



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete által
2016. június 30-án 16.00 órakor tartott rendes üléséről

Helye: Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterem
IX., Bakáts tér 14.

Jelen vannak:

Fröhlich Péter, Görgényi Máté, Gyurákovics Andrea, Hidasi Gyula, Illyés Miklós, Intzoglú István, Jancsó Andrea Katalin, Kulpinszky Eleonóra, Mezey István, Mészáros László, Pál Tibor, Sajó Ákos, Szilágyi Zsolt képviselők,

dr. Bácskai János polgármester,
Kállay Gáborné alpolgármester,
Zombory Miklós alpolgármester.

Hivatal részéről:

dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző.

dr. Bánfi Réka, Berner József, Halmai András, dr. Kasza Mónika, Kovács Henriett, Madár Éva, dr. Mizzák Ildikó, dr. Székelyhidi Livia, Szűcs Balázs, T. Zuggó Tünde, Pásztor Miklós, Nagy Petra, Dr. Molnár Andrea – jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak: Lászay János – FEV IX. Zrt. Parkolási divízió igazgatója, dr. Kovács József - Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató KNP Kft. igazgatója, dr. Mechler András – Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató KNP Kft. igazgató-helyettese, dr. Martos Dániel – FEV IX. Zrt. elnök-vezérigazgató helyettese, dr. Kalocsa-Géczi Viktória – Ferencvárosi Közterület-felügyelet igazgató-helyettese, dr. Ódor Éva – FEV IX. Zrt. vezető jogtanácsosa, Csonka Gyula – nemzetiségi tanácsadó, Veres László – sajtófőnök, Ferenczy Lászlóné, Hidasi Gábor, Kvacskay Károly, Péter Lajos külsős bizottsági tagok, Nagy Anikó.

dr. Bácskai János: Jó napot kívánok! Tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat, a Hivatal dolgozóit, és vendégeinket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 16 fővel határozatképes, az ülést 16.05 órakor megnyitom. Javaslom, hogy a Képviselő-testület vegye le napirendjéről a kiküldött napirend szerinti 8. és 9. napirendi pontokat, a 158/2016. sz. – "Javaslat a FEV IX. Zrt-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára" című, illetve a 154/2016. sz. – "A parkolás-üzemeltetési feladatok ellátására megkötött vállalkozási szerződés módosítása" című – előterjesztéseket, mivel nem kerültek kiküldésre. A kiküldött napirendi javaslattal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata?

Zombory Miklós: Javaslom, hogy a Képviselő-testület vegye le napirendjéről a kiküldött napirend szerinti 12. napirendi pontot, a 135/2016. sz. – "Javaslat a FESZ KN Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának és Házirendjének kiadásának támogatására" című – előterjesztést is. Napirend előtt is szeretnék szót kérni.

Szilágyi Zsolt: Napirend előtt szeretnék szót kérni.

dr. Bácskai János: Kérem, szavazzunk a módosított napirendi javaslat elfogadásáról.

Határozat

Napirend:

- 1./ Javaslat Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2006. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítására (egyfordulóban)
147/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 2./ Javaslat a Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására
151/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 3./ Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület kérelme
156/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 4./ A Ferencvárosi Roma Nemzetiségi Önkormányzat bérleti díj mérséklési kérelme
150/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 5./ Javaslat megállapodás megkötésére a Duna Kongresszus Ingatlanfejlesztési Kft-vel
141/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész
- 6./ Javaslat Budapest Főváros IX. ker. Belső-Ferencváros Kerületi Építési Szabályzatának megalkotására
159/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész
- 7./ Településrendezéssel kapcsolatos döntések meghozatala
160/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész
- 8./ Javaslat a kulturális tevékenységek, civil szervezetek 2015. évi beszámolóinak elfogadására (alapítványok)
149/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester
- 9./ Javaslat az 56'-os emlékvén keretében "Büszkeségpontok" felállítására
155/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester
- 10./ Javaslat a Képviselő-testület 20/2016. (I.28.) számú határozat módosítására
157/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Zombory Miklós alpolgármester
- 11./ Javaslat a Ferenc tér felújítása kapcsán térfelügyeleti kamerák elhelyezésére
152/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Rimovszki Tamás Közterület-felügyelet vezetője
- 12./ Éjszakai nyitvatartás megtiltása ügyében fellebbezés elbírálása
148/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Ruzsits Ákos Jenő aljegyző

