése céljából. Kérem Polgármester Urat, hogy a Ferencvárosi Önkormányzat véleményezze ezt az alternatív útvonalat. Amit felvázoltak, az arról szól, hogy a forgalom a lakótelep mellett, a Gundel Főiskola mellett menne el, és a lakótelep másik részét érintené. Azt gondolom, hogy jó lenne, ha – azon túl, hogy jó szándékunkat fejezzük ki – valamilyen szakmai vélemény is lenne. Ha már egy ilyen szerződést kötünk - tegnap elhangzott, hogy ez 7-10 millió forintos szerződést jelent -, akkor építsük be a Kiserdő-védők által készített alternatív útvonal szakmai véleményezését is, hogy felkészültek legyünk, amikor a Galvani-hidat elkezdik építeni, vagy a szabályozása megjelenik valahol egyszer. Azt gondolom, hogy az Önkormányzat rendelkezik olyan szakmai tudással, hogy ezt az alternatív útvonalat megfelelően lehessen véleményezni. A József Attila-lakótelepen élő embereket nem a piactér érdeklí elsősorban, hogy milyen pavilonok lesznek ott, hanem az, hogyan lesz csökkentve az átmenő forgalom, mi lesz a busszal, lesz-e alacsony padlós, milyen a tisztasága a lakótelepnek. Sokkal „földhözragadtabb” dolgok, olyanok, amikről csak fél információjuk van, és ez a legrosszabb. Szerintem az lenne a jó, ha szakmai véleményt mondanánk. Ez a szerződés és napirend pont alkalmas erre. Kérem Polgármester Urat, hogy ezt tegye meg.

**Görgényi Máté:** A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság támogatta ezt az előterjesztést, és nem is volt különösebb hozzászólás. A József Attila Városrészi Önkormányzat is tárgyalta, és ott „kidomborították” a TÉR\_KÖZ 2018 pályázattal kapcsolatos közösségi tervezést. Azt gondolom, hogy az Önkormányzatnak maximálisan érdekében áll a közösség részéről minél nagyobb érdeklődés felkeltése, és a tervezésbe maximálisan be kívánja vonni az ott élőket. Reméljük, hogy Képviselő Úr ott is aktívan részt vesz, és ki tudja majd fejteni a véleményét.

**Szűcs Balázs:** Képviselő Úr jól emlékszik, hogy az eredeti határidők mások voltak. A településrendezési eszközök készítéséről szóló jogszabály azonban többször módosult, és legújabban 2019. december 31-ig lehetnek érvényben a KSZT-k. Eddig a határidőig tervezzük az új József Attila-lakótelepi KÉSZ elkészítését. Az alternatív útvonallal kapcsolatban meg tudom előlegezni a szakmai véleményemet. Ferencvárost érintően rendkívül sok infrastrukturális fejlesztés van előkészítés alatt. Évek óta különböző vasúti híd és metróépítési projektek kapcsán, és a mai napon is egyeztettem, ahol szóba került ez az alternatív útvonal. A szakemberek két kezükön számolták össze, hogy mennyi nagy projektet „út el”. A Népliget vasútállomás a körvasúti vasútsor egyik legfontosabb eleme, mivel ennek az állomásnak van az Ecseri úti metróállomásnak köszönhetően nagy kapacitású átszállási lehetősége. E közé berakni egy ilyen nagy szélességű útvonalat, ellehetetleníti ezt a körvasútsori vasútfejlesztést, de ez csak egy a sok közül.

*Zombory Miklós alpolgármester visszajött az ülésterembe.*

**Pál Tibor:** A közösségi tervezéssel kapcsolatban nincsenek aggályaim. Ott voltam akkor is, amikor Mikó művész úr a „Hattyúdal”-ból a Villa Negrát énekelte, másfél évvel ezelőtt. Akkor arról volt szó, hogy „de szép lesz itt minden”. Azon a fórumon derült ki, hogy már vannak tervek a Kiserdőn keresztül, kétszer háromsávós út építésére. Ha ma részt vett egy egyeztetésen, akkor megtenné Főépítész Úr, hogy tájékoztat minket, hogy mi hangzott el a Galvani-hídról lejtő forgalom terelésével kapcsolatban? Értem, amit mondott az alternatív

útvonalról, de akkor itt folynak a munkák és egyeztetések is vannak. Érzékelem, hogy az emberek szeretnék tudni, merre megy majd a forgalom, és jobban érdekli őket, mint hogy milyen színű pavilonok lesznek a Tinódi Pékség előtt. Az lenne a jó, ha ezekről az egyeztetésekről mi és a lakók is kapnánk tájékoztatást. Rövidesen az lesz, hogy itt ülünk és beszélgetünk, de tőlünk teljesen függetlenül döntenek el bizonyos dolgokat emberek. Ez alól nem ment fel minket az, hogy ezeknek a megvalósulása egyelőre nagyon távol van. Már sokszor rögzítettük, hogy jó lenne, ha időben tudnánk ezekről valamit. Szívesen veszem Főépítész Úr tájékoztatását.

