



## JEGYZŐKÖNYV

készült a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
**2013. december 12-én 11.00 órakor tartott rendes** üléséről

**Helye:** Polgármesteri Hivatal II. emeleti ülésterem  
IX., Bakáts tér 14.

### Jelen vannak:

Csárdi Antal, Görgényi Máté, Hidasi Gábor, Hidasi Gyula, Illyés Miklós, Kállay Gáborné, Kandolka László, Kassab Adonis, Martos Dániel, Mezey István, Pál Tibor, Sajó Ákos, Tornai István, Veres László, Zombory Miklós képviselők,  
dr. Bácskai János polgármester,  
Formanek Gyula alpolgármester.

### Hivatal részéről:

dr. Nagy Hajnalka jegyző,  
dr. Szabó József aljegyző.

Ádámné dr. Lévai Éva, Berner József, Dékányné Borsodi Szilvia, Hajdu Erika, dr. Hosszú Károly, dr. Kasza Mónika, Madár Éva, Mihályi György, dr. Mizesák Ildikó, Nyeste Szabó Marianna, dr. Ódor Éva, Pál József, Puskás László, Rapay-Kósa Eszter, dr. Riskó György, Romhányi Ildikó, Szilágyi Imre, dr. Szinyei László, Szűcs Balázs, Tamás Beáta, Temesiné Apollónia Aranka, dr. Tomasószkiné dr. Kovács Györgyi, T. Zuggó Tünde, dr. Vabrik Györgyi, Pásztor Miklós, Koór Henrietta, Dr. Molnár Andrea – jegyzőkönyvvezető.

**Meghívottak:** dr. Ördögh Brigitta - Budapest Főváros Kormányhivatala IX. Kerületi Hivatalának vezetője, dr. Kovács József - Ferencvárosi Egészségügyi Szolgáltató Kft. igazgatója, Csonka Gyula – Ferencvárosi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Sebők Endre – FESZOFÉ Kft. ügyvezető igazgatója, Vörös Attila – FEVIX Zrt. elnök-vezérigazgatója, Lászlai János – Ferencvárosi Bérleményüzemeltető Kft. ügyvezető igazgatója és Ferencvárosi Parkolási Kft. igazgatója, Czakóné Dobó Krisztina – Ferencvárosi Intézmény Üzemeltetési Központ igazgatója, Kovács István - Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Kft. ügyvezető igazgatója.

**dr. Bácskai János:** Jó napot kívánok! Tisztelettel köszöntöm képviselőtársaimat, a hivatal dolgozóit, és vendégeinket. Advent idején két gyertya már ég, a hit és a remény gyertyája, ennek szellemében megkezdjük az ülést. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 14 fővel határozatképes, az ülést 11.10 perckor megnyitom. Javaslom, hogy a 247/2013. sz. – "Javaslat a parkolási feladatok ellátásával összefüggő döntések meghozatalára" című – előterjesztést a kiküldött napirend 5. pontja után tárgyaljuk. A 253/2013. sz. – "Sürgősségi javaslat a 77/2013. (XII. 3.) Főv. Kgy. rendeletbe beépített szakmai javaslat utólagos jóváhagyásra" című, a 250/2013. sz. – "Sürgősségi javaslat a FESZOFÉ Nonprofit Kft. támogatási szerződésének módosításra" című, és a 251/2013. sz. – "Sürgősségi indítvány támogatási szerződés megkötésére a Zenei Alapítvánnyal az Möt. 42. § 4. pontja alapján" című - előterjesztéseket a 35. napirend után vegye fel a Képviselő-testület napirendjére. A kiküldött napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, javaslata?

**Zombory Miklós:** Napirend előtt szeretnék szót kérni.

**Martos Dániel:** Kérem, hogy a 252/2013. sz. – "Sürgősségi indítvány a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tagjának, valamint a BÖK Kft. felügyelő bizottsági tagjának cseréjére" című – előterjesztést az 1. napirendi pontként tárgyalja a Képviselő-testület.

**Pál Tibor:** Javaslom, hogy a Képviselő-testület a 20. napirendi pontot, a 240/2013. sz. – "A Budapest IX. ker., Ráday utca 57. szám és Lónyay utca 56. szám alatti telteken történő egységes hivatali elhelyezést biztosító ingatlanfejlesztés közbeszerzési pályázatának kiírása és az építési engedélyhez kapcsolódó megállapodás megkötése" című – előterjesztést vegye le napirendjéről. A 14., 15., 16., 17. napirendi pontokat szeretném előre vetetni a napirenden. Tudok érveket is mondani.

**dr. Bácskai János:** Ha úgy gondolja, hogy meggyőzi vele a Képviselő-testületet.

**Pál Tibor:** Attól tartok, hogy nem fogom meggyőzni, mivel egy temetésre kell elmennem, és szeretném, ha addig megtárgyalnánk ezeket a napirendeket. Tudom, hogy most már senki nem fogja megszavazni.

**dr. Bácskai János:** Szerintem most fog bebizonyosodni, hogy nem minden ellenzéki javaslatot szavaz le a Képviselő-testület. A 20. napirenddel kapcsolatban módosító javaslat érkezett, ez a 240/2/2013. sz. – "A Budapest IX. ker., Ráday utca 57. szám és Lónyay utca 56. szám alatti telken történő egységes hivatali elhelyezést biztosító ingatlanfejlesztés építési engedélyhez kapcsolódó megállapodás megkötése" című – előterjesztés. Ennek figyelembe vételével döntsenek a napirendről történő levételéről.

**Csárdi Antal:** Napirend előtt szeretnék szót kérni.

**Mezey István:** Kérem, hogy a Képviselő-testület a 32. napirendi pontot, a 222/2013. sz. – "Javaslat a Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Kft. 2014. évi üzleti tervének, társasági szerződésmódosításának elfogadására" című - előterjesztést vegye előre és 3. napirendi pontként tárgyalja meg.

**Pál Tibor:** Tegnap a bizottsági ülésen arról volt szó, hogy a Képviselő-testület a 240/2013. sz. – "A Budapest IX. ker., Ráday utca 57. szám és Lónyay utca 56. szám alatti telteken történő egységes hivatali elhelyezést biztosító ingatlanfejlesztés közbeszerzési pályázatának kiírása és az építési engedélyhez kapcsolódó megállapodás megkötése" című – előterjesztést leveszi napirendjéről. Én most nem látom a módosítást. Ha nem kerül le a napirendről, akkor azt kérem, hogy az első 10 napirendi pont között tárgyaljuk.

**dr. Bácskai János:** Kérem, szavazzunk először arról, hogy a Képviselő-testület a 240/2013. sz. – "A Budapest IX. ker., Ráday utca 57. szám és Lónyay utca 56. szám alatti telteken történő egységes hivatali elhelyezést biztosító ingatlanfejlesztés közbeszerzési pályázatának kiírása és az építési engedélyhez kapcsolódó megállapodás megkötése" című – előterjesztést leveszi napirendjéről.

**275/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozati javaslatot **elutasítja:**

„Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 240/2013. sz. – "A Budapest IX. ker., Ráday utca 57. szám és Lónyay utca 56. szám alatti telteken történő egységes hivatali elhelyezést biztosító ingatlanfejlesztés közbeszerzési pályázatának kiírása és az építési engedélyhez kapcsolódó megállapodás megkötése" című – előterjesztést leveszi napirendjéről.”

(5 igen, 9 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

**dr. Bácskai János:** A javaslatot elutasította a Képviselő-testület. A 240/2013. sz. – "A Budapest IX. ker., Ráday utca 57. szám és Lónyay utca 56. szám alatti telteken történő egységes hivatali elhelyezést biztosító ingatlanfejlesztés közbeszerzési pályázatának kiírása és az építési engedélyhez kapcsolódó megállapodás megkötése" című – előterjesztés helyett a 240/2/2013. sz. - "A Budapest IX. ker., Ráday utca 57. szám és Lónyay utca 56. szám alatti telken történő egységes hivatali elhelyezést biztosító ingatlanfejlesztés építési engedélyhez kapcsolódó megállapodás megkötése" című – előterjesztést tárgyalja a Képviselő-testület. Az összes többi javaslattal egyetértek. Javaslom, hogy a Képviselő-testület a 252/2013. sz. - "Sürgősségi indítvány a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tagjának, valamint a BÖK Kft. felügyelő bizottsági tagjának cseréjére" című – előterjesztést az 1. napirendi pontként, a 222/2013. sz. - "Javaslat a Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Kft. 2014. évi üzleti tervének, társasági szerződésmódosításának

elfogadására” című – előterjesztést a meghívó szerint 2. napirend pont után, a 247/2013. sz. - ”Javaslat a parkolási feladatok ellátásával összefüggő döntések meghozatalára” című – előterjesztést a meghívó szerinti 5. napirendi pont után, a 240/2/2013. sz. - ”A Budapest IX. ker., Ráday utca 57. szám és Lónyay utca 56. szám alatti telken történő egységes hivatali elhelyezést biztosító ingatlanfejlesztés építési engedélyhez kapcsolódó megállapodás megkötése” című – előterjesztést a meghívó szerinti 6.. napirendi pont után, a 239/2013. sz. – ”Történeti városrészek rehabilitációjának 2013. évi értékelése, 2014. évi programja” című, a 234/2013. sz. – ”Előterjesztés a Budapest IX. kerület területét érintő 3-as villamos vonal fejlesztéséhez kapcsolódó közművezetékek kártalanítási díjának elengedésére” című, a 233/2013. sz. – ”Javaslat a Budapest IX. kerület Határ út 38236/11 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vagyonezelési szerződés megkötésére Budapest Főváros Önkormányzatával” című, és a 227/2013. sz. – ”Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei Alapító Okiratának módosítása” című – előterjesztéseket a meghívó szerinti 7. napirendi pont előtt, a 250/2013. sz. – ”Sürgősségi javaslat a FESZOFÉ Nonprofit Kft. támogatási szerződésének módosításra” című, a 251/2013. sz. – ”Sürgősségi indítvány támogatási szerződés megkötésére a Zenei Alapítvánnyal az Möt. 42. § 4. pontja alapján” című, a 253/2013. sz. – ”Sürgősségi javaslat a 77/2013. (XII. 3.) Főv. Kgy. rendeletbe beépített szakmai javaslat utólagos jóváhagyásra” című - előterjesztéseket a meghívó szerinti 35. napirendi pont után tárgyalja. Kérem, szavazzunk a módosításokról.

### **276/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- a 240/2013. sz. előterjesztés helyett a 240/2/2013. sz. előterjesztést a meghívó szerinti 6. napirendi pont után
- a 252/2013. sz. előterjesztést első napirendi pontként
- a 222/2013. sz. előterjesztést a meghívó szerinti 2. napirendi pont után
- a 247/2013. sz. előterjesztést a meghívó szerinti 5. napirendi pont után
- a 239/2013., 234/2013., 233/2013., 227/2013. sz. előterjesztéseket a meghívó szerinti 7. napirendi pont előtt
- a 250/2013., 251/2013., 253/2013. sz. előterjesztéseket a meghívó szerinti 35. napirendi pont után tárgyalja meg. A napirend számozása ennek megfelelően változik.

Határidő: értelemszerű

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(17 igen, egyhangú)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

**dr. Bácskai János:** Kérem, szavazzunk az így módosított napirend elfogadásáról.

### **277/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

##### **Napirend:**

1./ Sürgősségi indítvány a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tagjának, valamint a BÖK Kft. felügyelő bizottsági tagjának cseréjére

252/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Martos Dániel Polgári Frakció vezetője

2./ A Ferencvárosi Intézmény Üzemeltetési Központ intézményvezetői pályázat elbírálása

230/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

3./ Javaslat a ferencvárosi kitüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 25/2012. (VII.16.) önkormányzati rendelet módosítására (II. forduló)

194/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

4./ Javaslat a Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Kft. 2014. évi üzleti tervének, társasági szerződésmódosításának elfogadására

222/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Mezey István képviselő

5./ A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII. 12.) önkormányzati rendeletének módosítása (II. forduló)

201/2/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

6./ A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII. 31.) önkormányzati rendeletének módosítása (II. forduló)

200/2/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

7./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása

232/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

8./ Javaslat a parkolási feladatok ellátásával összefüggő döntések meghozatalára

247/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

9./ Javaslat a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2006. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítására

231/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

10./ A Budapest IX. ker., Ráday utca 57. szám és Lónyay utca 56. szám alatti telken történő egységes hivatali elhelyezést biztosító ingatlanfejlesztés építési engedélyhez kapcsolódó megállapodás megkötése

240/2/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Szűcs Balázs főépítész

11./ Történeti városrészek rehabilitációjának 2013. évi értékelése, 2014. évi program

239/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

12./ Előterjesztés a Budapest IX. kerület területét érintő 3-as villamos vonal fejlesztéséhez kapcsolódó közművezetékek kártalanítási díjának elengedésére

234/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

13./ Javaslat a Budapest IX. kerület Határ út 38236/11 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vagyonezelési szerződés megkötésére Budapest Főváros Önkormányzatával

233/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

14./ Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei Alapító Okiratának módosítása

227/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

15./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendeletének módosítása

218/2013., 218/2/2013. sz. előterjesztések

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

- 16./ A pénzbeli és természetbeni ellátásokról és támogatásokról szóló rendelet megalkotása  
238/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester
- 17./ Javaslat sportfejlesztési koncepció elfogadására  
243/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester
- 18./ Szolgáltatástervezési Koncepció 2013-2014. évre vonatkozó felülvizsgálata  
244/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester
- 19./ Javaslat a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítására  
225/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 20./ Javaslat a „TÉR KÖZ” pályázattal összefüggő együttműködési megállapodások jóváhagyására  
245/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 21./ Javaslat új közbeszerzési szabályzat elfogadásra  
246/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 22./ Javaslat a Ferencvárosi Közterület-felügyelet Alapító Okiratának módosítására  
217/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: Varga József alpolgármester
- 20./ A Budapest IX. ker., Ráday utca 57. szám és Lónyay utca 56. szám alatti telkeken történő egységes hivatali elhelyezést biztosító ingatlanfejlesztés közbeszerzési pályázatának kiírása és az építési engedélyhez kapcsolódó megállapodás megkötése  
240/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: Vörös Attila FEVIX Zrt. elnök-vezérigazgatója
- 23./ A Daganatos Gyermekek Jövőjéért Alapítvány tevékenységének közérdekűvé nyilvánítása, és részükre a Bp. IX. Haller u. 26. fszt. IV. sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása  
220/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 24./ Javaslat az FTC Kézilabdasport Nonprofit Kft. részére támogatás nyújtására  
226/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 25./ A Szim Salom Progresszív Zsidó Egyesület támogatási szerződése  
237/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester
- 26./ A Savaria Barokk Zenekar Alapítvány támogatási szerződésének módosítása  
229/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester
- 27./ Hozzájárulás a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtárral kötendő megállapodás aláírásához  
221/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester

28./ A Concerto Akadémia Nonprofit Kft. támogatásának ügye

248/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

29./ CENTRUM Térségi Integrált Szakképző Központ Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. önkormányzati tulajdonú üzletrészének átruházása

236/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester

30./ Ellátási szerződések módosítása

216/2013., 216/2-3/2013. sz. előterjesztések

Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester

dr. Hosszú Károly irodavezető

31./ Javaslat a FESZ KKN Kft. részére eszközbeszerzés céljára nyújtandó támogatásról szóló döntésre

223/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester

32./ Pénzeszköz átadás-átvétel megállapodás megkötése a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapesti IX. Tankerülettel

241/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester

33./ Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás Ferencvárosban

242/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester

34./ A Ferencvárosi Környezetvédelmi Közalapítvány kuratóriumi elnökének és felügyelő bizottsági tagjának megválasztása

249/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

35./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelése

228/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

36./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 2014. I. félévi munkaterve

215/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

37./ Sürgősségi javaslat a FESZOFÉ Nonprofit Kft. támogatási szerződésének módosításra

250/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: Sebők Endre ügyvezető igazgató

38./ Sürgősségi indítvány támogatási szerződés megkötésére a Zenei Alapítvánnyal az Möt. 42. § 4. pontja alapján

251/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

39./ Sürgősségi javaslat a 77/2013. (XII. 3.) Föv. Kgy. rendeletbe beépített szakmai javaslat utólagos jóváhagyásra

253/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

40./ BEGOM Kft. felülvizsgálati kérelme a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 253/2013. (VIII.23.) sz. határozata ellen  
219/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

41./ Önkormányzati hatósági ügyek  
235/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

(17 igen, egyhangú)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

## **NAPIREND ELŐTTI HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Zombory Miklós:** Egy jogi anomáliát szeretnék a jogászoknak felvetni, hogy egy kicsit ide koncentráljanak. Novemberben és decemberben két autó - a parkolási társaságot, és a közterület-felügyelőket megvezetve - rendszám nélkül megállt a Lónyay utca - Boráros tér sarkán. A rendeletben az áll, hogy 8 napig maradhat az ilyen jármű egy helyben, utána lehet onnan elszállítani. A tulajdonos ügyes, és a 7. napon odébb vitte három kapuval, megint eltelt 7 nap, és újra arrébb vitte a Bakáts utcába az autóját. Arra panaszkodott a Közterület-felügyelet igazgatója, hogy ez az anomália ma is fennáll, megússza a parkolást, mert a parkoló őr nem tud vele mit kezdeni, mivel nincs rendszáma. Szeretnék meghatározott időn belül választ kapni, amit továbbítani tudok.

A Vagyonnyilatkozat Ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottság elnökeként szeretnék pár szót szólni. Tisztelt Képviselőtársaim! Senkinek nem mondom azzal újat, hogy a helyi önkormányzati képviselők jogállásainak egyes kérdéseiről szóló 2000. évi XCVI. törvény 10/A. § (1) bekezdésének értelmében az önkormányzati képviselő is minden év január 1-jétől számított 30 napon belül vagyonnyilatkozatot köteles tenni. A saját vagyonnyilatkozatához csatolnia kell a vele közös háztartásban élő házastárs, élettárs, valamint gyermekének a vagyonnyilatkozatát. Köztudott az is, hogy az a képviselő, aki a vagyonnyilatkozati kötelezettségét a megadott határidőig elmulasztja, képviselői jogait nem gyakorolhatja, az önkormányzati törvény 20.§-ban meghatározott juttatásokban nem részesülhet, többek között nem szavazhat addig, amíg a kötelezettségének nem tesz eleget. A kitöltéshez szükséges nyomtatványokat a képviselők e-mailben megkapták. A nyomtatványok kitöltése - az aláírás kivételével - elektronikus úton megoldható, de akinek ez gondot jelent, akkor a nyomtatványokat papír formában átvehetik a Szervezési csoportnál. A három időpont, amikor ezt meg lehet tenni: 2014. január 6. hétfő, 9.00-10.00 óráig, 2014. január 22. szerda, 14.00-16.00 óráig, 2014. január 31. péntek, 14.00-17.00 óráig. A bizottság mindenkit szeretettel vár.

**Csárdi Antal:** A novemberi Gazdasági Bizottság ülésén kaptam egy tájékoztató előterjesztést a hozamszámításon alapuló értékbecsléssel kapcsolatban, hogy a tőkésítési rátát mi alapján kell meghatározni. Ennek kapcsán eszembe jutott egy régebbi ingatlan értékesítése, a IX. kerület Ferenc krt. 23. sz. alatti ingatlanról van szó. Azt láttam, hogy ha kiszámoljuk a tőkésítési rátát az értékbecsléssel szemben, - a szakértői anyag azt írja, hogy 8-12% között kell lennie - 17%-os hozamot biztosítottunk egy vállalkozónak. Elgondolkoztam, hogy ez hogyan történhetett meg. Kikértem az értékbecslését az ingatlanról, és azzal találkoztam, hogy az előterjesztésben szereplő 170 millió forinttal szemben az értékbecslés által tartalmazott hozamszámítás alapján 240 millió forintot ér. Mivel 170 millió forintért adtuk el az ingatlant, azt a következtetést vontam le, hogy 170 millió forintos kár érte az önkormányzatot. Szeretném megkapni írásban a választ, határidőn belül, hogy ki a felelős a 70 millió forintos veszteségért? Az előterjesztésben nem szerepelt az összeg, a tárgyalások folyamatában az LMP jelezte, hogy az értékesítési ár lényegesen alatta van az ingatlan értékének. Miért nem szerepelt az előterjesztésben az értékbecslés eredménye? Lesznek ennek jogi konzekvenciái?

**dr. Bácskai János:** A napirend előtti felszólalásra nem kell reagálni, választ sem kellene adnom, de fogok. Választ csak kérdésre lehet adni, a magyar nyelvtan szabályai szerint is így van. Mivel kérdések hangzottak el, ezért az LMP-nek fogunk válaszolni, azzal a megjegyzéssel, hogy amit elmondott, az csak egy része az igazságnak, tényeknek. A válasz a teljes folyamatot fogja bemutatni. Felmerültek olyan fogalmak, mint „vagyonvesztés”, „felelősség”, ez nem az önkormányzat „kompetenciája”. Ha Képviselő úr úgy látja, akkor meg kell tenni a megfelelő lépéseket.

## **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:**

**1./ Sürgősségi indítvány a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tagjának, valamint a BÖK Kft. felügyelő bizottsági tagjának cseréjére  
252/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: Martos Dániel Polgári Frakció vezetője**

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Martos Dániel:** Köszönöm, nincs.

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 252/2013. számú előterjesztés határozati javaslatairól.

**278/2013. (XII.12.) sz.**

### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottságban Loksa Gábor tagságát 2013. december 15-i hatállyal megszünteti.

Határidő: 2013. december 15.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(13 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

**279/2013. (XII.12.) sz.**

### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tagjává 2013. december 16-tól Varga Adriennt megválasztja.

Határidő: 2013. december 16.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(13 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

**280/2013. (XII.12.) sz.**

### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ javasolja a BÖK Kft. taggyűlésének, hogy Tornai István felügyelő bizottsági tagságát szüntesse meg, és helyette Kállay Gábornét válassza meg a BÖK Kft. felügyelő bizottságába.

2./ felkéri Mezey István képviselő urat, hogy a BÖK Kft. taggyűlésén az 1./ pontban foglalt döntésnek megfelelően képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: 2014. január 31.

Felelős: Mezey István képviselő

(13 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

**dr. Bácskai János:** Kérem Képviselőtársaimat, hogy álljanak fel, és Aljegyző úr felolvassa az eskü szövegét Varga Adrienn számára.

ESKÜ



**2./ A Ferencvárosi Intézmény Üzemeltetési Központ intézményvezetői pályázat elbírálása**  
**230/2013. sz. előterjesztés**  
**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Illyés Miklós:** A Humán Ügyek Bizottsága meghallgatta a két jelöltet, Izsák András és Czakóné Dobó Krisztinát. Izsák András pályázatát 0 igen, 6 nem, 1 tartózkodás mellett elutasította a bizottság. Czakóné Dobó Krisztina pályázatát 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett javasolja a bizottság a Képviselő-testületnek elfogadásra.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Javaslat alapján a meghallgatástól eltekintünk. Kérem, szavazzunk először Izsák András pályázatáról.

**281/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozati javaslatot **elutasítja:**

„Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Izsák András pályázatát elfogadja.”

(1 igen, 11 nem, 5 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

**282/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Czakóné Dobó Krisztina pályázatát elfogadja.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

**Formanek Gyula:** Kérem, szavazzunk a 230/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról, azzal a kiegészítéssel, hogy a 3. pontban 500.000 Ft szerepeljen. Ha jól tudom, ez az összeg nem változott a mostani bérhoz képest.

**283/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ferencvárosi Intézmény Üzemeltetési Központ magasabb vezetői, igazgatói feladatainak ellátására kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az eredményes pályázat alapján Czakóné Dobó Krisztinát 2014. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig, határozott időtartamra megbízza a Ferencvárosi Intézmény Üzemeltetési Központ magasabb vezetői, igazgatói feladatainak ellátásával.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Czakóné Dobó Krisztina illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményeknél 77/1993. (V.12.) Korm. rendelet

irányadó rendelkezései alapján havi bruttó 500 000 Ft-ban állapítja meg, azzal a kikötéssel, hogy az illetménynek a vezetői döntésen alapuló illetményrésze, valamint a vezetői pótlék kizárólag a vezetői megbízás időtartamára kerül megállapításra.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

4./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármester urat, hogy a pályázaton résztvevőket a pályázat eredményéről értesítse, valamint a nyertes pályázó esetében a szükséges munkáltatói intézkedés megtételéről gondoskodjon.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

**Formanek Gyula:** Gratulálunk az Igazgató Asszonynak!

### **3./ Javaslat a ferencvárosi kintüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 25/2012. (VII.16.) önkormányzati rendelet módosítására (II. forduló)**

**194/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 194/2013. számú előterjesztés alapján.

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 15 igen, 0 nem, 2 tartózkodás mellett megalkotja a 21/2013. (XII.17.) önkormányzati rendeletét a ferencvárosi kintüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 25/2012. (VII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

### **4./ Javaslat a Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Kft. 2014. évi üzleti tervének, társasági szerződésmódosításának elfogadására**

**222/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Mezey István képviselő**

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Mezey István:** Tegnap minden Képviselő kapott egy e-mail-es megkeresést attól az ügyvédi irodától, - az előterjesztésből kiderül – akivel most már perben áll a Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Kft. Azt kérem a Képviselőtársaimtól, hogy ezt a kérdést ne próbáljuk mi eldönteni, ha már a bíróság elé vitte az egyik fél. Nehéz erre az e-mailre reagálni, nem fogalmaznék meg semmit rá, de úgy gondolom, hogy mint Ferencváros taggyűlésében Ferencvárost képviselő mondhatom, hogy a levélben foglalt állítások ellenkezőjét tényekkel bizonyította az Ügyvezető úr. Ha kérdésük van, akkor itt van, és szívesen válaszol.

**Csárdi Antal:** Pro és kontra megfogalmazódtak állítások. Az ügyvéd urat az igazgatótanács hívta már meg ülésére? Elgondolkodott-e a cég vezetése azon, hogy „mediátori” segítséget kérjen? Szó van az Ügyvédi Kamaráról is, amin belül működnek „mediációs” folyamatok. Lehet, hogy hatékonyabb és gyorsabb megoldása lehetne a fennálló problémának.

Az igénybevett szolgáltatások tételei között a „jogi szakvélemény és tanácsadás” soron – amellet, hogy a cég bevételei folyamatos csökkenést mutatnak – nagy ugrás tapasztalható, 2013. évi alig több, mint 2 millió forint 12 millió forintra ugrik. Mi az oka?

**Mezey István:** Hosszú tárgyalások voltak az ügyvédi irodával, többször volt taggyűlésen meghívott vendég. Bizonyításra kerültek olyan dolgok, amik az ő állítását nem támasztják alá. Három jogorvoslati fórumon is eljárást indítottunk az ügyvédi irodával szemben, melynek egyik része az Ügyvédi Kamara, valószínűleg az ő döntésük fog legelőször megszületni. Az egyik fél komolyan bizonyítani tudja a másik féllel kapcsolatos dolgokat. Már több mint egy éve zajlik a „mediált” és „nem mediált” tárgyalás az ügyvédi irodával.

**Kovács István:** A korábbi megbízott ügyvédi irodánkkal kapcsolatban a legsúlyosabb probléma az, hogy a 2007 óta fennálló megbízási szerződés keretében átadott több, mint 135.000 darab követelésből - a megbízási megszünését követően aktuálissá váló átadás-átvétel során – 30.000 ügy vonatkozásában, az ügyvédi iroda semmilyen tájékoztatást nem nyújtott a részünkre. Ezt bárki bármikor ellenőrizheti. 30.000 ügy sorsa teljesen ismeretlen számunkra, ezekért az ügyekért a társaság fizetett átlagosan 1500 forintot, illetve adott esetben fizethetett a kezdeményezésre váró jogi eljárásokért is illetékeket. Ebben a kérdésben nem tudok olyan helyzetet, amiben „mediálni” lehetne.