13./ Önkormányzati hatósági ügyek
153/2016., 153/2/2016. sz. előterjesztések
Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester
dr. Bácskai János polgármester

(16 igen, egyhangú)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁSOK:

dr. Bácskai János: Ma a Köztisztviselők Napját is ünnepeljük, és ezúton is szeretnék köszönetet mondani köztisztviselőinknek, közszolgáinknak az elmúlt évben végzett lelkiismeretes, pontos munkáért. Külön szeretnék gratulálni a kitüntetetteknek, a „Ferencváros Magyarai Zoltán Díj”-as dr. Kasza Mónika irodavezetőnek, és Balázs Editnek, a Humánszolgáltatási Irodán 20 éve szolgálatot teljesítő kollégának.

Zombory Miklós: Tegnap az Ifjú munkás utcai rendelő udvarán tartottuk meg a Semmelweis napot, amely össze lett kötve a „Pro Sanitate Ferencváros” díj átadásával, hiszen az egészségügyről szól, és minden évben egy személyt lehet előterjeszteni. Egy nagyon kedves barátom - aki közel 18 éve kezel engem, de a teremben lévők közül többeket is -, Dr. Olajos Béla főorvos úr kapta idén a díjat. Mintakép, hiszen 48 évet töltött el ugyanabban a helyiségben, a FESZ rendelőben, ahol elkezdte, ott is fejezte be a munkáját. Kívánok sokáig nagyon sok egészséget neki. 48 évig szolgálta Ferencváros polgárait, ápolta és védte a fogainkat.

Ha valamilyen öröm ér, azt szeretem megosztani. Jelenleg az informatika örömét szeretném megosztani Önökkel. Nagyon sokszor rám szóltak – mivel az informatikáért vagyok felelős – a Wifi gyenge állapota miatt, hogy amikor bekapcsolják a laptopokat, tableteket, okos telefonokat az üléseken, akkor problémák adódnak. 2010-ben lett kiépítve a rendszer, az Invitel Zrt-vel, a letöltési sebesség 4 Mbit/s volt, ebből 5 jeladó lett felszerelve, az 1. emeleten kettő, a 2. emeleten három darab. Próbáltam többször tárgyalásokat folytatni az informatikusokkal, és kértem, hogy ezt oldjuk meg, hiszen a 2. emeleten szinte alig volt Wifi, amikor többen bekapcsolták a gépüket. 2016. júniusra a Wifi szolgáltatáshoz dedikált internet kapcsolatot lecseréltük a UPC jóval korszerűbb „Fiber Power Business” nevű szolgáltatására, amely 250 Mbit/s letöltési sebességgel dolgozik, az eddigi 4 Mbit/s helyett. Eddig 21 500 forintba került havonta, most 16 500 forint, tehát 5000 forintot spórolunk, és ez 64-szeres letöltési sebesség növekedést jelent. A mai képviselő-testületi ülés egy főpróba, hiszen tudjuk, hogy „a puding próbája az evés”, tehát ha ma jól kiszolgál mindenkit, akkor szerintem nem volt felesleges ezt megtenni.

Szilágyi Zsolt: A József Attila-lakótelepen mostanában „elburjánzott” a gépjármű feltörések száma, a Dési Huber u. 17. szám előtt két autót törtek fel a múlt héten. A lakók szeretnék, ha a rendőrök és a polgárőrök fokozottabban járőröznének, mert nem nagyon látják őket. Kérem Polgármester urat, hogy szóljon, fokozottabban figyeljenek oda a lakótelepre, főleg a Dési Huber utca és az Ifjú munkás utca környékére, mivel ez egy bokros, fás terület és könnyebben elbújnak azok, akik feltörnek az autót, és „megkeserítik” az ott lakók életét.

dr. Bácskai János: Jelezni fogom Rendőrkapitány úrnak és a Polgárőrség vezetőségének.

