



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete
2019. január 17-én 16.00 órakor tartott rendkívüli üléséről

Helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterem
IX., Bakáts tér 14.

Jelen vannak:

Baranyi Krisztina, Görgényi Máté, Gyurákovics Andrea, Hidasi Gyula, Illyés Miklós, Intzoglú István, Jancsó Andrea Katalin, Mezey István, Mészáros László, Sajó Ákos, Szilágyi Zsolt képviselők,

Dr. Bácskai János polgármester,
Zombory Miklós alpolgármester.

Hivatal részéről:

Dr. Dombóvári Csaba jegyző,
Dr. Szabolcs Mária aljegyző,
Dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző.

Pásztor Miklós, Dr. Riskó György, Szűcs Balázs, Talapka Gergő, Dr. Világos István, Koór Henrietta, Dr. Molnár Andrea – jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Dr. Kovács József – FESZ KN Kft. ügyvezető igazgatója, Dr. Mechler András – FESZ KN Kft. igazgató-helyettes, Hidasi Gábor – külsős bizottsági tag.

Dr. Bácskai János: Tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat, a Hivatal dolgozóit és vendégeinket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 13 fővel határozatképes, az ülést 16.11 órakor megnyitom. A kiküldött napirendi javaslattal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata?

Gyurákovics Andrea: Napirend előtt szeretnék szót kérni.

Dr. Bácskai János: Javaslom, hogy a Képviselő-testület az 1/2019. sz. – "Utastás a Munka Törvénykönyvének módosításával kapcsolatban a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek" című – előterjesztést ne vegye napirendjére. Tájékozódván a kerületi cégek vezetőinél, egyöntetű volt a vélemény, hogy nem jellemző az ilyen mértékű túlmunka kérése, és egyébként is a törvény néhány hete lépett hatályba, nem tudjuk, hogy egyáltalán lesz-e az eddigiekhez képest bármilyen igény. Mivel a törvény biztosítja az önkéntességet, bízom a kerületi cégek vezetőiben, hogy ezt be is tartják, ezért én indokolatlannak, fölösleges politikai „hisztériakeltésnek” tartom, ha itt erről külön beszélünk. Baranyi képviselő asszony már lemaradt a bejelentkezéséről, de megadom a szót.

Baranyi Krisztina: A napirendről való levétellel kapcsolatban válaszolnék Polgármester Úrnak.

Dr. Bácskai János: Tud válaszolni, szavazni fogunk róla. Kérem, szavazzunk arról, hogy a Képviselő-testület az 1/2019. sz. – "Utasítás a Munka Törvénykönyvének módosításával kapcsolatban a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek" című – előterjesztést ne vegye fel napirendjére.

1/2019. (I.17.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1/2019. sz. – "Utasítás a Munka Törvénykönyvének módosításával kapcsolatban a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselőinek" című – előterjesztést nem veszi fel napirendjére.

Határidő: 2019. január 17.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(8 igen, 5 nem)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a módosított napirendi javaslat elfogadásáról.

2/2019. (I.17.) sz.

Határozat

Napirend:

1./ Budapest Főváros IX. kerület „Kvassay út és környéke” (Kvassay Jenő út – H7-es HÉV vonal – Könyves Kálmán körút – vasútterület által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló .../2019. (....) önkormányzati rendelet megalkotása

2/2019., 2/2/2019. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

(10 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁS:

Gyurákovics Andrea: Szeretném Képviselőtársaimat emlékeztetni a vagyonyilatkozat leadásra. 2019. január 31. 15.00-17.00 óra között ne felejtsek el leadni, akik a mai délelőttön nem tették meg, mert ez az utolsó időpont.

Nincs itt Kulpinszky képviselő asszony, de azt gondolom, hogy mindannyiunk nevében szívből gratulálhatunk, hogy január 3-án megszületett a kisfia. Neki és a babának is nagyon jó egészséget kívánunk!

Dr. Bácskai János: Sáska Zoltán Albert néven, az egyéb paramétereit „nem kötjük a nagyvilág orrára”.

NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA:

1./ Budapest Főváros IX. kerület „Kvassay út és környéke” (Kvassay Jenő út – H7-es HÉV vonal – Könyves Kálmán körút – vasútterület által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló .../2019. (....) önkormányzati rendelet megalkotása

2/2019., 2/2/2019. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

Dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Szűcs Balázs: Köszönöm, nem.

Baranyi Krisztina: A napirendről levett előterjesztés ügyében mondanék pár mondatot.

Dr. Bácskai János: Azt nem hiszem, hogy sokáig hallani fogjuk, mert „napirenden belül” csak a napirendhez tartozó mondatokról készül jegyzőkönyv. Megkímélném attól Képviselő Asszonyt, hogy elmondja, de ha belekezd, akkor kérem, hogy a hangot vegyüek le, azután megvárjuk, amíg a végére ér.