100.000 darab aktát visszakaptunk a jogi képviselőnkől, de már az eddigi feldolgozás során, a szűrőpróbaszerű ellenőrzések kapcsán is nagyon súlyos hiányosságokat tapasztaltunk. A folyamatok során a megbízott, és a jogi „auditot” ellátó jogi iroda képviselői mindig ott voltak, tehát ezek objektív állítások. Olyan súlyos „anomáliákat” tapasztaltunk, ami miatt elkerülhetlenné vált a 100.000 darab akta – ez kb. két kamion papír – átnézése, mert fontos tudni, hogy amit élő ügyként, önkormányzati vagyonként kaptunk vissza a megbízott ügyvédtől, az tényleg vagyon-e, amit lezártként kaptunk vissza, abban viszont nincs-e még olyan vagyonelem, ami hasznosítható. Nemrég elkezdtük 10.000 darab akta átnézését, és több millió forint vagyonra „bukkantunk”, ami benne maradt az aktákban. Ezeket a tevékenységeket nem tudjuk saját erőből elvégezni, ez a cég jelenleg 12 fővel dolgozik. Az akták ellenőrzésének tartható sebessége érdekében külső segítségre szorulunk, ennek a jövő évre tervezett díja kb. 10 millió forint, ami az üzleti tervben néhány mondattal indokolva van.

**Csárdi Antal:** Önök szerint mekkora kár érte a céget? Ennek mekkora része lesz behajtható egy esetleges sikeres jogi eljárás végén? Mennyi ideje dolgozzák fel a visszakapott aktákat?

**Kovács István:** 2013. szeptember 30-án fejezte be a megbízott ügyvédi iroda a többszöri felszólításunkra, illetve a taggyűlés döntésének alapján az átadásokat. Ekkor vette kezdetét az állomány ellenőrzése.

A 30.000 darab eltűnt ügy miatt a pótdíjak értékét már „bukta” a társaság, ezeket már soha nem fogjuk tudni érvényesíteni. Átlagos ügyértéken számolva ez kb. 200 millió forint. Kifizettünk hozzávetőlegesen 45 millió forint megbízási díjat a megbízott jogi képviselőnek, amely fejében az ügyek kezelését vállalta. Elvesztett ügyekből már semmit nem tudunk behajtani.

**Csárdi Antal (ÜGYREND):** Kérdésemre nem kaptam választ, nem a 30.000 darab, hanem a 130.000 darab aktára vonatkozott.

**dr. Bácskai János:** Nem ügyrendi felszólalás volt, ettől függetlenül harmadik hozzászólásként érvényes.

**Kovács István:** Annak érdekében, hogy erre pontos választ tudjak adni, fél-egy évvel öregebbnek kellene lennünk. A tapasztalatok alapján fogjuk tudni megmondani, hogy mennyi a vagyon. Jelenleg ott tartunk, hogy pontosan nem határozható meg a pótdíjkövetelésállomány vagyonértéke, hiszen az adatok ellenőrzése zajlik. Közvetett módon tudtunk számolni, ennek alapján készült az üzleti terv. A jövő évre vonatkozó tervünk közel 200 millió forint behajtási eredményt irányoz elő, ami tartható lesz, a további évek vonatkozásában pedig 200-300 millió forint vagyonértékkal számolok. Ezek csak tájékoztató adatok, pontosat fél-egy év múlva fogunk tudni mondani.

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 222/2013. számú előterjesztés határozati javaslatairól.

**284/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Korlátolt Felelősségű Társaság 222/2013. sz. előterjesztés 1. számú melléklete szerinti társasági szerződésének módosítását.

Határidő: 2013. december 12.  
Felelős: Mezey István képviselő

(13 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

**285/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Korlátolt Felelősségű Társaság 222/2013. sz. előterjesztés 3. számú melléklete szerinti 2014. évi üzleti tervét.

Határidő: 2013. december 12.  
Felelős: Mezey István képviselő

(13 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

**286/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Mezey István képviselő urat, hogy a Budapesti Önkormányzati Követeléskezelő Kft. taggyűlésén a BÖK Kft. társasági szerződésének módosítása és a 2014. évi üzleti terv módosítása tárgyában hozott testületi döntés szerint képviselje az Önkormányzatot.

Határidő: 2013. december 31.  
Felelős: Mezey István képviselő

(13 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

**5./ A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII. 12.) önkormányzati rendeletének módosítása (II. forduló)**

**201/2/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Kandolka László:** A Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság is támogatta az előterjesztést.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 201/2/2013. számú előterjesztés alapján.

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett megalkotja a 22/2013. (XII.17.) önkormányzati rendeletét a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építmény- és telekadóról szóló 40/2011. (XII. 12.) önkormányzati rendeletének módosításáról.**

**6./ A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII. 31.) önkormányzati rendeletének módosítása (II. forduló)**

**200/2/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 200/2/2013. számú előterjesztés alapján.

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett megalkotja a 23/2013. (XII.17.) önkormányzati rendeletét a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az idegenforgalmi adó helyi bevezetéséről szóló 38/2010. (XII. 31.) önkormányzati rendeletének módosításáról.**

**7./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosítása  
232/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

*Görgényi Máté képviselő kiment az üléstermet.*

**dr. Bácskai János:** Magasabb rendű jogszabályváltozás következtében kötelességünk ezt a módosítást végrehajtani. Kérem támogatásukat.

**Pál Tibor:** Tegnap a Humán Ügyek Bizottságának ülésén került szóba az 5. sz. melléklet. A 60. pontban szerepel, hogy a „Polgármester úr dönt a legfeljebb 500.000 forint értékű önkormányzati ingóvagyon hasznosításáról annak időtartamától függetlenül”. Azt vettem fel a bizottsági ülésen, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő pavilonról hogyan lehet megállapítani, hogy mekkora értéket képvisel? A jegyzőkönyvből olvasható, világossá vált, hogy egy pavilon 500.000 forintnál nagyobb értéket jelent. Ez azért érdekes, mert van olyan pavilon, ami meglepő gyorsasággal került bérbeadásra, és nem egészen tisztázott, hogy annak az értéke, akkor 500.000 forint alatti vagy feletti.

**dr. Bácskai János:** Ezt a helyzetet is rendezi a rendelet módosítása, innentől kezdve egyértelmű, hogy ami ennél magasabb értéket képvisel, arról a Polgármester nem dönthet.

**Pál Tibor:** Ez eddig is érvényben volt a vagyonrendeletben, csak fel kellett sorolni, hogy mi az, ami a Polgármester úr hatáskörébe kerül. Egyszerűen ennek kapcsán vettem fel, hogy van egy pavilon, amit meglepő gyorsasággal hagyott jóvá Polgármester úr trafik céljára. Tegnap világossá vált, hogy a pavilonok értéke 500 000 forint felett van. Hol dőlt el, hogy egy pavilonnak mekkora az igazi értéke?

*Görgényi Máté képviselő visszajött az ülésterembe.*

**dr. Bácskai János:** Ez mindig az értékbecslőnél és a Városfejlesztési, Városüzemeltetési és Felújítási Irodán dől el. A jövőben is meg fogjuk tudni állapítani, hogy minek mennyi az éppen aktuális piaci vagy forgalmi értéke.

**Hidasi Gábor:** Tájékoztatást kérünk a következő képviselő-testületi ülésre ennek a bizonyos pavilonnak az értékéről.

**dr. Bácskai János:** Amennyiben Képviselő úr pontosan megmondja, hogy melyik pavilonról van szó.

**Hidasi Gábor:** Az a bizonyos pavilon, amit Polgármester úr 10 nap alatt az Ecseri úton egy trafikosnak kiutalt, biztos mindenki tudja, hogy miről beszélnek. Szerintem azonnal meg fogják találni az Ecseri úton lévő egy darab trafikot, ami dohányt árul, ennyivel segíték.

**dr. Bácskai János:** Ha meg tudna egy új kérdést fogalmazni, akkor lehet, hogy a múltkoritól eltérő választ kapna.

**Hidasi Gábor:** A forgalmi értékre vagyunk kíváncsiak.

**Formanek Gyula:** Képviselő úr kérjen szót, legyen szíves. Meg fogja kapni a választ. A bizottságok támogatták. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 232/2013. számú előterjesztés határozati javaslata alapján az egy fordulóban történő tárgyalásról.

**287/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 28/2011. (X.11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2013. (...) önkormányzati rendeletet ugyanazon ülés keretében tárgyalja meg és fogadja el.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(13 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 17 képviselő vett részt.)

**Formanek Gyula:** Kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 232/2013. számú előterjesztés alapján.

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 12 igen, 3 nem, 2 tartózkodás mellett megalkotja a 24/2013. (XII.17.) önkormányzati rendeletét a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet módosításáról.**

**8./ Javaslat a parkolási feladatok ellátásával összefüggő döntések meghozatalára**

**247/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** A „C” alternatívát kérem támogatni.

**Kandolka László:** A Gazdasági Bizottság is a „C” verziót támogatta.

**Mezey István:** A Ferencvárosi Parkolási Kft. Felügyelő Bizottsága az képviselő-testületi ülés előtt ülésezett, ezért szóban kell beterveznem az ott elhangzott módosító javaslatot. Miután a Fővárosi területek speciális kezelésben vannak a Ferencvárosi Parkolási Kft. által, és az elszámolása is külön szerződésben van a Fővárossal, nehéz lenne ezt bármilyen alvállalkozó tevékenységébe bevonni, ezért a Felügyelő Bizottság azt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ez a ferencvárosi terület továbbra is maradjon a Kft. kezelésében, és ők szervezzék a parkolási szolgáltatást. A másik javaslat is benne van mind a három verzióban, ez a közszolgálati szerződésnek a meghosszabbítása.

**Csárdi Antal:** A FER-PARK Kft. a szerződése által évente elvitte a parkolásból származó bevételek nagy részét, szerződésszegésben van, többször hallhattuk, mindenki megerősítette. Most azt csináljuk, hogy azt a pontot kivesszük, amit a szerződésben megszegett, és akkor legalizáltuk azt a jogellenes állapotot, ami a FER-PARK Kft. miatt fennállt. Annyira meg vagyok döbbelve, hogy nem találom szavakat. Szeretném tudni, hogy a hivatalon belül ki volt az, aki a közbeszerzés megnyerése után a FER-PARK Kft. szerződését előkészítette? Abban biztos vagyok, hogy egy ilyen nagyságrendű döntésnél nem lehet kihagyni a hivatalt. Kérem Polgármester urat, hogy tájékoztasson a szerződéskötést megelőző hivatali folyamatokról, a jegyzőkönyveket küldje el nekem. A véleményem az, hogy ha a szerződésszegés fennáll, akkor a szerződést fel kell mondani. Ezzel kapcsolatban voltak jogi szakvélemények is. Furcsa, hogy a szakvéleményeknél csak azt a jogi irodát kereste meg az Önkormányzat, hogy állásfoglalást tegyen, aki ellenezte a szerződésbontást. Nem tudom, hogy a Ferencvárosi Parkolási Kft. jogászáinak véleménye miért nincs ide becsatolva. Szerintem ettől a szerződéstől jogszerűen meg lehet szabadulni, mivel szerződést szegett. Ez a szerződés, még a 10%-os csökkentés után is káros az

Önkormányzatnak. A saját kezelésében évi 100 millió forintos bevételeket tudna hozni.

**Pál Tibor:** Összességében volt egy félév, amíg tárgyaltunk, valamilyen együttműködés irányába haladtunk, azután az egész „kátyúba esett”. Egy kudarcos tárgyaláson vagyunk túl. Szívesen megnézném ezeknek a tárgyalásoknak a jegyzőkönyvét, vagy valami feljegyzést erről. Hogyan juthattunk ide, amikor fél éve arról tárgyaltunk, hogy sikerül egy megállapodást kötni, amiben 200 millió Ft nettó összeggel számolunk?

Szeretnék visszatérni Mezey képviselő úr hozzászólásához. Van egyszer a fővárosi terület, amit képviselő úr említett, és van a József Attila-lakótelep és Ferde utcai rész. Furcsán volt megfogalmazva, nem parkolásnak, hanem másnak hívták. Szívesen venném, ha a jelen szerződésben Ferencváros közterületeinek parkoltatása egy kézben lenne. Külön van a Főváros, és a József Attila-lakótelep is külön lesz.

Mikor lép életbe az új szerződés? Ha jól olvastam, akkor ez csak 2014. év végén lép életbe. Mekkora haszonnal tervezhetünk 2014-ben? Az eddigi tárgyalások arról szóltak, hogy legalább 200 millió forinttal számolhatunk. Ezzel az összeggel, vagy ennél kevesebbel, vagy nagyobb összeggel lehet számolni?

**dr. Bácskai János:** Két szerződésről beszélünk, jelöljük meg, hogy melyikről van szó.

**Pál Tibor:** Hívjuk PIX-nek a mi cégünket, és az alvállalkozót FER-PARK-nak. A FER-PARK Kft-vel kötött alvállalkozói szerződésből, és a PIX-szel kötött közszolgáltatási szerződésből az Önkormányzat mekkora tiszta bevétellel számolhat?

Hogyan állunk a BÖK Kft. hátralékkezelésével? Kell-e valamit módosítani a saját cégünkkel, vagy az alvállalkozójával?

A kártyás rendszere való átállítás, és a távfelügyeleti rendszer kerül ki a szerződésből, mert ez már törvényileg nem kötelező feladat. Ezt tudom, de ez az ellátás szempontjából bizonyos komfortot mégiscsak nyújt a szolgáltatást igénybe vevőknek. Arra szolgál a távfelügyeleti rendszer, hogy ha elromlik egy óra, akkor a javítás mielőbb megtörténjen.

A „C” változat 4. pontjában van egy „eltekintés”. Mekkora ez a bizonyos összeg? Szívesen látnám, ha a PIX költségeit tisztáznánk, mennyibe kerül ennek a cégnek a működtetése. Ez soha nem olvasható ki a költségvetésből pontosan.

A „C” változat 6. pontja az igazgató személyéről szól. Örülök, hogy Lászlay úr mindkét igazgatói állást el tudja látni, de ha nem születik megállapodás a XII. kerülettel, akkor javaslom, hogy írjuk ki egyben az igazgatói állásra a pályázatot, mert akkor jó, ha a saját cégünknek olyan igazgatója van, aki hosszabb ideig tud itt dolgozni.

Kérem, szavazzunk külön erről a módosító javaslatról.