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Javaslat Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2006. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítására (egyfordulóban)

147/2016. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Kállay Gáborné: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

dr. Bácskai János: Köszönöm, nem.

Illyés Miklós: Az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A fiatal védőnők számára felajánlott lakások „szoba-konyhás”-ak, és a Gazdasági Bizottság ülésén elhangzott, hogy jó lenne

nagyobb. A megcélzott réteg igazából azok, akik most végeznek, hiszen a 15 körzetből 11 darab van betöltve, és azok is nyugdíjhoz közel állók, ezért szeretnénk fiatalítani. A bizottság egyhangúan támogatta.

Zombory Miklós: Az Irodának szeretnék köszönetet mondani a „frappáns” és gyors intézkedésért, hiszen a védőnői helyzet nagyon lényeges az egészségügyi szolgálatnál. Ha már a rendelet nem engedi, hogy a fizetésüket komolyabban megemeljük, akkor legalább azok a kezdők, akik most végzik el az iskolát, jussanak egy olcsóbb bérleti lakáshoz, amivel el tudják kezdeni a pályájukat Ferencvárosban.

Kállay Gáborné: Kérem, szavazzunk a 147/2016. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

228/2016. (VI.30.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó 7/2006.(III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2016. (.....) önkormányzati rendeletet ugyanazon ülés keretében tárgyalja meg és fogadja el.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(16 igen, egyhangú)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

Kállay Gáborné: Kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 147/2016. számú előterjesztés alapján.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazat mellett megalkotja a 15/2016. (VII.05.) önkormányzati rendeletét a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó 7/2006.(III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

2./ Javaslat a Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosítására

151/2016. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Kállay Gáborné: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

dr. Bácskai János: Köszönöm, nem.

Pál Tibor: A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság megtárgyalta és támogatta az előterjesztést. Sok vita nem volt, inkább felvetések hangzottak el. A helyzet hasonlít a Szabadság-híd díszvilágításához. Amikor elkészült, és felkapcsolták, akkor csak a híd fele világított, mire mindenki azt hitte, hogy elromlott, pedig csak így volt tervezve. Tegnap ezt jegyeztem meg, hogy most is így állunk, mert lerajzolták, hol lesz parkolási terület, és meglepetten látjuk, hogy nem egészen így gondoltuk. Legalább ennyi megvalósul, de azért jó lett volna, ha a Dési Huber utca végig belekerül a parkolási övezetbe.

Kállay Gáborné: Kérem, szavazzunk a 151/2016. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

229/2016. (VI.30.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2016. (.....) önkormányzati rendeletet ugyanazon ülés keretében tárgyalja meg és fogadja el.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(16 igen, egyhangú)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

Kállay Gáborné: Kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 151/2016. számú előterjesztés alapján.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazat mellett megalkotja a 16/2016. (VII.05.) önkormányzati rendeletét a Ferencváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 39/2011. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**3./ Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület kérelme
156/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

Kállay Gáborné: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

dr. Bácskai János: Köszönöm, nem.

Mezey István: A Gazdasági Bizottság támogatta a mintaprojektet, kérem a Képviselő-testület támogatását is.

Illyés Miklós: Az Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság ugyan nem tárgyalta a kérelmet, de látni kell, hogy emögött egy jelentős szociális segítségnyújtás van. Egy közösségfejlesztő programot indítanak be a máltaiak, a veszprémi, miskolci, stb. területeken lévő szegregátumokban. A Drégely u. 9. sz. alatti lakást helyiséggé minősítjük, és felújítva átadjuk nekik, a jelenlétük állandó lesz, és remélem, hogy a segítő programok eredményesek lesznek. 5 éves szerződés van előttünk, reméljük, hogy ez alatt az idő alatt történik valami a Drégely utcában.