**Szűcs Balázs:** A mai egyeztetés nem ebben a témában volt megszervezve. A Galvani-hídról semmilyen szó nem esett, csak az alternatív útvonal került szóba annak kapcsán, hogy a körvasútsori fejlesztés már az engedélyezési fázisba lépett. Ennek során Ferencváros két új vasúti megállóhellyel gazdagodik: Danubius, illetve Népliget megállóhelyekkel. Ezzel a környező agglomerációs térségből sokkal könnyebb lesz bejutni a Fővárosba.

**Dr. Bácskai János:** Azt tudom ígérni, hogy a tervezőnek elküldjük a mai jegyzőkönyvet Pál Tibor képviselő úr kérésével. Megkérjük, hogy ezt a véleményt készítse el, ha ez így megfelelő. További kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az 50/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**55/2019. (II.21.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy A./ az AU.ROOM ÉPÍTÉSZ MŰHELY Kft-vel 2017. 12. 28-án kötött tervezési szerződés közös megegyezéssel kerüljön megszüntetésre a szerződés alapján elkészült munkarészek ellenértékének kifizetése mellett, és felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a megszüntető szerződés aláírásáról.

B./ a József Attila-lakótelep és környéke Kerületi Építési Szabályzat (a továbbiakban: KÉSZ) és az ahhoz közvetlenül kapcsolódó alátámasztó munkarészekre a Ferencvárosi Önkormányzat külön szerződést kössön az A.P.S. Mérnöki Iroda Kft-vel, és felkéri a Polgármestert, hogy a szerződés aláírásáról gondoskodjon.

C./ a TÉR\_KÖZ 2018. pályázat megvalósításához szükséges műszaki tervek elkészítésére vonatkozóan a Ferencvárosi Önkormányzat külön szerződést kössön az önkormányzati költségvetés „Tervezési díjak TÉR-KÖZ” sorának terhére az AU.ROOM ÉPÍTÉSZ MŰHELY Kft-vel, és felkéri a Polgármestert, hogy a szerződés aláírásáról gondoskodjon.

Határidő: 2019. március 21.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

#### **17./ Alapítványi támogatási kérelmek**

**29/2019. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Kállay Gáborné alpolgármester**

**Dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Kállay Gáborné:** Az Ars Nova Sacra Énekegyüttes Alapítvány részére a maximális, kért támogatást javaslom, azaz 1.000.000 forintot.

**Zombory Miklós:** A bizottság tegnap a Peter Cerny Alapítvány részére 400.000 forintot javasolt.

**Dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 29/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról az elhangzott kiegészítésekkel.

**56/2019. (II.21.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1./ az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottságnak az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet 3143. számú „Szociális és köznevelési feladatok” költségvetési sor feletti rendelkezési jogát eseti jelleggel

magához vonja, és a költségvetési sor terhére 400.000 Ft összegben támogatja a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért koraszülöttek és a beteg újszülöttek speciális mentésében, őrzött szállításában végzett tevékenységét.

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ a Kulturális, Egyházügyi és Nemzetiségi Bizottságnak az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet 3146. számú „Kulturális, Egyházi és Nemzetiségi feladatok” költségvetési sor feletti rendelkezési jogát eseti jelleggel magához vonja, és a költségvetési sor terhére 1.000.000 Ft összegben támogatja J. S. Bach: János passió c. művének előadását a IX. kerületi Örökimádás templomban.

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: Kállay Gáborné alpolgármester

3./ a 221/2017. (VI.29.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: Kállay Gáborné alpolgármester

4./ felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a 1-2. pontokban szereplő támogatások kifizetéséhez szükséges megállapodás megkötéséről.

Határidő: döntést követő 30 napon belül

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(13 igen, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**Baranyi Krisztina (ÜGYREND):** Ahogy jeleztem az ülés elején, el kell mennem. Ha már az előterjesztésemet levették napirendről, akkor a kérdésemet előbbre lehetne venni?