**dr. Bácskai János:** A Fővárosi parkolóink üzemeltetésével kapcsolatban - tiszteletben tartva a Felügyelő Bizottság véleményét – most Pál Tiborral értek egyet, hogy hasznosabb, ha egy kézben van az üzemeltetés. Felolvasnám az alvállalkozó levelének egy részletét, amit a FER-PARK Kft. ügyvezetőjének írt a „C” alternatíva 3. pontjának a 2.4.5. pontjáról: „ajánlatuk elfogadásának oka az önkormányzat gazdasági érdekei, és az általunk foglalkoztatott személyek munkahelyének fenntartása volt, melyet a FER-PARK 2010 Kft. biztonságos működését, illetve a tulajdonosok által jogosan elvárt gazdálkodási eredmények teljesíthetőségét kockáztatva tettünk”. Ha ezen pontok bármelyikét kivesszük, akkor a hosszú eredményes tárgyalási folyamatnak a megszakadására számíthatunk. Javaslom, hogy ne változtassunk.

A XII. kerülettel való tárgyalások véget értek, és nem hoztak eredményt, ezért született ez az előterjesztés, hiszen 2014. január 1-jétől is működtetni kell a parkolást Ferencvárosban. Ez válasz Pál Tibornak az igazgató személyére vonatkozóan, tudomásom szerint nem kell pályázatot kiírni, de a 6. pont nem zárja ki, hogy új ügyvezetője legyen a cégnek, akár pályázattal is.

A PIX költségeivel kapcsolatban iratbetekintésre bármikor van lehetőség, meg kell keresni az ügyvezetőt, minden adat nyilvános, meg lehet nézni.

2014. január 1-től lép életbe a szerződés, nem év végén.

A hátralékkezeléssel és a kártyakezeléssel kapcsolatban ügyvezető igazgató úr tud többet mondani. Mivel a kártyakezelés nem kötelező, törvényben leírt feladat, ezért a cég tudja eldönteni, hogy mennyire él ezzel a plusz szolgáltatási lehetőséggel, ami szerintem is nagyon hasznos.

Az összeg - amiről peren kívüli egyezség keretében lemondunk - kisebb, mint az a 10%, amennyivel kevesebbet kell fizetni, ha megállapodás történik.

**Lászy János:** Tisztelt Polgármester úr, Képviselő-testület! Az előterjesztésből jól látszik, hogy nem az alvállalkozó számára kedvező helyzet teremtése következik be, hanem egy több hónapos tárgyalássorozat végeredményeként az Önkormányzat számára optimálisabb, megnyugtatóbb, kiszámíthatóbb szerződéses szituáció keletkezik. Nem gondolom, hogy ezzel a lehetőséggel ne kellene élni azonnal. Ha kérdések merülnek fel, akkor a Képviselő-testület bármely tagjának az összes szükséges adattal rendelkezésére állunk. A Kft. gazdálkodása, költségei pontosan kimutathatóak voltak. Nemrég volt NAV vizsgálat, a Főváros vizsgálta a fővárosi területek parkolás üzemeltetését, és minden jegyzőkönyv szerint áttekinthetően végezzük a tevékenységet.

Az egyik pontból a jogfenntartásra vonatkozó rész ebben a formában nem is „forintosítható”. Mindkét fél részére sokkal előnyösebb szerződéses konstrukció, amit az Önkormányzat vezetőségének sikerült a tárgyalások során elérni. A hátralékkezelés két oldalról történik, az egyik a kerületi tulajdonban lévő területek, illetve most már a Főváros is. Itt jórészt végig áttekinthető állományról beszélünk, tehát a korábban elhangzott rossz példák szerencsére a kerületre nem jellemzőek. Ahol nehézségeink vannak, az a különböző cégváltásból, adatbázis átadásokból való egyeztetések. A Pénzügyi Iroda segítségével a tárgyalások alapján az egyeztetések eredményre vezettek. A közbeszerzési eljárás, szerződés alapján a József Atilla-lakótelep - mint Ferencváros tulajdonában álló terület - egyértelműen az alvállalkozó tevékenységi körébe tartozott volna, másképp nem lett volna célszerű.

**Pál Tibor:** Érdekes a helyzet, mert van egy kudarcos tárgyalási sorozat, és ami most itt van előttünk, az sokkal jobb pozíció, mint a korábbi. Szívesen hallottam volna számot, hogy mekkora összegről mondunk le a 4. pontban, mert az rendben van, hogy kisebb annál, mint amit kapunk, de lehet kisebb 5 forinttal, 5 millió forinttal, 50 millió forinttal is. Legalább nagyságrendet jó lett volna hallani. A határozati javaslat 6. pontjában az szerepel, hogy határozott időre bízta meg Lászy Jánost a Képviselőtestület. Javaslom, hogy a határozott idő helyett az álljon, hogy az Önkormányzat pályázatot ír ki az igazgatói állásra, és addig a feladatot a jelenlegi igazgató látja el, legkésőbb 2014. június 30-ig. Amennyiben a pályázat nem lesz eredményes, akkor erről újból kell dönten. Kérem, hogy szavazzunk erről külön.

**dr. Bácskai János:** 2014. június 30-ig, vagy a pályázat lezárultáig, nehogy ügyvezető nélkül maradjunk. Ha ezt a jogászok megfogalmazzák, akkor befogadom.

**dr. Szabó József:** A határozati javaslat 6. pontjának javaslok a következőt: „Képviselő-testület pályázatot ír ki a Ferencvárosi Parkolási Kft. ügyvezetői feladatainak 2014 július 1-jétől történő ellátására.” A 7. pont szövege pedig módosítva így hangzik: „ 2014. június 30-ig határozott időtartamra Lászy Jánost megbízta az igazgatói feladatok ellátásával, illetményét bruttó...”. Tehát ugyanaz a határozati javaslat, mint eredetileg, csak a dátum változik benne. Így kiírásra kerülne a pályázat is, és biztosított a Ferencvárosi Parkolási Kft. ügyvezetői feladatainak a teljes mértékű ellátása, mivel az nem fordulhat elő, hogy 2014. január 1-jétől ne legyen ügyvezetőnk.

**dr. Bácskai János:** Számomra így elfogadható, tehát nem kell külön szavazni.

**Formanek Gyula:** Mezey István a határozati javaslat 3. pontjáról kért külön szavazást, a Fővárosi Önkormányzat parkolóhelyeinek üzemeltetési kötelezettségére vonatkozóan.

**Mezey István (ÜGYREND):** Visszavonom a javaslatomat, a Felügyelő Bizottságnak nem volt tudomása arról, hogy a tárgyalások folyamán ez ilyen súllyal bír.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 247/2013. számú előterjesztés „C” alternatíva módosított határozati javaslatáról.

**288/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1./ a 158/2013. (VI.06.) számú határozatát a XII. kerületi Önkormányzattal történő egyeztetések eredménytelenségére tekintettel visszavonja.



2./ a parkolás üzemeltetési feladatok ellátását a Ferencvárosi Parkolási Kft. által a FER-PARK 2010. Kft-vel kötött alvállalkozói szerződés díjcsökkentéssel egybekötött módosítását követően a jelenlegi rendszer szerint kívánja ellátni, mely alapján a Ferencvárosi Parkolási Kft-vel a jelenlegi közszolgáltatási szerződés szerinti tartalommal 2014. január 1-jétől 2016. december 31-ig terjedő időtartamra újabb közszolgáltatási szerződést köt a parkolás üzemeltetési feladatok ellátására.

3./ felkéri a Ferencvárosi Parkolási Kft. ügyvezetőjét, hogy kezdeményezésük alapján a FER-PARK 2010. Kft-vel kötött szerződést módosítsa az alábbi tartalmi elemekkel:

- rendkívüli és rendes felmondáshoz kapcsolt kártérítési igény kikerülése
- szerződés rendes felmondással legyen felmondható
- távfelügyeleti rendszer kiépítésére vonatkozó kötelezettség megszűnése
- 10%-os mértékű díjcsökkentés
- Fővárosi Önkormányzat parkolóhelyeinek üzemeltetési kötelezettsége

4./ felkéri a Ferencvárosi Parkolási Kft. ügyvezetőjét, hogy a FER-PARK 2010. Kft-vel kössön peren kívüli egyezséget arra vonatkozóan, hogy a jogfenntartással kifizetett számláikkal összefüggésben az ebből folyó igényeket rendezettnek tekinti a szerződésmódosítás díjcsökkentési mértékére tekintettel, és ezzel összefüggésben további, illetve újabb igényt nem támaszt velük szemben.

5./ felkéri a Polgármester urat a Ferencvárosi Parkolási Kft-vel a 2. pont szerinti közszolgáltatási szerződés megkötésére.

6./ pályázatot ír ki a Ferencvárosi Parkolási Kft. ügyvezetői feladatainak 2014. július 1-jétől történő ellátására.

7./ László Jánost 2014. június 30. napjáig, határozott időtartamra a Ferencvárosi Parkolási Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető igazgatói feladatainak ellátásával megbízza, illetményét bruttó 450.000,- Ft/hó összegben határozza meg.

8./ elfogadja a Ferencvárosi Parkolási Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának módosítását a 247/2013. számú előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a Polgármester urat, hogy a módosító Alapító Okiratot és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot írja alá, és gondoskodjon a cégbírósághoz elektronikus úton történő benyújtásáról.

Határidő: 1. pont: 2013. december 12.

2., 3., 4., 5., 7., 8., pontok: 2014. január 1.

6. pont: 2014. január 31.

Felelős: 1, 2., 5., 6., 7. és 8. pontok: dr. Bácskai János polgármester

3. és 4. pont: László János ügyvezető igazgató

(14 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

*Mezey István képviselő nem szavazott.*

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

## **9./ Javaslat a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2006. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítására**

**231/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Csárdi Antal (ÜGYREND):** Jegyző Asszonytól szeretnék kérni egy jogi állásfoglalást. Jól tudom, hogy az Möt. úgy rendelkezik, hogy az a képviselő, akit, vagy akinek közeli hozzátartozóját egy ügy személyesen érint, az nem szavazhat az adott kérdésben? Ha mégis szavaz, akkor lehet azt jognyilatkozatként értékelni?

**dr. Nagy Hajnalka:** Igen, az érintettnek nyilatkoznia kell a kizárási okról, és erről a Képviselő-testületnek kell szavaznia minősített többséggel.

**Kandolka László:** A Gazdasági Bizottság támogatta az előterjesztést.

**Veres László:** A rendeletmódosításba bekerült egy olyan passzus, hogy az elidegenítésről a Polgármester úr dönt, indoklasként az szerepel, hogy eddig nem volt benne. Miért alakult ez így? Jó megoldás ez? Javaslom, hogy Polgármester úr helyett a Képviselő-testület a Gazdasági Bizottságot ruházza fel a döntési hatáskörrel.

*Mezey István képviselő kiment az ülésteremből.*

**Pál Tibor:** Úgy érzem, hogy ez a rendeletmódosítás a közmeghallgatáson lezajlott vitának a következménye. Sokan jelezték, hogy pályázaton, piaci alapon nyertek lakást, és szeretnék megvásárolni. Akkor én úgy értettem, hogy a Polgármester úr határozottan jelezte, hogy ha valakinek problémája van azzal, hogy pályázaton nyert és mennyit kell fizetnie, akkor eldöntheti, hogy továbbra is fenntartja-e. Ezzel szemben az előttünk lévő javaslat egy sokkal „puhább” javaslat, mint ami akkor elhangzott a közmeghallgatáson, és ez rengeteg kérdést felvet. Javaslom, hogy ne egy fordulóban döntsünk erről, mivel nem volt időm végignézni azt a nagy mennyiségű anyagot, ami a 2011-ben és 2012-ben piaci alapon bérbé adott lakásokról szól, hogy valójában hogyan történtek a pályázatok. Az világos, hogy volt kétféle pályázat, egyszer benne volt az 5 év, és volt, amikor licitálni kellett. Miért változott meg a pályázati kiírás? Nem világos számomra, hogy a társasházzá nyilvánítási folyamatot ki indítja el, hogyan történik. Mikor dönt úgy az Önkormányzat, hogy kiadja a kezeléséből, és megvásárolhatják az ott élők? A számok alapján az derül ki, hogy a piaci ár 60%-ért lehet lakáshoz jutni Ferencvárosban, ezt üzeni ez a módosító javaslat. Nagyon óvatosan kezelném ezt, mert könnyen lehet, hogy azt hozza elő, hogy valamilyen háttérszándék van mögötte. Kérem, hogy a Képviselő-testület ne egy fordulóban tárgyalja a rendeletmódosítást, mert ha valaki ezt egy fordulóban akarja tárgyalni, akkor azt jelzi, hogy annak a valakinek érdekeltsége van ebben. Őszintén mondják meg, mi a különbség, hogy most, vagy január elején fogunk erről dönteni? Semmi különbség nincs. Egyetértek azzal, ami a közmeghallgatáson elhangzott, én is elmondtam, hogy 5 év a minimum ameddig kell fizetni, hiszen ezek a lakások nem azért vannak, hogy a bárhonnán ide kerülő „bepályázók” nagyon kedvező árral, gyorsan hozzájussanak ezekhez a lakásokhoz. Van néhány olyan lakás, amivel kapcsolatban sok kérdés felmerül. Nyert, aztán érvénytelen lett a pályázata és más nyerte meg a lakást. Vajon miért? Engedjék meg, hogy végignézzem a pályázatokat, rövid idő volt erre. Nagy baj, hogy itt egy olyan ár alakul ki, ami a piaci ár alatt van jelentősen, a szándék nem ez volt, hogy így bárki hozzájusson Ferencvárosban igen jó minőségű lakásokhoz. Kérem, hogy két fordulóban tárgyaljuk a rendeletet, hogy pontosan végig tudjuk nézni azt, hogyan változott a pályázati kiírás, hogyan bírálták el, és hogyan alakul ennek a nagyszámú lakásnak a sorsa.