Kállay Gáborné: Kérdés, észrevétel, nincs. Kérem, szavazzunk a 156/2016. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

230/2016. (VI.30.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület tevékenységét közérdekűnek nyilvánítja.

2./ a Gazdasági Bizottság hatáskörét eseti jelleggel elvonja, és a Bp. IX. Drégely u. 9. fszt. 3. szám alatti lakást a lakásállományból törli, egyidejűleg nem lakás céljára szolgáló helyiséggé átminősíti.

3./ a Gazdasági Bizottság hatáskörét eseti jelleggel elvonja és a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére együttműködési megállapodás megkötését követően, megszerzési díj fizetése nélkül, határozott időre, 2021. június 30. napjáig szólóan biztosítja a Budapest, IX. Drégely u. 9. fszt. 3. sz. alatti, 25,54 m² alapterületű, udvari bejáratú és fekvésű helyiséget, a bérleti díjat 100 Ft/hó + ÁFA összegben határozza meg, mely minden év május 1-jén 4%-kal emelkedik.

4./ a helyiség helyreállításának költségét maximum bruttó 2.000.000 Ft összegig az Önkormányzat számla ellenében a 4122.számú költségvetési sor terhére megtéríti.

Határidő: 90 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(16 igen, egyhangú)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

**4./ A Ferencvárosi Roma Nemzetiségi Önkormányzat bérleti díj mérséklési kérelme
150/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

Kállay Gáborné: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

dr. Bácskai János: Köszönöm, nem.

Kállay Gáborné: Kérdés, észrevétel, nincs. Kérem, szavazzunk a 150/2016. sz. előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

231/2016. (VI.30.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ferencvárosi Roma Nemzetiségi Önkormányzat határozatlan idejű bérleményét képező Bp., IX. Márton u. 13. pince I. sz. alatti, utcai bejáratú helyiség után fizetendő bérleti díj összegét 10.000 Ft/hó+ÁFA összegre, a Bp. IX. Márton u. 13. pince II. sz. alatti utcai bejáratú helyiség után fizetendő bérleti díj összegét 10.000 Ft/hó + ÁFA összegre mérsékli. A mérsékléséhez történő hozzájárulás 2016. július 1-től kezdődően a Nemzetiségi Önkormányzat bérleti jogviszonyának fennállásáig tart, a 2016. június 20-án megkötött bérleti szerződés többi pontjának változatlanul hagyása mellett.

Határidő: 60 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

5./ Javaslat megállapodás megkötésére a Duna Kongresszus Ingatlanfejlesztési Kft-vel

141/2016. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Szűcs Balázs: Köszönöm, nem.

Görgényi Máté: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta és támogatta az előterjesztést.

Pál Tibor: A Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság nem tárgyalta az előterjesztést, képviselőként szeretnék kérdezni. Az olvasható az előterjesztésben, hogy a létesítendő épület városképileg egységes homlokzati megjelenítésének kialakítása céljából indokolt rendezni az ingatlant. Az épület arculati tervét mikor láthatjuk vagy tőlünk függetlenül lesz kialakítva? Azt látom, hogy ha a Nemzeti Színházban és a Művészetek Palotájában egyidőben van előadás, akkor az a terület, ahová a Kongresszusi Központot tervezik, parkolóként funkcionál. Mennyi parkoló épül majd ehhez a Kongresszusi Központhoz és csak a központ igényeit fogja kiszolgálni? Esetleg a két már meglévő létesítmény parkolási igényét is kielégíti? Tudom, hogy nem az előterjesztéshez kapcsolódik, de érdemes erről itt néhány szót váltani.