**Dr. Bácskai János:** Előbbre vehetjük, de a válasz ugyanaz lesz, hogy 15 napon belül kap írásban választ Képviselő Asszony.

*Baranyi Krisztina képviselő elhagyta az üléstermet.*

#### **18./ Javaslat segélyhívó készülék és otthoni segítségnyújtás biztosítására Ferencvárosban**

**25/2019. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester**

**Dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Kállay Gáborné:** Köszönöm, nem.

**Dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 25/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

#### **57/2019. (II.21.) sz.**

##### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ a saját otthonukban élő, egészségi állapotuk és szociális helyzetük miatt rászoruló, a segélyhívó készülék megfelelő használatára képes időskorú vagy fogyatékos személyek, illetve pszichiátriai betegek részére az önálló életvitel fenntartása mellett felmerülő krízishelyzetek elhárítása céljából nyújtott ellátást, mint önként vállalt feladatot biztosítja 2019. április 1 - 2020. április 30. napjáig.

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: Kállay Gáborné alpolgármester

2./ felkéri a Polgármestert, hogy az 1./ pontban foglalt szolgáltatás érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg, készítse elő a 2019. április 1 - 2020. április 30. közötti időszak vonatkozásában az ajánlattételi felhívást.

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, egyhangú)

(A szavazásban 14 képviselő vett részt.)

**19./ Javaslat az óvodai és a bölcsődei beiratkozás időpontjának és módjának meghatározására a 2019/2020. nevelési évre**  
**48/2019. sz. előterjesztés**  
**Előterjesztő: Zombory Miklós alpolgármester**

**Dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

**Zombory Miklós:** Köszönöm, hasonlóan a tavalyihoz csak az időpontok változtak.

**Dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 48/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**58/2019. (II.21.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ a 2019/2020. nevelési évre az óvodai beiratkozás időpontját 2019. május 6-10. között határozza meg.

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: Zombory Miklós alpolgármester

2./ a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata által fenntartott óvodákban a beiratást 2019. május 6 - 10. között az alábbi időpontokban határozza meg:

2019.					
Óvoda neve	május 6. hétfő	május 7. kedd	május 8. szerda	május 9. csütörtök	május 10. péntek
Ferencvárosi Csicsergő Óvoda	8.00-12.00 óra 13.00-16.00 óra	8.00-12.00 óra 13.00-16.00 óra	8.00-12.00 óra 13.00-16.00 óra	8.00-12.00 óra 13.00-16.00 óra	8.00-12.00 óra
Ferencvárosi Csudafa Óvoda	8.30-11.30 óra 14.00-16.30 óra	8.00-11.30 óra 14.00-16.30 óra	8.00-11.30 óra 14.00-16.30 óra	8.00-11.30 óra 14.00-16.30 óra	8.30-11.30 óra
Ferencvárosi Epres Óvoda	8.00-17.30 óra	14.00-17.30 óra	8.00-13.00 óra	14.00-17.30 óra	8.00-13.00 óra
Ferencvárosi Kerekerdő Óvoda	8.00-16.00 óra	8.00-16.00 óra	8.00-16.00 óra	8.00-16.00 óra	8.00-13.00 óra
Ferencvárosi Kicsi Bocs Óvoda	8.00-18.00 óra	14.00-17.00 óra	8.00-14.00 óra	8.00-12.00 óra	8.00-12.00 óra
Ferencvárosi Liliom Óvoda	8.00-16.00 óra	8.00-14.00 óra	14.00-18.00 óra	8.30-17.30 óra	8.00-12.00 óra
Ferencvárosi Méhecske Óvoda	8.00-12.00 óra	14.00-17.00 óra	8.00-12.00 óra	14.00-17.00 óra	8.00-12.00 óra
Ferencvárosi Napfény Óvoda	8.00-12.00 óra 13.00-16.00 óra	15.30-17.30 óra	8.00-11.00 óra	16.00-17.00 óra	9.00-12.00 óra
Ferencvárosi Ugrifüles Óvoda	8.00-12.00 óra	15.00-17.30 óra	8.00-12.00 óra	15.00-17.30 óra	8.00-12.00 óra

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: Zombory Miklós alpolgármester

3./ az óvodába történő jelentkezés módjáról szóló fenntartói hirdetményt a 48/2019. számú előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: Zombory Miklós alpolgármester

4./ felkéri a Polgármestert, gondoskodjon a fenntartói hirdetmény helyben szokásos módon történő közzétételéről 2019. április 5. napjáig.