*Mezey István képviselő visszajött az ülésterembe.*

*Zombory Miklós képviselő kiment az ülésteremből.*

**Martos Dániel:** Látom, hogy az MSZP-nek lakásgazdálkodás szempontjából nagy tapasztalatai vannak, és az MSZP-s képviselőknek is. A rendelet eredeti változatát az Önök többsége fogadta el 2010. év előtt, illetve az ezt megelőző rendeletben is nagy szerepük volt. II. András király anekdotájává vált félmondata jutott eszembe: „a birtokadományozásban legfőbb mérték, a mértéktelenség”. Azon rendelet alapján lehetőség volt arra, hogy többszöri sikertelen pályáztatás után, az eredeti árhoz képest akár 20-30%-os áron lehessen vásárolni - nem is akármilyen - lakásokat Ferencvárosban. Ahhoz képest ez egy jelentős előrelépés. A Gazdasági Bizottság ülésén már megköszöntem, de megismétlem, hogy én láttam azokat a háttéranyagokat az előterjesztéshez, amelyek körbejárták a környező kerületek rendeleteit, és szokásait. Ez alapján a 60-70%-os mérték nem okozt volna vagyonszertést az Önkormányzat számára. A lakásgazdálkodás alapjaival és az önkormányzati törvény alapjaival kellene először tisztába kerülni, és utána újrainyitni a kérdést az MSZP részéről. Támogatom az egyfordulós rendeletalkotást.

**Pál Tibor:** Örülök, hogy egyetértünk a kétfordulós tárgyalásban, mivel mi is a háttéranyagokat szeretnénk megnézni, tisztán látni. Szeretném kijavítani Martos képviselő urat, hogy igaz, amit mondott, azzal a különbséggel, hogy azok számára volt lehetőség elidegenítésre, akik Ferencvárosban laktak, és 15-20 éve arra vártak, hogy a tulajdonjoghoz hozzájussanak, és nem engedték meg nekik, mert rehabilitációs területen voltak. Az ő számukra lehetőség volt arra, hogy megvásárolják, mivel évek óta erre vártak, nem a kívülről pályázók számára biztosítottunk ilyen kedvező feltételeket. Ha a két fordulóban egyet tudunk érteni, akkor az már sokat visz előre az ügyben.

*Zombory Miklós képviselő visszajött az ülésterembe.*

**Martos Dániel:** Majd visszahallgatom, de szerintem egy fordulót mondtam. Pál Tibor nagyon „mézes-mázasan” elő tudja ilyenkor adni, hogy milyen történetek voltak a megelőző ciklusokban. Szeretném kérni, hogy a következő képviselő-testületi ülésre tájékoztatóként nézzük meg a rendeletet, mert a 60-70 négyzetméter feletti nagy lakásokra bárki - nem kellett ferencvárosinak lennie - „bepályázhatott”. A Vagyonkezelési Bizottság tagja voltam – amíg létezett - az előző ciklusban, az emlékeim szerint többször kifogásoltuk ezt a gyakorlatot már akkor is. Minden egyes sikertelen pályázat után lehetőség volt arra, hogy a piaci árhoz viszonyítva 30-40%-os mértékig mérsékelje az Önkormányzat a lakások értékét, így a töredék áron lehetett - nem ferencvárosiaknak, nem 20 éve itt lakóknak, nem 5 éve itt lakóknak - kívülről bejövő embereknek megvásárolni ezeket a lakásokat. Nagyméretű lakásai voltak az Önkormányzatnak, azzal a hivatkozással ment a rendelet, hogy ezek nem használhatóak „szanálási” célra, mert túl nagyok, oda 40-50 négyzetméteres lakásokat vásárolt az Önkormányzat, és azokat tartotta meg.

**dr. Bácskai János:** Javaslom, hogy kezdjük kicsit messzebről. A ferencvárosi rehabilitációról nem lehet elég dicsérő szót elmondani, sosem volt politikai kérdés, mindig többségi döntéssel ment át. Kialakult egy érdekes gyakorlat, főleg a 2000. év utáni időszakban, hogy egyre több nagy lakás kialakítása történt meg. 1998 óta vagyok képviselő, de nem emlékszem arra, hogy ezek sorsáról bármikor is érdemi „disputa” lett volna, hogy miért építünk ilyeneket. A ferencvárosi rehabilitációhoz hozzátettük a szociális jelzót, de mindig az volt. Teljesen jogos a kérdés utólag, hogy mit keresnek itt ezek a 60-70-100 négyzetméteres lakások, mi a jó bánásmód, kinek a részére épültek, kik költözzenek bele? Nem kérdés, hogy jobb, hogyha laknak benne, mintha nem. Jobb, hogyha „vagyongazdálkodunk” vele, mintha nem. Elkerülhetetlen az a különbségtétel, amit a törvény nem tesz meg, hogy szociális vagy piaci alapú bérlakás. Ez nem egyszerűen törvényi megnevezés, hanem beszélni kell róla, hogy mi a helyes vagyongazdálkodás. A piaci alapú bérlakásoknak 2007. év után elkezdődött az értékesítése, 2009-ben nagyobb lendületet vett, az akkori feltételrendszer szerint rutinszerűen mentek a pályázati kiírások. Ezekben a kiírásokban jó ideig szerepelt egy olyan kitétel, hogy „Amennyiben a lakóház társasházzá alakítása megtörtént, a bérlő a 26., 29. szakaszok szerinti feltételekkel a lakást megveheti. A befizetett óvadékot, illetve a 9. bekezdés szerinti, még le nem lakott lakbért a vételárba be kell számítani.” Azt, hogy ennek a mondatnak mi lett a következménye néhány év elteltével, a 2013. október 17-i közmeghallgatáson lehetett tapasztalni. Még az Aszódi úti hajléktalan szállás lakossági fórumok sem bírtak ilyen elrettentő erővel számomra, mint ez. Hisztéria alakult ki néhány bérlő részéről, felvonultattak jogi „nagyagyúkat”, érveléseket, csak azt felejtették el, hogy az „amennyiben” szó mit jelent. Megnéztem az akadémia szótárban, és a „szinonima” szótárban, és ilyen példák vannak a szó jelentésére: „megeheted a csokit is, amennyiben megeszed a reggelit” vagy „amennyiben átmész a vizsgán, megkapod a beígért jutalmat”. Mind a két példamondatból teljesen jól „kiviláglik” – azért merek ilyeneket csinálni, mert sem én, sem a Képviselőtársaim nem jogászok – hogy amire hivatkoznak sokan, az nem úgy van, ebben semmiféle időhatározó nincs, semmilyen időbeli kötelezettség nincs. Ez egy olyan kötőszó, ami feltételeket kapcsol össze. Amennyiben társasházzá alakul egy ház, akkor a tulajdonos – jelenleg mi képviselők – eldöntheti, hogy eladja-e a lakásokat, vagy más módon szedi annak a hasznait. Semmiféle időbeli kötelezettség nincs. Üzenem azoknak, akik perrel fenyegetnek, hogy állunk elébe, semmilyen kötelezettsége nincs a tulajdonosnak, hogy ezeket a lakásokat eladja, még ezzel a kötőszóval sem, sőt éppen emiatt. Ettől függetlenül a mondat második felében benne van, hogy megveheti. A feltételes mód azt a látszatot kelti, – nem véletlenül – hogy erre a jövőben valamikor sor kerülhet, és ez elől nem is zárkózunk el. A rendeletmódosítás arra tesz kísérletet, hogy a mértéket az idővel hozza összefüggésbe, és egy bizonyos eltelt időtartammal hozza arányosságba. Ez nagyon jó is tud lenni, ha megtaláljuk a megfelelő számokat ehhez. Pál Tibor képviselő felvetése teljesen jogos, bár az érvelése „itt-ott hibádzik”. Amikor ilyen „nagy horderejű” kérdésben dönt a Képviselő, akkor próbál utánajárni, – abban a szellemben, hogy minek találjunk ki olyat, amit mások már megtettek, és működik is – hogy eldöntse, milyen módon járjon el ezzel a közel 100 darab lakással. Mit lehet ilyenkor számításba venni? Meg kell nézni a kialakult gyakorlatot máshol, a fővárosi kerületek túlnyomó többségében van piaci alapú bérlakás értékesítése. Meg kell mondani, hogy minek a 70-75%-ról beszélünk. Nem hagyhatjuk figyelmen kívül a szociális bérlakásokkal való bánásmódot. Az 1993. évi lakás törvénynek - ami 1994. január 1-jétől hatályos - rengetegen vagyunk haszonélvezői, én is, hiszen lehetőséget adott arra, hogy a volt tanácsi, aztán szociális bérlakásokat a jelenleginél sokkal kedvezőbb mértékben megvásárolhassák. Emlékszem, hogy a mi lakásunkat 1994-ben a 40% 20%-ért meg lehetett venni, ez messze van a mostani 65%-tól, ez szociális bérlakás volt. Miközben eltelt közel 20 év, ennyit változott a lakáspiac, 2013-ban azon gondolkozunk, hogy mi legyen a sorsa a piaci alapú bérlakásoknak, az első és legfontosabb szempont az, hogy érdemes –e eladni, lesz-e rá vevő, mennyiért lesz vevő. Eljutunk a mérték alapjához, a forgalmi értékhez, ami nem mellékes tétel. Abban a pillanatban, hogy a forgalmi értéket a mai világ „kontextusába” helyezzük, akkor közelebb kerülünk

az igazságossághoz. Vannak számítások, hogy mennyit érnek a lakások, de tudjuk, hogy egy lakás annyit ér, amennyit éppen adnak érte. Felmerült Veres képviselő úr részéről a polgármester döntéshozó kompetenciája. Azért, hogy a gusztustalan, nemtelen támadásoknak elejét vegyük, kivettük a pályázatokból ezt a kitélet, egyébként sosem került bele sem bérleti szerződésbe, sem más dokumentumba. Nem áll távol tőlünk, a hasznos, praktikus, jó vagyongazdálkodás elveivel nem mond ellent az, hogy megfelelő pillanatban, megfelelő áron értékesítsük ezeket a lakásokat. Amikor megépülnek, frissen, illatosan, kellemesen, akkor is más az értékük, mint 3-10 év bentlakás esetében. Ha időben nem döntünk ezeknek a lakásoknak a sorsáról, akkor előállhat az a helyzet, ami a szociális bérlakásoknál, hogy kialakul egy lakástömeg, amivel nem tudunk mit kezdeni az állaga miatt. A szociális bérlakásokért kapott, előírt lakbér nem részletezem, hogy mire elég, és mire nem. Az értékesítéssel kapcsolatban a törvény, és a rendelet is a Polgármester kezébe adja a döntést. Ha a Képviselő-testület úgy kívánja, akkor ezt a Polgármestertől el lehet venni, kérem, hogy óvatosan, de állok elébe, viszont az adás-vételi szerződéseket a Polgármesternek kell a kézjegyével ellátni. Összefoglalva a rendelettervezet jól előkészített, érdemes róla hasznos, értelmes vitát folytatni, nem áll messze a 2013. év végén bevett gyakorlattól, társadalmi igazságosságtól, vagyongazdálkodási elvekben vállalhatóktól.

**Pál Tibor:** Ilyen hosszú hozzászólást a Polgármester úrtól az elmúlt 3 évben nem hallottam. A 1988-90-96-os elidegenítési hullámot óvatosan kezelném, egy egész más történelmi helyzetben, más minőségű lakásokról volt szó. Ha más kerületekben is megnézték, hogy mi a gyakorlat, akkor ezt mi is szeretnénk látni. Nem tudom, hogy melyik kerületektől sikerült tájékoztatást kapni, de a ferencvárosi helyzetet nem lehet máshoz hasonlítani, ahol ennyi komfort nélküli lakás van. Például egy XI. kerületi helyzet merőben más. Örömmel veszem, hogy nagy az igény arra, hogy az emberek Ferencvárosba költözzenek, és szeretnék itt lakáshoz jutni. Ez az Önkormányzat számára újabb feladatokat jelent, szólni kell a vállalkozóknak, hogy építsenek lakásokat. Félek attól, hogy ha itt sok lakást építenek, akkor a piaci áron eladandó lakásokra már nem lenne vevő. Hallgatólagosan, jogilag, kimondva vagy kimondatlanul, de volt egy „konszenzus”, hogy 5 évig nem adjuk el a lakásokat, volt amikor a pályázatban is benne volt, most nem tudom belekerült-e a szerződésbe. Most ezzel szemben ezt akarja „felrúgni” az előterjesztő. A forgalmi értékben egyetértünk, az egy nagyon kérdéses dolog. Minden józan eszű ember, gazdálkodással foglalkozó ember ma egy dolgot nem csinál, ingatlant nem ad el, hiszen nagyon olcsón lehet eladni. Ma mindenki ingatlant akar venni, akinek van pénze. Az Önkormányzatnak az a dolga, hogy „jó gazda” módjára vigyázzon a vagyonára, nem szabad eladnia a lakásokat, azon kívül vita lesz, ki értékeli fel ezeket a lakásokat, rengeteg visszaélési lehetőségre ad okot. Ez a rendelet nem a vagyongazdálkodásról szól, hanem hogy el akarjuk „kótyavetyélni” minél hamarabb. Változatlanul fenntartom, hogy két fordulóban szeretném tárgyalni a rendeletet, valószínűleg félreértettem, amit Martos úr mondott.

**dr. Bácskai János:** Van némi félreértés, én 5 évről nem beszéltem direkt, hiszen ennyiben már nem akarom befolyásolni Képviselőtársaimat. Folyamatosan a most tárgyalt rendeletmódosításról beszélek, abban szerepel 5 év, mint ahogyan minden lakással foglalkozó rendeletben, de az az 5 év arra vonatkozik, ha a 10%-os kedvezményt igénybe veszi a vásárló. A mostani előterjesztésben 36 hónapról, vagyis 3 évről esik említés, tehát ez az 5 év nem az a 36 hónap. Meg kell érezni azt a pillanatot, hogy mikor érdemes eladni. A jelenlegi helyzetben lakást nem fog tudni eladni, körülbelül 3 éve ingatlanirodák nem foglalkoznak lakás eladással, az emberek maguk intézik. 60-90% között változik a piaci alapú bérlakások eladása a környező kerületekben. Nem problémáznak sem a forgalmi értéken, sem a szándékon, lehet azonnal, lehet kedvezményekkel vásárolni. Ahol magasabb a forgalmi értékhez képest, ott 80% a forgalmi érték például az V. kerületben, de azonnali megvételnél 30% kedvezmény van. Ugyanez a VIII. kerületben 70%, a VI. kerületben a lakás állapotától függően 60-90%, a XI. kerületben 70%, a XIII. kerületben 75%, a XIX. kerületben 70%. Ahol magasabb a százalék, ott mindenhol 15-50% azonnali kedvezménnyel párosul. Ilyen értelemben lemaradásban vagyunk, erről már kellett volna döntenünk, hiányzik a vagyongazdálkodásból ez az elem, és a bevétel is. Ez látható a Hűvösvölgyi telektől kezdve az Erkel u. 18. sz. alatti ingatlanig, hogy semmilyen mozgás nincs az ingatlanpiacon. Önálló, saját bevételek nélkül pedig nehéz lesz az önként vállalt feladatokat ellátni.