Szűcs Balázs: Az előterjesztésben névazonosság esete forog fenn, ugyanis a beruházó Duna Kongresszus Ingatlanfejlesztési Kft. nem azonos a Kongresszusi Központot építő Magyar Állammal. Ez a két szomszédos telek, ami a Millenniumi Városközpontban még beépítetlenül áll, két különböző tulajdonban van. Jelen esetben csak a KSH Bank melletti területről van szó, ide a beruházó irodaépületet kíván építeni. Az egységes arculat azért indokolt, mert az összes többi szomszédos Millenniumi Városközpontban található épület jelentős telekrészt nyitott meg a közösség számára, és valójában a telekhatárok jóval mélyebben húzódnak, mint ahol az épület határai állnak. Ahogyan látják a Millenniumi Városközpontban nincs egyetlen kerítés sem, tehát ezek a telkek mindenki számára átjárhatóak, és ezt az egységességet kívánjuk a továbbiakban is folytatni ennek a megállapodásnak a megkötésével. Az épület terveit természetesen a kerületben működő Tervtanács látni fogja, tehát mindenkit szeretettel várunk az ülésen, aki érdeklődik a képviselők közül. A jelenlegi vázlattervek még nagyon sablonosak, várhatóan néhány hónapon belül kerülnek benyújtásra a részletesebb tervek, amik jellegében a KSH Bank épületének stílusjegyeit képviselik, ugyanaz a tervezőiroda készíti az irodaház terveit is. Ennél előrehaladottabb állapotban vannak a Kongresszusi Központ tervei, amely az Állam által tulajdonolt jóval nagyobb telken fog megépülni. Nem tudom, hogy mikor kerül benyújtásra, jelenleg még folynak a nemzetközi egyeztetések arról, hogy az új központ minden nemzetközi igénynek megfeleljen. Amint az igazolások rendelkezésre állnak – tájékoztatóm szerint – akkor fogják benyújtani engedélyezésre a tervet. Gyanítom, hogy mivel kiemelt kormányberuházás lesz, mellőzni fogják a Tervtanács véleményét, hiszen jellemzően ez gyakorlat,

de amíg meg nem jelenik ez a részletes rendelet, addig még várjuk. Bizonyára a tervet minden érdeklődő számára nyilvánosságra fogják hozni, de én sem láttam még.

A Kongresszusi Központ feladata lesz, hogy a Nemzeti Színház parkolóigényét kielégítse, tehát nem ennek a teleknek a beépítéséhez kapcsolódik. Mivel ez a két telek kb. egyszerre fog megépülni, az átmeneti időszakban valóban lehetnek parkolási nehézségek.

dr. Bácskai János: Kérdés, észrevétel, nincs. Kérem, szavazzunk a 141/2016. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

232/2016. (VI.30.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1./ hozzájárul a 141/2016. számú előterjesztés 1. számú mellékletében felsorolt közterületek használatához a közterület-használati díj elengedésével a 141/2016. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező szerződésben foglaltak szerint.

2./ jóváhagyja és megkötö a 141/2016. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező szerződést, és felkéri a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: 2016. július 15.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(13 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

6./ Javaslat Budapest Főváros IX. ker. Belső-Ferencváros Kerületi Építési Szabályzatának megalkotására 159/2016. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Szűcs Balázs: Köszönöm, nem.

Görgényi Máté: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta és támogatta az előterjesztést.

dr. Bácskai János: Kérdés, észrevétel, nincs. Kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 159/2016. számú előterjesztés alapján.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 16 igen egyhangú szavazat mellett megalkotja a 17/2016. (VII.05.) önkormányzati rendeletét a Budapest, IX. ker. BELSŐ-FERENCVÁROS (Közraktár utca – (37061/8) hrsz közterület, 37061/7 hrsz-ú telek – (37060) hrsz-ú közterület határvonala - Vámház körút (kerülethatár) – Kálvin tér területe (kerülethatár) – Üllői út (kerülethatár) – Ferenc körút – Boráros tér által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzatáról.

7./ Településrendezéssel kapcsolatos döntések meghozatala

160/2016. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Szűcs Balázs főépítész

dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Szűcs Balázs: Köszönöm, nem.

Pál Tibor: Az előterjesztéssel kapcsolatban az jutott eszembe, hogy: „Mennyi? 25. Mi 25? Mi mennyi?” Tényleg azt kérdezem, hogyan alakult ki 25 millió forint?