A Baranyi Krisztina képviselő által elmondottak rögzítésére nem került sor, tekintettel arra, hogy az ülés elnöke megvonta tőle a szót, mivel figyelmeztetés ellenére sem a tárgyalt témáról beszélt.

Szilágyi Zsolt (ÜGYREND): Csak azért nyomtam „ügyrendet”, mert előterjesztőként a személyemet érinti, hogy nem „hisztériakeltéséért” hoztam ezt az előterjesztést a Képviselő-testület elé. Az egy fontos dolog, hogy az embereknek 400 órát kell egy évben dolgozniuk.

Dr. Bácskai János: Kérem, hogy Képviselő Úrtól vegyüek el a hangot, mert ez egy másik napirend.

Szűcs Balázs: Annyi kiegészítést szeretnék tenni, hogy a kiosztásra került 2/2/2019. sz. előterjesztéssel együtt kérem elfogadni.

Baranyi Krisztina: Ha jól látom, harmadikán és ma is voltak egyeztetések ebben az ügyben. Ha jól látom, az előző javaslatban is benne voltak ezek az utak. Nem emlékszem, hogy a helikopter leszálló benne volt-e vagy sem. Emiatt voltak egyeztetések? Melyek voltak azok a pontok, amiben eltérő vélemények voltak, és amiben nem született megegyezés január 3-án? Milyen módon jutottak el odáig, hogy az Önkormányzat által felvetett megoldásokat végül elfogadták? Most kaptuk meg ezt a kiegészítést, amit „átfutottam”. Pontosan mi történt ma?

Természetesen nem ajánlom elfogadásra ezt az előterjesztést. Ez a beruházás a meglévő infrastruktúrával, azon a területen, olyan közlekedési káoszt fog eredményezni, amit egyszerűen nem lehet kezelni. Arra a kicsi saroktelekre „cipőkanállal beszorított” stadiont szinte lehetetlen megközelíteni. Értem, hogy majd Miniszterelnök Urat helikopterrel viszik, és a VITUKI tetején leszállhat, de oda élő ember gyalogos megközelítésen kívül nem jut el. Az az embertömeg, aki most a HÉV-vel és a 2-es villamossal közlekedik, illetve a Csepel felé menő autósforgalom is ezt megkerülve megy át. Ha Önök jót akarnak, vagy nem szeretnék az emberek - akik napi szinten most is nehézkesen közlekednek – felháborodását „magukra venni”, akkor Önök is elutasítják ezt a nemzetgazdaságilag kiemelt beruházást. Egyébként Miniszterelnök Úr „sportlázálmán” kívül ez senkinek nem fontos, és nem jelent semmilyen értéket. Ha esetleg gondolt volna valaki arra, hogy a Népstadionba, a Puskás Stadionba terveztek volna egy futókört, akkor meg lenne oldva ez a probléma. Úgy látszik, abba a 250 milliárd forintba ez már nem fért bele.

Görgényi Máté: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek. Amit most Képviselő Asszony előadott, az annyira tele van „vérlezítő butaságokkal”, hogy iszonyatosan nehéz megállni, hogy ne reagáljak rá, amikor már a helikopter leszállóban is megjelenik a „démonizálás”. Képviselő Asszony nem tud arra gondolni, hogy egy mentőhelikopter leszáll, mert nem a „kőkorszakban” vagyunk? Ezek a dolgok nem feltétlenül különleges dolgokat „takarnak”, amiket Képviselő Asszony bele kíván látni.

Szűcs Balázs: Szeretném eloszlatni a félreértést. Ennek a „Kvassay út és környéke” Kerületi Építési Szabályzatnak nagyon kevés köze van a megépülő új atlétikai stadionhoz. Egyetlen elembe kapcsolódik annak az engedélyezési tervéhez, ennek a területnek a feltáró HÉV aluljáró létesítését kellett a szabályozási tervbe beilleszteni. Bármilyen funkció is kerüljön arra a területre, amelyre az atlétikai stadiont tervezik, megoldatlan volt a terület kiszolgálása a HÉV töltése miatt. Kérem, hogy függetlenítsük ezt attól, hogy mi készül a túoldalán. Ennek a területnek szüksége volt egy sokkal nagyobb kapacitású megközelítési lehetőségre, ezt a szabályozási tervlapon látják két híd műtárgy jelöléssel. Ez az, ami szorosan köthető

ehhez az építési szabályzat-módosításhoz, aminek nagyon kevés köze van a túloldalon létesítendő intézményhez.

Az új Fővárosi Rendezési Szabályzat számos olyan elemet tartalmaz, amelynek a további egyeztetését kérték a január 3-i főépítési véleményezésen. Ezek az elemek kerültek átvezetésre, például a Duna-parton megszűnő HÉV vonalának jelölésével, ami távlatilag egy zöldfelületként fog szolgálni. A 2-es villamos meghosszabbításának lehetőségét, a csepeli és ráckevei HÉV vonalak összekötését, illetve a Kálvin tér irányába történő meghosszabbítását kérték feltüntetni a szabályozási tervlapon. Korábban nem tartalmazta a szabályzat, pedig kötelezően tartalmaznia kell a helikopter leszálló pályákkal kapcsolatos intézkedést. Úgy gondolom, hogy a XXI. században egy új városrész nem nélkülözheti a jövőbeni drón leszállóhelyeket.