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

5./ a Ferencvárosi Egyesített Bölcsődei Intézményekbe – az engedélyezett létszám mértékéig – a felvétel folyamatosan történik.

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: Zombory Miklós alpolgármester

(14 igen, egyhangú)

(A szavazásban 14 képviselő vett részt.)

## 20./ Kérdés

**52/2019. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Baranyi Krisztina képviselő**

**Dr. Bácskai János:** Képviselő Asszony 15 napon belül írásban kap választ a kérdésére.

*A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatban határozatot nem hozott.*

**Kállay Gáborné:** Holnap, február 22-én, pénteken 19.00 órakor a Kálvin téri Református Templomban jótékonyági koncert lesz a Ráday utcai kollégium támogatására. Fellép Ábrahám Márta és az Ábrahám Consort, orgonán közreműködik Alföldi Borus Csilla. A rendezvény fővédnöke Bogárdi Szabó István püspök, a Zsinat lelkészi elnöke. Támogatói jegyek 2500, 5000, 10.000 forintot áron vásárolhatók a Magyar Református Szeretetszolgálat irodájában, illetve a koncert előtt. A támogatói jegyek árából befolyt összeggel a leégett Ráday Kollégium diákjait és a tűzben elhunyt áldozat családját támogatják a szervezők. Február 23-án, szombaton „Meserengteteg Családi Matiné” 10.00 órakor a József Attila-lakótelepi közösségi házban. 10.00 órakor kezdődik a séta a Középső-Ferencvárosban dr. Gönczi Ambrussal az Idegenvezetők Világnapja alkalmából. „Jókai Mór és Ferencváros” zenés pódiumbeszélgetés a Magyar Széppróza Napja alkalmából 16.00 órától a Pinceszínház Gershwin termében. A belépés ingyenes. Február 24-én, vasárnap 16.00 órától „Mesélj nekem nagyit!” a Café Delion Bistróban, az egyik legnépszerűbb időszügi program. Február 25-én, hétfőn a Kommunizmus Áldozatainak Emléknapja lesz, 15.00 órától koszorúzás és megemlékezés a Nagy Ferenc emléktábla előtt, és 16.00 órától pódiumbeszélgetés „Ferencváros 1919-ben” címmel a Gershwin teremben. Vendég dr. Salamon Konrád történész és dr. Gönczi Ambrus helytörténész, közreműködik Béres Tímea és Juhász Tamás énekművész és zongoraművész, szerkesztő-moderátor dr. Lázár Balázs irodalmi referens. Kedden 10.00 órától Meseóra sorozat: „Hattyúfivérek” a Holdfű Színház előadásában, a József Attila Közösségi Házban. 16.00 órától Szép Szó Versmondó Műhely a József Attila Emlékhelyen. Szerdán, február 27-én Helytörténeti vetélkedő lesz, 28-án 15.00 órakor az Anyahajó megnyitója a Toronyház utca 3/b. szám alatt, 16.00 órakor Mester filmklub a Mester Galériában, 17.00 órakor vetítés és beszélgetés a Mária Valéria szükeglakótelepről a Helytörténeti Gyűjteményben. 17.00 órától Életminőség Szalon lesz a Ferencvárosi Művelődési Központban. Március 6-án a Mester Galériában lesz egy kiállítás megnyitó, 9-én 10.00-16.00 Nőnap Sportvarázs a Vendel Csarnokban, kiállítás megnyitó a Dési Huber Művelődési Házban 13.00 órakor, és 19.00 órakor „A NŐ - Tánc Show” a Ferencvárosi Művelődési Központban. 12-én 18.00 órától a Patrona Hungariae-ban a II. Ferencvárosi Szakrális Kórustalálkozó lesz, 8 kórus jelezte a részvételi szándékát. Március 14-én lesz a március 15-i megemlékezés.

**Dr. Bácskai János:** Valószínűleg március 14-én lesz a következő képviselő-testületi ülés is. Zárt ülést rendelék el.

***A 21-22. sz. napirendi pontokkal kapcsolatos hozzászólások és az 59-67/2019. (II.21.) sz. határozatok a zárt ülésről készült jegyzőkönyvben találhatóak.***

**Dr. Bácskai János:** Köszönöm a részvételt, a képviselő-testületi ülést 16.25 órakor bezárom.

k.m.f.

Dr. Bácskai János  
polgármester

Dr. Dombóvári Csaba  
jegyző

Dr. Molnár Andrea  
jegyzőkönyvvezető