Szűcs Balázs: Kiszámítottuk körülbelül, hogy az a többletbeépítési lehetőség telekértékben milyen hozadékot hoz ennek az ingatlanberuházónak. Ez a 25 millió forint.

Pál Tibor: El tudom fogadni, hogy történt egy ilyen számítás. A tegnapi Gazdasági Bizottság ülésén a Ferenc krt. 44. sz. alatti helyiség eladása volt napirenden. Tudjuk, hogy vele szemben egy hónappal ezelőtt eladtunk egy helyiséget, ahol 444 000 forint/négyzetméter volt az ára, és meglepő módon a bizottság egy sokkal alacsonyabb árat határozott meg a pályázaton való értékesítésnél. Érthetetlen volt számomra, hogy a piac elég jól megmutatta az árakat, és akkor itt mi alapján került kiszámításra. Szívesen vettem volna egy kicsit bővebb tájékoztatást is, de el tudom fogadni. Kevésbé tartom jónak a Gazdasági Bizottság döntését.

dr. Bácskai János: Kérdés, észrevétel, nincs. Kérem, szavazzunk a 160/2016. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

233/2016. (VI.30.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
1./ felhatalmazza a Polgármestert a Budapest, IX. ker. LINDE TELEPHELY ÉS KÖRNYÉKE (Illatos út - Gubacsi út – Határ út – MÁV 38230/41 hrsz. keleti határa által határolt terület) Kerületi Építési Szabályzat készítéséről szóló tervezési szerződés megkötésére az UNIX Autó és Alkatrész kereskedelmi Kft. költségviselése mellett.

Határidő: 2016. július 30.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ felkéri a Polgármestert, hogy az UNIX Autó és Alkatrész kereskedelmi Kft. és az Önkormányzat közötti, 25.000.000 Ft összegű közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodás előkészítésére.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

8./ Javaslat a kulturális tevékenységek, civil szervezetek 2015. évi beszámolóinak elfogadására (alapítványok)

149/2016. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester

dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Kállay Gáborné: Köszönöm, nem.

dr. Bácskai János: Kérdés, észrevétel, nincs. Kérem, szavazzunk a 149/2016. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

234/2016. (VI.30.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a 194/1/2015. (V.21.) számú határozata alapján támogatásban részesített, alábbi táblázatban szereplő kulturális tevékenységek pályázati támogatásában részesített alapítványok beszámolóját.

Szervezet	2015.évi pályázati program	2015. évi támogatási összeg (Ft)
Garabonciás Alapítvány	"Garabonciás Műhely"	1.400.000,- Ft
Gyógyfoglalkoztatásért Alapítvány	Tárt Kapuval Ferencvárosban	1.000.000,- Ft

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Kállay Gáborné alpolgármester

(16 igen, egyhangú)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

**9./ Javaslat az 56'-os emlékév keretében "Büszkeségpontok" felállítására
155/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Kállay Gáborné alpolgármester**

dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Kállay Gáborné: Egy hozzájáruló nyilatkozatra van szüksége a pályázónak ahhoz, hogy ezzel a pályázattal el tudjon indulni, és ezek a büszkeségpontok 3 helyszínen – Bakáts téren, Ferenc téren, Markusovszky téren – megjelenhessenek az 1956-ban elesettek számára, illetve azoknak, akiket ezeken a tereken temettek el, és 1957-ben kihantoltak, majd jeltelen sírban, a Farkasréti temetőben helyeztek el. A mellékletben látható, hogy ezek a büszkeségpontok a talajszinten lesznek, és a korabeli fényképek lesznek láthatóak rajtuk, ami az adott téren a sírról készült fotók. Kérem, hogy támogassák.

dr. Bácskai János: Kérdés, észrevétel, nincs. Kérem, szavazzunk a 155/2016. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

235/2016. (VI.30.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1./ támogatja az MSL Accessibility Kutató és Fejlesztő Kft. „56-os sírhelyek mint emlékpontok” pályázatának megvalósulását és sikeres pályázat esetén hozzájárul az emlékpontok kialakításához 155/2016. számú előterjesztés 3-4. számú mellékletében bemutatott látványterv és helyszínrajz alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő 36930/2 hrsz-ú (Bakáts tér) , 37450 hrsz-ú (Ferenc tér) és 36847 hrsz-ú (Markusovszky tér) közterületen.