Baranyi Krisztina: Főépítész Úr szerint ennek semmi köze nincs a Kemény Ferenc Tervhez, illetve az épülő atlétikai stadionhoz, mint a Kemény Ferenc Sportlétesítmény-fejlesztési Program részéhez. Azt gondolom, hogy ha nem lenne ez a program, akkor - valóban nagy szükség lenne a HÉV megközelítésnek a megkönnyítésére - ez már belekerülhetett volna az előző, ezt a területet érintő KÉSZ-be is, de nem került bele. Soha nem került volna elének ez a módosítás, ha ez nincs. Egyébként bele van írva a Kormányhivatal levelébe, hogy ezek a módosítások azért szükségesek, mert a Kemény Ferenc Sportlétesítmény-fejlesztési Program nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás, és ezért kell megoldani. Szeretném kérni Görgényi Máté képviselő urat, főleg, mint a bizottság elnöki pozícióját ellátó képviselőt, hogy mondja el a véleményét. Mondja el, hogy még hol létesítettek, melyik sportlétesítménynél helikopter leszállót. Biztosan vannak erről információi, hogy akár a Puskás Ferenc Stadionnál, az MTK stadionnál vagy a Groupama stadionnál hol van még olyan helikopter leszálló pálya, ami a mentőhelikoptereknek biztosít leszállást. Mondja el, hogy mik az érvei emellett a beruházás mellett, és természetesen elfogadom, de ha csak személyeskedik és minősít, akkor nagyon nehéz ezekről az ügyekről vitatkozni.

Dr. Bácskai János: Tudatlanságomat elárulván megkérdem, hogy mi most kihúzhatnánk a helikopter leszálló pályát ebből a tervből? Bólogat Főépítész Úr, tehát itt az alkalom Tisztelt Képviselő Hölgyek és Urak. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk az 2/2019. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

3/2019. (I.17.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2/2019. sz. előterjesztés 1. sz. mellékletét képező, a Budapest IX. kerület „KVASSAY ÚT ÉS KÖRNYÉKE” (Kvassay út – H7- HÉV vonal – Könyves Kálmán körút – vasúti terület által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról szóló .../2019. (...) önkormányzati rendeletet ugyanazon ülés keretében tárgyalja meg és fogadja el.

Határidő: 2019. január 17.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

Dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 2/2019. és 2/2/2019. számú előterjesztés alapján. 8 igen szavazat, 1 nem szavazat és 3 tartózkodás mellett a Képviselő-testület nem alkotta meg a rendeletet.

Intzoglú István (ÜGYREND): Jelzem, hogy technikai probléma történt, nem működött a szavazógépem, nem tudtam megnyomni a szavazógombot. Igennel szerettem volna szavazni.

Dr. Bácskai János: Új szavazást rendelék el. Kérem, ismételten szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 2/2019. és 2/2/2019. számú előterjesztés alapján.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 1 nem, 3 tartózkodás mellett megalkotja 1/2019. (I.18.) önkormányzati rendeletét a Budapest IX. kerület „KVASSAY ÚT ÉS KÖRNYÉKE” (Kvassay út – H7- HÉV vonal – Könyves Kálmán körút – vasúti terület által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról.

Dr. Dombóvári Csaba: Tisztelt Képviselő-testület! Az iménti szavazás „eredménye”, amikor a rendeletalkotási javaslatra 8 igen szavazat, 1 nem szavazat és 3 tartózkodás érkezett, egy nem létező döntés, szemben a határozatokkal. Amikor egy határozati javaslat nem kapja meg a szükséges többséget - legyen az egyszerű vagy minősített többséget igénylő döntés -, a jogszabályok értelmében elutasító döntés születik. Rendeletek esetében ez értelmezhetetlen. Olyan rendelet nincs, hogy a Képviselő-testület nem fogadja el a rendeletet, arról nem lehet rendeletet alkotni, tehát nem jött létre érvényesen rendelet a 8 igennel bíró szavazás során. Az egy jegyzőkönyvi bejegyzés lesz a jegyzőkönyvben. Az ismételt szavazás elrendelésére azért került sor, mert Intzoglú István képviselő úr jelezte, hogy ezen szavazás alkalmával a gépe nem fogadta be a szándéka szerinti szavazatát.

Dr. Bácskai János: Köszönöm a részvételt, egy hét múlva találkozunk, a képviselő-testületi ülést 16.32 órakor bezárom.

k.m.f.

Dr. Bácskai János
polgármester

Dr. Dombóvári Csaba
jegyző

Dr. Molnár Andrea
jegyzőkönyvvezető