**Veres László:** Csodálkozva hallgatom Pál Tibor képviselő úr hozzászólását. Rácsodálkozik arra a rendeletre, ami már jó pár éve hatályos, érvényben van, és Önök alkották meg, az Önök többsége szavazta meg annak idején. Ami az értékesítésre vonatkozó részt illeti, azt egészen biztos. Nyilván azóta a rendelet módosult bizonyos pontokon, de Pál képviselő úr nem ezeken csodálkozik, hanem azokon, amik évek óta így vannak. Ez a rendelet ismét nem ad semmilyen garanciát a piaci alapú bérlőknek arra, hogy az általuk bérelt lakást valóban megvehetik. Nem történt más, minthogy újabb szigorítást tettünk bele, mivel eddig nem volt időkorlát

meghatározva, most belekerült, hogy legalább 3 évig bérelniük kell, de hogy utána mi lesz, azt nem rendezi megnyugtatóan a jelenlegi rendeletmódosítás sem. Amit Polgármester úr elmondott, hogy „amennyiben társasházzá alakul a ház, akkor megveheti” - ugyanez a mondatrész most is szerepel – ez megítélés kérdését képezte a múltban, és ezek szerint a jövőben is.

**Formanek Gyula:** Veres László képviselő úr módosító javaslatát a Polgármester úr nem fogadta be, tehát külön kell róla szavazni. Pál Tibor képviselő úr kétfordulós javaslatáról nem kell külön szavazni, mivel először az egyfordulós tárgyalásról szavazunk, és ha nem fogadják el, akkor teljesül a kérése. Szeretném jelezni az érintettségemet, tehát kérem, először szavazzunk arról, hogy elfogadják az érintettségemet, és hozzájárulnak ahhoz, hogy nem kívánok szavazni. Értelmetlennek tartom a szavazást, mert mi van akkor, ha nem fogadják el az érintettségemet? Akkor sem fogok szavazni.

**289/2013. (XII.12.) sz.**

#### Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 231/2013. sz. – "Javaslat a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2006. (III.10.) önkormányzati rendelet módosítására" című – napirend döntéshozatalából kizárja Formanek Gyula alpolgármester urat személyes érintettség jogcímén.

Határidő: értelemszerű

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

*Formanek Gyula alpolgármester nem szavazott.*

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 231/2013. számú előterjesztés határozati javaslata alapján az egy fordulóban történő tárgyalásról.

**290/2013. (XII.12.) sz.**

#### Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2006. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2013. (..... ....) önkormányzati rendeletet ugyanazon ülés keretében tárgyalja meg és fogadja el.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, 5 nem, 2 tartózkodás)

*Formanek Gyula alpolgármester nem szavazott.*

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

**Formanek Gyula:** Kérem, szavazzunk Veres László képviselő úr módosító javaslatáról, miszerint - a 26/A. §-ban szereplő - a „Társasházban lévő bérbe adott lakások elidegenítéséről a polgármester dönt” módosításánál a Polgármester úr helyett a Gazdasági Bizottságot javasolja.

**291/2013. (XII.12.) sz.**

#### Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozati javaslatot **elutasítja:**

”Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a rendelet 26/A. §-a az alábbiak szerint módosul:

„Társasházban lévő bérbe adott lakások elidegenítéséről a Gazdasági Bizottság dönt.”

(6 igen, 3 nem, 7 tartózkodás)

*Formanek Gyula alpolgármester nem szavazott.*

(A szavazásban 16 képviselő vett részt.)

**Formanek Gyula:** Kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 231/2013. számú előterjesztés alapján.

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen, 5 nem, 2 tartózkodás mellett megalkotja a 25/2013. (XII.17.) önkormányzati rendeletét a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére és megszerzésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 7/2006. (III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

*Pál Tibor képviselő elhagyta az üléstermet.*

*Martos Dániel képviselő elhagyta az üléstermet.*

**10./ A Budapest IX. ker., Ráday utca 57. szám és Lónyay utca 56. szám alatti telken történő egységes hivatali elhelyezést biztosító ingatlanfejlesztés építési engedélyhez kapcsolódó megállapodás megkötése  
240/2/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: Szűcs Balázs főépítész**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Kérem, hogy a 240/2/2013. sz. előterjesztésről tárgyaljunk.

**Csárdi Antal:** Mindegy, hogy melyik előterjesztésről beszélünk, mert az előkészítettségét szeretném kiemelni. A Képviselő-testület 2013. június 6-án hozott 3 határozatot. A versenypárbeszéd megtörtént-e és mi lett az eredménye? Vörös Attila igazgató úrtól szeretném kérni, hogy adja elő a kész pénzügyi-, illetve jogi konstrukciót, mivel leírva nincs és e nélkül nem lehet dönteni.

*Hidasi Gyula képviselő kiment az ülésteremből.*

**Formanek Gyula:** A módosító előterjesztésre kérem feltenni a kérdéseket, mivel nyilván azért került visszavonásra az eredeti anyag, mivel bizonytalanság van.

**Vörös Attila:** Csak megerősíteni tudom Alpolgármester urat, egyértelmű a helyzet, az eredeti előterjesztés visszavonásra került. Ez alapján most a Képviselő-testületnek csak a FEVIX Zrt. és az Önkormányzat közötti megállapodásról kell állást foglalnia. Az eredeti előterjesztést természetesen későbbi időpontban vissza fogjuk hozni, amiben a pénzügyi- és jogi konstrukció megfelelő részletezettséggel kibontásra kerül, ami alapján a Képviselő-testület állást tud foglalni.

**Csárdi Antal:** Van-e jogom kérdezni annak a határozatnak a betartásáról, aminek határideje, felelőse volt? Ha igen, akkor kérem igazgató úrtól a választ.

**Vörös Attila:** A versenypárbeszédre visszatérve, az egy nyílt közbeszerzési forma, nem folytattuk le, hiszen akkor eredménye lett volna, és visszahoztuk volna a Képviselő-testület elé. A közbeszerzés előkészítés alatt áll, ehhez kell ez a megállapodás, ami most benyújtásra került. Ez alapján lesz engedélyes tervünk, ami a közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációja, és ez alapján tudjuk lefolytatni.

*Hidasi Gyula képviselő visszajött az ülésterembe.*

**Csárdi Antal:** A kérdés második fele úgy szólt, hogy Felelős: Vörös Attila elnök-vezérigazgató, az egységes elhelyezésre vonatkozó kész pénzügyi és jogi konstrukciót bemutatja. Köszönöm a Versenypárbeszédéről szóló tájékoztatóját, kérem ennek a két kitételnek a vonatkozásában is. Ha ez nincs meg, akkor hogy akarunk az egészről dönteni? Ma nem tudjuk azt, hogy miből tudjuk megépíteni az új hivatali épületet, mi lesz a kiürült épületekkel, ki fog az új hivatalba beköltözni. Voltak az eredeti, most nem tárgyalt előterjesztésben a pénzügyi

konstrukcióval kapcsolatban megjegyzések, de mivel levették napirendről, azért szeretném tudni, hogy van-e erre forrásunk.

*Veres László képviselő kiment az ülésteremből.*

**Vörös Attila:** A megállapodást kell jóváhagyni, nem véletlenül nem tárgyalja most a Képviselő-testület az eredeti előterjesztést. Ígéretet tettem rá, hogy ahogy elkészül, visszahozzuk. A pénzügyi és jogi konstrukcióról nem most kell véleményt nyilvánítani, mivel Ön is említette, hogy ez nem került betervezésre.

**Csárdi Antal:** Egyszer, és mindenkorra szeretném megkérni Igazgató urat, hogy ne oktasson ki. Van egy hatályos határozata a Képviselő-testületnek, amit ha jól látom nem végzett el. Lehet azt mondani, hogy nem tárgyaljuk, de igenis ez ide tartozik, és ennek a megállapodásnak akkor van értelme, ha tudom azt, hogy a beruházás megvalósíthatóságára legalább minimális esély van.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 240/2/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**292/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Polgármester urat, és a FEV IX. Zrt-t az előterjesztés 3. számú mellékletét képező földszinti udvarok területének közhasználat céljára történő átadásáról szóló megállapodás aláírására.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(9 igen, 4 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 14 képviselő vett részt.)

**11./ Történeti városrészek rehabilitációjának 2013. évi értékelése, 2014. évi program**

**239/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 239/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**293/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ elfogadja a történeti városrészek rehabilitációjának 2013. évi értékelését, és 2014. évi program javaslatról szóló előterjesztést.

2./ felkéri a Polgármester urat, hogy az eredményes közbeszerzési eljárás lefolytatását követően tegye meg a szükséges intézkedéseket a Viola u. 37/c alatti épület felújításának megkezdése érdekében.

Határidő: az eredményes közbeszerzési eljárás lefolytatása, valamint a vállalkozói szerződés megkötését követő 30. nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

3./ felkéri a Polgármester urat, hogy a Balázs Béla u. 11., Balázs Béla u. 32/a, Balázs Béla u. 32/b. sz. alatti épületek felújítására vonatkozó közbeszerzési eljárást a jogerős építési engedély és a kivitelezéshez szükséges forrás rendelkezésre állását követően indítsa meg.

Határidő: jogerős építési engedély és a kivitelezéshez szükséges forrás rendelkezésre állását követő 30. nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

4./ felkéri a FEV IX. Zrt-t az önkormányzattal kötött Megbízási Szerződésben foglaltak alapján, hogy intézkedjen a Tűzliliom park átépítéséhez, felújításához szükséges hatósági engedélyek beszerzése iránt, és a kivitelezési munkálatok elvégzése iránt a 2014. évben várható források figyelembe vételével.

Határidő: a kivitelezéshez szükséges forrás rendelkezésre állását követő 30. nap

Felelős: Vörös Attila elnök-vezérigazgató

5./ felkéri a FEV IX. Zrt-t a FESZOFÉ Nonprofit Kft-vel együttműködve, hogy írjon ki ötletpályázatot a Ferenc téren lévő szökőkút átalakítására.

Határidő: a pályázat kiírásához szükséges forrás rendelkezésére állását követő 30. nap

Felelős: Vörös Attila elnök-vezérigazgató

6./ felkéri a FESZOFÉ Nonprofit Kft-t, hogy gondoskodjon a kerületben lévő parkok és öntözőrendszerek műszaki állapotának felülvizsgálatáról, valamint készítsen tanulmányt az ásott kutak kialakításának lehetőségéről a 2014. évben várható források figyelembe vételével.

Határidő: a felülvizsgálathoz szükséges forrás rendelkezésre állását követő 30. nap

Felelős: Sebők Endre ügyvezető igazgató

7./ felkéri a Polgármester urat, hogy intézkedjen a Balázs Béla u. 23., Balázs Béla u. 24., Illatos út 5/c épületek kiürítésének megkezdéséről.

Határidő: az épület-kiürítéshez szükséges források rendelkezésére állását követő 30. nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

8./ felkéri a Polgármester urat, hogy eredményes ingatlanértékesítési eljárások lefolytatását követően intézkedjen a Mester u. 43. (a földszinti gyógyszertár kivételével), Vaskapu u. 47., Vaskapu u. 49. épületek kiürítésének megkezdéséről.

Határidő: az épület-kiürítéshez szükséges források rendelkezésére állását követő 30. nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 14 képviselő vett részt.)

## **12./ Előterjesztés a Budapest IX. kerület területét érintő 3-as villamos vonal fejlesztéséhez kapcsolódó közművezetékek kártalanítási díjának elengedésére**

**234/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

*Veres László képviselő visszajött az ülésterembe.*

**Hidasi Gyula:** Szeretném megkérni azt, aki a szerződést végérvényesen megkötötte, hogy ne csak a villamosmegálló felújítása legyen benne, hanem az odavezető utak, és környékének a megvilágítása is. Ez közbiztonságilag nagyon fontos az ott élőknek. Az jó, hogy a megállók meg lesznek világítva, de tudjuk, hogy erdőterületen halad a villamos.

**Kandolka László:** A Gazdasági Bizottság a „B” határozati javaslatot támogatta.

*Zombory Miklós képviselő kiment az ülésteremből.*

**Formanek Gyula:** Polgármester úr is a „B” határozati javaslatot támogatja. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 234/2013. számú előterjesztés „B” határozati javaslatáról.



**294/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 3-as villamos teljes beruházásához tartozó új közművezetésekre vonatkozó, az önkormányzatot megillető kártalanítás összegét, 7.086.600,-Ft-ot nem engedi el.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 14 képviselő vett részt.)

**13./ Javaslat a Budapest IX. kerület Határ út 38236/11 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vagyonkezelési szerződés megkötésére Budapest Főváros Önkormányzatával**

**233/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Kérem támogassák, hogy rendeződjön a Határ úti csomópont.

**Kandolka László:** A Gazdasági Bizottság támogatta az előterjesztést.

*Zombory Miklós képviselő visszajött az ülésterembe.*

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 233/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**295/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ jóváhagyja a Budapest IX. kerület Határ út 38236/11 hrsz-ú közterületre vonatkozó 233/2013. számú előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti Budapest Főváros Önkormányzatával megkötésre kerülő vagyonkezelési szerződést, és felhatalmazza a Polgármester urat annak aláírására.

2./ felhatalmazza a Polgármester urat, hogy Budapest Főváros Önkormányzatának döntésétől függően az 1. pont szerinti vagyonkezelési szerződés lényeges tartalmi elemeit nem érintő módosításokról döntsön.

Határidő: 2014. január 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**14./ Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei Alapító Okiratának módosítása**

**227/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Formanek Gyula:** A Humán Ügyek Bizottsága támogatta. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 227/2013. számú előterjesztés normatív határozati javaslatáról.

296/2013. (XII.12.) sz.