Határidő: 2016. október 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ felkéri a Polgármestert, hogy – nyertes pályázat esetén - gondoskodjon az emlékpontok fenntartásával kapcsolatos intézkedések megtételéről.

Határidő: a pályázatról szóló döntést követően folyamatos

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(16 igen, egyhangú)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

**10./ Javaslat a Képviselő-testület 20/2016. (I.28.) számú határozat módosítására
157/2016. sz. előterjesztés
Előterjesztő: Zombory Miklós alpolgármester**

dr. Bácskai János: Kérdezem az előterjesztőt, kívánja-e kiegészíteni?

Zombory Miklós: Egyszer már döntött a Képviselő-testület az óvodák és bölcsődék nyári nyitvatartásáról, azonban „az élet közbeszólt” a nyári felújítási munkálatok jellege, és nagysága miatt. A Pöttyös Bölcsődében, és az Aprók háza Bölcsődében egy héttel meg kellett hosszabbítani a zárvatartást. Természetesen meg van oldva, hogy hova lehet vinni a gyereket.

dr. Bácskai János: Kérdés, észrevétel, nincs. Kérem, szavazzunk a 157/2016. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

236/2016. (VI.30.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 20/2016 (I. 28.) számú határozatának 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ferencvárosi Egyesített Bölcsődei Intézmények 2016. évi nyári zárva és nyitva tartásának idejét 2016. június 20. napjától 2016. augusztus 26. napjáig terjedő időtartamra az alábbiak szerint határozza meg:

Bölcsődei tagintézmény neve, címe:	2016. nyári zárási idő:	Nyitási idő:	Ügyeletes tagintézmény:	Felújítás ideje alatt
Varázskert IX./1. Bölcsőde Bp.1096 Thaly K. u. 17.	2016. június 20. napjától július 15. napjáig	2016. július 18.	Aprók-háza Bölcsőde IX/4. Bp.1092 Ráday u. 46. Fehérholló Bölcsőde IX./6. Bp. 1097 Fehérholló u. 2-4.	Varázskert IX./1. Bölcsőde gyermekei számára nyitás 2016. július 25. Aprók-háza IX/4. Bölcsőde gyermekei számára nyitás 2016. július 18.
Manólak IX/14. Bölcsőde Bp.1098 Dési Huber u. 9.	2016. június 20. napjától július 15. napjáig	2016. július 18.	Pöttyös Bölcsőde IX/10. Bp.1098 Pöttyös u. 8/a.	Manólak IX/14. Bölcsőde gyermekei számára nyitás 2016. július 25. Pöttyös IX/10. Bölcsőde gyermekei számára nyitás 2016. július 18.
Aprók-háza Bölcsőde IX/4. Bp.1092 Ráday u. 46.	2016. július 18. napjától augusztus 26. napjáig	2016. augusztus 29.	Varázskert IX./1. Bölcsőde Bp.1096 Thaly K. u. 17.	-
Fehérholló Bölcsőde IX./6. Bp. 1097 Fehérholló u. 2-4.	2016. július 25. napjától augusztus 26. napjáig	2016. augusztus 29.	Varázskert IX./1. Bölcsőde Bp.1096 Thaly K. u. 17.	-
Pöttyös IX/10. Bölcsőde Bp.1098 Pöttyös u. 8/a.	2016. július 18. napjától augusztus 26. napjáig	2016. augusztus 29.	Manólak Bölcsőde IX/14. Bp.1098 Dési Huber u. 9.	-

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Zombory Miklós alpolgármester

(16 igen, egyhangú)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

11./ Javaslat a Ferenc tér felújítása kapcsán térfelügyeleti kamerák elhelyezésére

152/2016. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester megbízásából Rimovszki Tamás Közterület-felügyelet vezetője

Kulpinszky Eleonóra: Nagyon örülök, hogy a Képviselő-testület elé került az előterjesztés, hiszen a Ferenc tér felújítását követően egy olyan teret kell átadnunk a ferencvárosiaknak, ami biztonságos is, és ez a két kamera is hozzájárul ehhez. Szeretném megragadni az alkalmat, hogy felhívjam a figyelmüket arra, ami május közepén, egy lakossági fórumon szóba került. Azt kérdeztük az ott lakóktól, hogy a Ferenc tér felújítását követően hogyan, és milyen házirend alapján lenne tanácsos a teret használni. Felmerült, hogy csak akkor lehetséges egy ilyen házirendet betartani, ha jelen van egy hivatalos személy, aki hathatósan tud közbenjárni a közbiztonság fenntartása érdekében, hiszen ez az egyik legfontosabb szempont a téren. Szeretném a figyelmükbe ajánlani, hogy vizsgáljuk meg a lehetőségét egy parkőri munkakör kialakítására a téren. Kérem a Ferencvárosi Közterület-felügyeletet, vagy akinek ez a munkakörébe tartozik, hogy nézzük meg a lehetőségeket.

dr. Bácskai János: Kérdezem a Ferencvárosi Közterület-felügyelet képviselőjét, kívánja-e kiegészíteni?

dr. Kalocsa-Géczi Viktória: Köszönöm, nem.

dr. Bácskai János: A javaslatot vettük, és egy igen szavazat már biztosan lesz. Kérdés, észrevétel, nincs. Kérem, szavazzunk a 152/2016. sz. előterjesztés határozati javaslatáról.

237/2016. (VI.30.) sz.

Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest, IX. kerület Ferenc tér felújítása során a 33. számú kamera áthelyezését, annak új helyszínét, valamint az új (103.) kamera helyszínét az alábbiak szerint jóváhagyja:

-33. számú kamera: Budapest IX. kerület, Ferenc tér – Ferenc tér 4. szám előtti terület,

-103. számú kamera: Budapest IX. kerület, Ferenc tér – Ferenc tér 12. szám előtti terület

Határidő: Budapest, IX. kerület, Ferenc tér felújítási munkálatainak befejezése

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(16 igen, egyhangú)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

Kállay Gáborné: A Játszó-szerdák, Játszó-csütörtökök „mennek” egész nyáron, bár a Ferenc tér átépítése miatt a Játszó-csütörtök a Kerekerdő parkban van, a csütörtök esti koncertek pedig a Kálvin udvarban. 2016. augusztus 25-28. a Bakáts Fesztiválra kerül sor, amely nagyszabású rendezvény lesz. Első nap „Carl Orff: Carmina Burana” lesz műsoron, 2. napon „Talamba” koncert, 3. napon népzenei koncert, Söndörgő Együttes koncertje, az utolsó napon pedig egy opera gála lesz. Mindenki meg fogja kapni a szórólapokat, és a meghívókat. Az újságon, a honlapon, a 9.Tv-ben minden szükséges információ rendelkezésre áll. Természetesen lesz bor, humor, és gyermekprogramok. Mindenkit szeretettel várunk a Bakáts téren.

dr. Bácskai János: Jó pihenést, kikapcsolódást kívánok a nyárra, a szeptemberi viszontlátásra. Zárt ülést rendelék el.

A 12-13. sz. napirendekkel kapcsolatos hozzászólások és 238-245/2016. (VI.30.) sz. határozatok a zárt ülésről készült jegyzőkönyvben találhatóak.

dr. Bácskai János: Köszönöm a részvételt, a képviselő-testületi ülést 16.50 órakor bezárom.

k.m.f.

dr. Bácskai János
polgármester

dr. Ruzsits Ákos Jenő
aljegyző

Dr. Molnár Andrea
jegyzőkönyvvezető