### Határozat

#### Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának fenntartásában működő Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei Alapító Okiratának módosításáról

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete alapítói jogkörében a Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

#### MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Az Alapító Okirat preambuluma helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményei (1096 Budapest, Haller u. 27.) számára – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 7. pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 7. § (1) bekezdése és 8. § (4) bekezdésében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-ában, és az 1997. évi CXL. törvény 78. § (5) bekezdésben foglaltak alapján a 423/1994. (X. 18.) számú határozattal megalkotott, a 75/1999. (II. 23.) számú, a 96/2003. (III. 06.) számú, a 327/2009. (IX. 02.), a 74/2011.(III.02) számú, a 382/2011. (XII. 07.) számú, az 549/2012. (XII.14.) számú, valamint a 296/2013. (XII. 12.) számú módosító határozatokkal egységes szerkezetbe foglalva adja ki.”

Az Alapító Okirat 1. pontjának telephelyire vonatkozó felsorolása kiegészül az alábbi új telephellyel:

„Közösségi Ház 1098 Toronyház u. 3. fszt”

Az Alapító Okirat 7. pontjának szövege az alábbiakra módosul:

„Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező

Budapest IX. Haller u. 27.	38266/4. hrsz.	18380 m <sup>2</sup>
- a Ferencvárosi Helytörténeti Gyűjtemény	36825 hrsz.	2697 m <sup>2</sup>
- a Ferencvárosi Pincegaléria	37900/A/1 hrsz.	107 m <sup>2</sup>
- a József Attila Emlékhely	37730 hrsz.	58 m <sup>2</sup>
- a Dési Huber István Művelődési Ház	38236/290 hrsz.	476 m <sup>2</sup>
- a Pinceszínház	37011 hrsz.	215 m <sup>2</sup>

valamint a Magyar Állam tulajdonát képező, fenntartó által bérelt

-Közösségi Ház 38236/77/A/1 hrsz. 633 m<sup>2</sup>

ingatlanok, és mindazon eszközök, amelyeket a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) Kormányrendelet szerinti mérleg tartalmaz.”

Az Alapító Okirat módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal a továbbiakban is hatályban maradnak.

Jelen Módosító Okirat 2014. január 1. napján lép hatályba

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**Formanek Gyula:** Kérem, szavazzunk a 227/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

297/2013. (XII.12.) sz.

### Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármester urat, hogy az Ferencvárosi Művelődési Központ és Intézményeivel megállapodást kössön a 38236/77/A/1 hrsz-ú ingatlannal összefüggő (bérleti és rezsi) költségek továbbszámolására vonatkozóan.

Határidő: 2014. január 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**15./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendeletének módosítása**

**218/2013., 218/2/2013. sz. előterjesztések**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Csárdi Antal képviselő úr módosító javaslata 218/2/2013. számmal került kiosztásra. Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

*Kállay Gáborné képviselő kiment az ülésteremből.*

**Csárdi Antal:** A mai Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és a módosító javaslatomat is. A bizottság javaslata az volt, hogy a 4. mellékletben szereplő grafika legyen a ferencvárosi arculathoz igazítva, amit én elfogadtam, és javaslatot fogok tenni erre a két forduló között.

**Veres László:** Ahogy Csárdi képviselő úr is említette, a mai Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és támogatta a módosító javaslatot az arculati kézikönyv elemeinek való megfeleléssel. A jogellenesen igénybevett közterület-használati büntetések szankcionálásával kapcsolatos módosító javaslatommal volt egy félreértés a Hivatal és köztem, amit az ülésen tisztáztunk. Remélem a második fordulóra már ennek megfelelően fog beérkezni.

**dr. Bácskai János:** Köszönöm szépen Csárdi képviselő úr kitűnő módosító javaslatát, nagyon hasznos, befogadom.

*Sajó Ákos képviselő kiment az ülésteremből.*

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 218/2013., és a 218/2/2013. számú előterjesztések határozati javaslatairól.

**298/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 218/2013., és a 218/2/2013. sz. előterjesztések mellékletét a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló.../2013. (...) önkormányzati rendelet tervezetként elfogadja és kifüggesztésével egyetért.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Nagy Hajnalka jegyző

(12 igen, egyhangú)

*Mezey István képviselő nem szavazott.*

(A szavazásban 12 képviselő vett részt.)

**16./ A pénzbeli és természetbeni ellátásokról és támogatásokról szóló rendelet megalkotása**

**238/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester**

*Kállay Gáborné képviselő visszajött az ülésterembe.*

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Formanek Gyula:** Szeretném indokolni, hogy miért egy új rendelet került Önök elé. A magasabb szintű jogszabályok miatt 3 korábbi segély összevonásra került, és létrejött az „Önkormányzati segély” nevű támogatási forma. Ennek átvezetése a korábbi rendeletben nehézségbe ütközött, olvashatatlaná, nehezen követhetővé tette az előző rendeletet, ezért döntöttünk úgy, hogy új rendeletet alkotunk. Kérem, támogassák.

*Sajó Ákos képviselő visszajött az ülésterembe.*

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 238/2013. számú előterjesztés határozati javaslata alapján az egy fordulóban történő tárgyalásról.

**299/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a pénzbeli és természetbeni ellátásokról és támogatásokról szóló .../2013. (...) önkormányzati rendeletet ugyanazon ülés keretében tárgyalja meg és fogadja el.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**dr. Bácskai János:** Kérem, szavazzunk a rendelet megalkotásáról a 238/2013. számú előterjesztés alapján.

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazat mellett megalkotja a 26/2013. (XII.17.) önkormányzati rendeletét a pénzbeli és természetbeni ellátásokról és támogatásokról.**

**dr. Bácskai János:** Kérem, szavazzunk a 238/2013. sz. előterjesztés alapján a 2. és 3. határozati javaslatról.

**300/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármester urat, hogy a 25/2011. (IX.26.) Rendelet „32. § 4. Szociális üdültetés” és a „VI. fejezet 41/A. § Táborok” igénybevételének szabályait és a 2. számú mellékletet a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 24/2011. (IX.26.) számú önkormányzati rendeletbe építse be.

Határidő: 2014. január 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**301/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy  
1./ a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 24/2011. (IX.26.) önkormányzati rendelet módosításáig a Táborok igénybevételének lehetőségét a korábbi szabályozás alapján biztosítja az igénylők részére.

2./ felkéri a Polgármester urat, hogy a Ferencvárosi Intézmény Üzemeltetési Központon keresztül gondoskodjon az 1./ pontban foglaltak végrehajtásáról.

Határidő: 2014. január 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(15 igen, egyhangú)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

**17./ Javaslat sportfejlesztési koncepció elfogadására  
243/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester**

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Formanek Gyula:** Szeretném megköszönni azok munkáját, akik a sportkoncepció elkészítésében részt vettek. Köszönöm a hivatalnak, az óvodáknak, az iskolák testnevelőinek, a Diák sportbizottságnak, a KLIK-nek, a Pedagógiai Szakszolgáltatónak, a FIÜK-nek, hogy részt vettek a munkaközösségi egyeztetéseken, és mind szakmailag, mind szövegszerűen segítették a koncepció elkészítését.

**Hidasi Gábor:** Megemlítették az előterjesztésben a Vendel utcai tornacsarnokot. Kaptunk egy tájékoztatást a mai napon, hogy az előző bérlő, az FTC Kosárlabda Utánpótlás-nevelés Közhasznú Nonprofit Kft. a Ferencvárosi Intézmény Üzemeltetési Központ kimutatása szerint 1.886.000 forint közműhátalékot, 1.700.000 forint bérlési hátralékot halmozott fel. Kérdezem Polgármester urat, hogy van-e valami kilátás? A Vendel utcai sportszarnok a kerületi sportéletben elég kimagasló helyzetben van. A sportalaptól ugye nem ez a Kft. részesül?

**Veres László:** Ha már szóba került a Vendel utcai sportszarnok pályázata, érdeklődöm, hogy van már végeredménye? Ki lett a győztes?

**Illyés Miklós:** A tegnapi Humán Ügyek Bizottsága ülésén is hasonló kérdések merültek fel nem igazán a koncepció részeként, csak érdeklődésképpen. Felvetődött a kerékpárutak összeköttetésének hiánya, valamint, hogy a Fradi stadionját használhatják e a gyerekek. A bizottság támogatta a koncepciót.

**Formanek Gyula:** Az említett Kft-vel a bérlési szerződést felmondtuk, és elindítottuk a jogi lépéseket, amik a kértérvényeket tartalmazzák.

A Vendel utcai sportszarnokkal kapcsolatban három pályázat érkezett be, a bírálattal folyamatban van, döntés még nem született. Döntés esetén értesíteni fogjuk a Képviselő urat, amennyiben kívánja.

A sportalaptól az FTC Kosárlabda Utánpótlás-nevelés Közhasznú Nonprofit Kft. évente 5 millió forint támogatást kapott, ez éppen lejárt támogatás, a koncepcióban is szerepel. 2014-ben javasoljuk a folytatását a sportalaptól, pályázat útján választanánk ki a jövőben is a támogatottakat.

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 243/2013. számú előterjesztés normatív határozati javaslatáról.

**302/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Sportfejlesztési Koncepciójáról**

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 100/2013 (IV. 25.) számú határozatával elfogadott 2013-2017. évre vonatkozó kerületi sportfejlesztési koncepciót 2013. december 31. napjával hatályon kívül helyezi.

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a 2014-2018. évre vonatkozó kerületi sportfejlesztési koncepciót.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(11 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

(A szavazásban 15 képviselő vett részt.)

*Kállay Gáborné képviselő kiment az üléssteremből*

**18./ Szolgáltatástervezési Koncepció 2013-2014. évre vonatkozó felülvizsgálata  
244/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester**

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Formanek Gyula:** A 74. oldal véletlenül fénymásolás útján került be, nem része a koncepciónak, ez az előterjesztés része. E nélkül kérem a koncepció elfogadását.

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 244/2013. számú előterjesztés normatív határozati javaslatáról.

*Csárdi Antal képviselő kiment az ülésteremből.*

**303/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

##### **a Ferencvárosi Szolgáltatástervezési Koncepció 2013-2014. évi felülvizsgálatáról**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Ferencvárosi Szolgáltatástervezési Koncepció 2013-2014. - évi felülvizsgálatát és az abban meghatározott feladatokkal egyetért, azok megvalósítását támogatja.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

#### **19./ Javaslat a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására**

##### **225/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 225/2013. számú előterjesztés normatív határozati javaslatáról.

**304/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

##### **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának Alapító okiratának módosításáról**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete 304/2013. (XII. 12.) határozatával a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1./ Az Alapító Okirat 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

Székhelye, címe:

1092 Budapest, IX. kerület, Bakáts tér 14.

- Telephelyei:
- a./ 1092 Budapest, IX., Ráday u. 26.
  - b./ 1092 Budapest, IX., Bakáts tér 1.
  - c./ 1093 Budapest, IX., Bakáts u. 8.
  - d./ 1096 Budapest, IX., Lenhossék u. 24-28.
  - e./ 1098 Budapest, IX., Toronyház u. 3/b.
  - f./ 1097 Budapest, IX., Ecseri út 19.
  - g./ 1097 Budapest, IX., Gyáli út 17-19.

2./ Az Alapító Okirat 12. pontjából az alábbi szakfeladatok törlésre kerülnek:

660002 Egyéb pénzügyi tevékenység

841906 Finanszírozási műveletek

841907 Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szerveikkel

3./ Az Alapító Okirat jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

**20./ Javaslat a „TÉR KÖZ” pályázattal összefüggő együttműködési megállapodások jóváhagyására  
245/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 245/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**305/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy  
1./ jóváhagyja a 245/2013.számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező Nehru-projektre vonatkozó együttműködési megállapodást.  
2./ jóváhagyja a 245/2013. számú előterjesztés 2. sz. mellékletét képező Boldogasszony Iskolanővérek kolostori kávéház kialakítására vonatkozó együttműködési megállapodását.  
3./ felkéri a Polgármester urat az 1-2. pontokban foglalt megállapodások aláírására.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

**21./ Javaslat új közbeszerzési szabályzat elfogadásra  
246/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 246/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**306/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 370/2011.(XII.07.) számú határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzat helyett 2014. január 1-jével jóváhagyja a 246/2013 számú előterjesztés mellékletét képező Közbeszerzési Szabályzatot.

Határidő: 2014. január 1.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(10 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

**22./ Javaslat a Ferencvárosi Közterület-felügyelet Alapító Okiratának módosítására  
217/2013. sz. előterjesztés  
Előterjesztő: Varga József alpolgármester**

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 217/2013. számú előterjesztés normatív

határozati javaslatáról.

**307/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

#### **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Ferencvárosi Közterület-felügyelet Alapító Okiratának módosításáról**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Közterület-felügyelet Alapító Okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. §, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5. §-a alapján a Magyar Államkincstárnál történő Törzskönyvi bejegyzés napjának hatályával az alábbiak szerint módosítja:

#### Alapító Okirat módosítása

1./ Az Alapító Okirat „Törzskönyvi nyilvántartási száma” cím az alábbi adattal egészül ki:

794673

2./ Az Alapító Okirat „Az intézmény által ellátandó alaptevékenység” cím első pontjában szereplő szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

„a közterületek jogszerű használatának, a közterületen folytatott engedélyhez, illetve útkezelői hozzájáruláshoz kötött tevékenység szabályszerűségének ellenőrzése,”

3./ Az Alapító Okirat „Az intézmény által ellátandó alaptevékenység” cím negyedik pontjában szereplő szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

„közreműködés a társadalmi bűnmegelőzési feladatok megvalósításában, a közbiztonság és közrend védelmében,”

4./ Az Alapító Okirat „Az intézmény által ellátandó alaptevékenység” címe a kilencedik pontja után és tizedik pontja előtt a következő két ponttal egészül ki:

„mozgásában korlátozott személy parkolási igazolvány jogszerű használatának és birtoklásának ellenőrzése,

„a közfoglalkoztatás szervezésének ellátása,”

5./ Az Alapító Okirat „Az intézmény működése” cím szövegrészében a „Szervezeti Működési Szabályzat” szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

„Szervezeti és Működési Szabályzat”

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

**dr. Bácskai János:** Kérem, szavazzunk a 217/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**308/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 55/2012. (I. 26.) számú határozatával a Ferencvárosi Közterület-felügyelet székelyeként kijelölt helyiségcsoportot a Budapest IX. Kerület Ferenc krt. 8. IV. emeletén található 117,95 m<sup>2</sup> alapterületű 36897/0/A29 albetétszámú helyiségcsoporttal kibővíti és azt részére használatba adja.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 2013. december 15.

(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

**23./ A Daganatos Gyermekek Jövőjéért Alapítvány tevékenységének közérdekűvé nyilvánítása, és részükre a Bp. IX. Haller u. 26. fszt. IV. sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása**



**220/2013. sz. előterjesztés**  
**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Formanek Gyula:** A Gazdasági Bizottság döntésének megfelelően az „A” határozati javaslat a./ pontjában szereplő 22.933 forint/hó összeggel teszem fel szavazásra az előterjesztést. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 220/2013. számú előterjesztés „A” határozati javaslatáról.

**309/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ a Daganatos Gyermekek Jövőjéért Alapítvány tevékenységét közérdekűnek nyilvánítja.

2./ a Gazdasági Bizottság hatáskörét eseti jelleggel elvonja, és a Daganatos Gyermekek Jövőjéért Alapítvány részére együttműködési megállapodás megkötését követően, megszerzési díj fizetése nélkül, határozott időre, 2016. május 31. napjáig szólóan biztosítja a Budapest, IX. Haller u. 26. földszint IV. sz. alatti, 133 m<sup>2</sup> alapterületű, utcai bejáratú, és fekvésű helyiséget, a bérleti díjat 22.933 Ft/hó + Áfa összegben határozza meg, mely minden év május 1-jén 4%-kal emelkedik.

Határidő: 90 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(13 igen, egyhangú)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

**24./ Javaslat az FTC Kézilabdasporth Nonprofit Kft. részére támogatás nyújtására**  
**226/2013. sz. előterjesztés**  
**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Különösebb indoklás nem kell a javaslatához, most a Fradi legsikeresebb szakosztálya a női kézilabda szakosztály. Ez a támogatási összeg méltó és megfelelő az eddigi sikerekért, Ferencváros hírnevének gyarapításáért.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 226/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**310/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ az FTC Kézilabdasporth Nonprofit Kft. részére a kézilabda utánpótlás nevelés elősegítése céljából 3 millió forint támogatást biztosít.

2./ felkéri a Polgármester urat a 226/2013. számú előterjesztés mellékletét képező támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(13 igen, egyhangú)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

**25./ A Szim Salom Progresszív Zsidó Egyesület támogatási szerződése**  
**237/2013. sz. előterjesztés**

## Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Formanek Gyula:** Elég részletesen tartalmazza a problémát az előterjesztés, kérem az előterjesztés támogatását.

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 237/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**311/2013. (XII.12.) sz.**

### Határozat

1. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem javasolja a Szim Salom Progresszív Zsidó Egyesülettel történő szerződéskötést, mert az egyesület nem tett eleget a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges kötelezettségnek; az egyesületi jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló, 2011. évi CLXXV. törvény 30. §-ban foglalt beszámoló letétbe helyezéséről szóló igazolást a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata részére nem mutatta be.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: Formanek Gyula alpolgármester

2. Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szim Salom Progresszív Zsidó Hitközség 250.000,- Ft támogatási összegének visszavonásával a 115/2013. (V.16.) számú határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

#### A Budapest, Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata által 2013. évben támogatott egyházak és egyházi szervezetek

Sorszám	Pályázó neve	2013. évi pályázati program	2013. évi igényelt támogatás	2013. évi Támogatás összege
1.	Budapest Középső-ferencvárosi Szent Vince Plébánia	Szociális Misszió: karitatív oktatási és kulturális programok, családi, közösségi és gyermekprogramok	850 000	800.000
2.	Ferencvárosi Főplébánia	Hittanosok és nyugdíjasok programjainak támogatása, valamint egyházi énekek megtanítása a templomi közösségnek	1 400 000	900.000
3.	Ferencvárosi Kolping Családi Egyesület	Ferencvárosi Kolping Család Egyesület zarándoklatai, és kirándulásai: Majkra tavasszal és ősszel Dél-Csehországba	1 000 000	500.000

4.	Budapest - Nagyváradi Református Egyházközség	Gyülekezeti generációs tábor Gyermekek templomi hete Határokon és generációkon átnyúló lelki híd - hétvégi családi kirándulás	780 000	600.000
5.	Örökimádás Lelkészség	Hittel teszem - evangélium és szociális misszió a IX. kerületben	1 100 000	850.000
6.	Magyar Unitárius Egyház Magyarországi Egyházkerülete/Bartók Béla Unitárius Egyházközség	Bartók Béla Unitárius Egyházközség támogatása	500 000	400.000
7.	Külső-ferencvárosi Szent Kereszt Plébánia	Nyári tábor Balinka 2013 Karácsonyi csomagok 2013 Ferencvárosból Ferencvárosba	676 000	600.000
8.	A Tan Kapuja Buddhista Egyház	Ételosztás a kerületi rászorultaknak	600 000	300.000
9.	Budapesti Zsidó Hitközség Páva utcai Zsinagóga Templomkörzete	Oktatási segédanyag fejlesztése a Hit és Erkölcstan Oktatásához a zsidó vallásról	414 500	300.000
10.	Patrona Hungariae Katolikus Iskolaközpont	Patrona Hungariae Katolikus Iskolaközpont hittan tábora	600 000	500.000
<b>Összesen:</b>			<b>7. 920 500</b>	<b>5.750.000</b>

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: Formanek Gyula alpolgármester

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

## 26./ A Savaria Barokk Zenekar Alapítvány támogatási szerződésének módosítása

229/2013. sz. előterjesztés

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Illyés Miklós:** Határidő módosítást kérek egy program megvalósításához, a Humán Ügyek Bizottsága támogatta a javaslatot.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 229/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**312/2013. (XII.12.) sz.**

### Határozat

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Savaria Barokk Zenekar Alapítvány kérelmének helyt ad.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármester urat a Savaria Barokk Zenekar Alapítvánnyal 2013. július 24-én kötött támogatási szerződés módosítására, azzal a tartalommal, hogy a Támogatott a 2013. évi költségvetés 3972. számú „Pályázati támogatás” sorának terhére megállapított támogatást 2014. február 15. napjáig használhatja fel, és a felhasználásról 2014. február 20. napjáig köteles elszámolni, továbbá a támogatás felhasználásáról 2013. május 1. és 2014. február 15. közötti keltezésű, teljesítésű, a nevére kiállított számlákkal számol el.

Határidő: a támogatási szerződés módosítására: 2013. december 20.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(13 igen, egyhangú)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

*Hidasi Gábor képviselő kiment az ülésteremből.*

## **27./ Hozzájárulás a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtárral kötendő megállapodás aláírásához**

**221/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester**

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Formanek Gyula:** Formális, hiszen már döntött a Képviselő-testület róla, mivel a Szolgáltatástervezési Koncepciónak, és a rendeletnek is része.

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 221/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

## **313/2013. (XII.12.) sz.**

### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ hozzájárul a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtárral kötendő megállapodás aláírásához.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ felkéri Polgármester urat az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti megállapodás aláírására.

Határidő: 30 nap a megállapodás aláírására

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

3./ felkéri a Polgármester urat, hogy az önkormányzat 2014. évi költségvetésében a 3201. „Önkormányzat szakmai feladatok” soron biztosítson 600.000 forint összegű fedezetet a szolgáltatás megfizetéséhez.

Határidő: 2014. évi költségvetési rendelet

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, egyhangú)

(A szavazásban 12 képviselő vett részt.)

## **28./ A Concerto Akadémia Nonprofit Kft. támogatásának ügye**

**248/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Sajnálatos módon nem sikerült a támogatás lehetőségét megoldani.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 248/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

## **314/2013. (XII.12.) sz.**

### Határozat

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény 2. számú mellékletének IV.2. pontjában a „Concerto Budapest Zenekar (Távközlési Zenei Alapítvány)” részére megállapított 18,9 millió forint támogatási összegről - a Zenei Alapítványt érintő változások miatt - lemond.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármester urat, hogy gondoskodjon a lemondás Magyar Államkincstár felé történő megküldéséről valamint a központi költségvetési támogatás visszautalásáról.

Határidő: 2013. december 30.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármester urat, hogy kezdeményezze a Zenei Alapítvánnyal 2012. december 19-én megkötött közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését.

Határidő: 2014. február 15.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, egyhangú)

(A szavazásban 12 képviselő vett részt.)

### **29./ CENTRUM Térségi Integrált Szakképző Központ Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft. önkormányzati tulajdonú üzletrészének átruházása**

**236/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester**

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Formanek Gyula:** Köszönöm, nincs.

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 236/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

### **315/2013. (XII.12.) sz.**

#### Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ elfogadja az 1. számú mellékletben részletezett intézkedési-tervet a CENTRUM Térségi Integrált Szakképző Központ Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati üzletrész átruházása érdekében.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ felkéri Polgármester urat az 1. számú mellékletben szereplő intézkedési-terv végrehajtására.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(10 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

*Görgényi Máté képviselő nem szavazott.*

(A szavazásban 11 képviselő vett részt.)

*Hidasi Gábor, Csárdi Antal képviselők visszajöttek az ülésterembe.*

### **30./ Ellátási szerződések módosítása**

**216/2013., 216/2-3/2013. sz. előterjesztések**

**Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester**

**dr. Hosszú Károly irodavezető**

216/2013. sz. előterjesztés

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Formanek Gyula:** Köszönöm, nincs.

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 216/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**316/2013. (XII.12.) sz.**

#### Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy  
1./ elfogadja a 216/2013. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező Ellátási szerződés módosítását Szigetszentmiklós Város Önkormányzatával.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ felkéri Polgármester urat az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 30 nap a szerződés aláírására

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 14 képviselő vett részt.)

216/2/2013. sz. előterjesztés

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Formanek Gyula:** Technikai a módosítás, kérem elfogadását.

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 216/2/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**317/2013. (XII.12.) sz.**

#### Határozat

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy  
1./ a 237/2013. (X.03.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2011. (X.11.) önkormányzati rendelet 4. § p) pontja alapján, a 216/2/2013. számú előterjesztés szerint ellátási szerződést köt Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületével a Ferencvárosi Szociális és Gyermekjóléti Intézmények Igazgatósága keretén belül működő Gyermek Átmeneti Otthonában 1 férőhely lekötésére vonatkozóan.

Határidő: 2013. december 20.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, egyhangú)

(A szavazásban 14 képviselő vett részt.)

216/3/2013. sz. előterjesztés

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Formanek Gyula:** Köszönöm, nincs.

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 216/3/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**318/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a./ elfogadja a Küldetés Egyesület Kiemelten Közhasznú Szervezet 2013. évi szakmai munkájáról szóló beszámolót.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

b./ a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2011. (X.11.) rendelet 4. § p) pontja alapján elfogadja a 216/3/2013. számú előterjesztés 1. számú melléklet szerinti Ellátási szerződés módosítását a Küldetés Egyesület Kiemelten Közhasznú Szervezettel.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 28/2011. (X.11.) rendelet 4. § p) pontja alapján elfogadja a 216/3/2013. számú előterjesztés 2. számú melléklete szerinti Megállapodás módosítását Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzatával.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

*Hidasi Gábor képviselő nem szavazott.*

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

**31./ Javaslat a FESZ KKN Kft. részére eszközbeszerzés céljára nyújtandó támogatásról szóló döntésre  
223/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester**

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Formanek Gyula:** Köszönöm, nincs.

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 223/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**319/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013. (II.19.) önkormányzati rendelet 5043.költségvetési előirányzatának terhére a kerületi alap és járó beteg szakellátás területén végzendő gyógyító-megelőző tevékenység körében felmerülő eszköz- és műszer beszerzés céljára 15.000.000.- Ft. támogatást nyújt a FESZ KKN Kft. részére a 223/2013. sz. előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződéssel és felkéri Polgármester urat, hogy gondoskodjon a szerződés megkötéséről.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(14 igen, egyhangú)

(A szavazásban 14 képviselő vett részt.)

*Hidasi Gábor képviselő elhagyta az üléstermet.*

**32./ Pénzeszköz átadás-átvétel megállapodás megkötése a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ  
Budapesti IX. Tankerülettel**

**241/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester**

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Formanek Gyula:** Technikai jellegű módosítások történtek a megállapodás tervezetben. Érkezett hozzá helyszíni kiosztással egy észrevétel, amit Tolnai Mariann tankerületi igazgató asszony tett, ezzel együtt kérem a megállapodás elfogadását.

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 241/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**320/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy  
1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapest IX. Tankerület pénzeszköz átadás-átvételi megállapodást köt a Budapest, IX. kerületi lakóhellyel rendelkező a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata által működtetett iskolák diákjai részére folyósítandó tankönyvtámogatás céljából.

Határidő: 2013. december 19.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapest IX. Tankerülettel kötött pénzeszköz átadás-átvételi megállapodásban foglaltak alapján a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapest IX. Tankerület részére 13.310.335,-Ft tankönyv támogatási összeg átutalásáról rendelkezik a 3141. számú „Tankönyvtámogatás” költségvetési sor terhére.

Határidő: 2013. december 19.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

**33./ Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás Ferencvárosban**

**242/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester**

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Formanek Gyula:** Egy jó szolgáltatás folytatásáról van szó. Kérem, támogassák az előterjesztést.

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 242/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**321/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy  
1./ el kívánja látni a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, mint önként vállalt feladatot 2014. január 1., valamint 2014. december 31. közötti időszakban ellátási szerződés útján.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ jóváhagyja a házi segítségnyújtás ellátása vonatkozásában az 1. számú mellékletben csatolt ellátási szerződés tervezetét.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

3./ felkéri Polgármester urat, hogy a házi segítségnyújtás ellátása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(13 igen, egyhangú)



(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

**34./ A Ferencvárosi Környezetvédelmi Közalapítvány kuratóriumi elnökének és felügyelő bizottsági tagjának megválasztása**

**249/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 249/2013. számú előterjesztés határozati javaslatairól.

**322/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Környezetvédelmi Közalapítvány kuratóriumának elnökévé Boldizsár Lászlót megválasztja.

Határidő: 60 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

**323/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Ferencvárosi Környezetvédelmi Közalapítvány új felügyelő bizottsági tagjának dr. Nagy Attila Istvánnét megválasztja.

Határidő: 60 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

**324/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Ferencvárosi Környezetvédelmi Közalapítvány alapító okiratának

1./ I. 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító neve:

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata

2./ I. 5. 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A Közalapítvány Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1). bek. 11. pontjában megjelölt helyi környezet- és természetvédelem közfeladat ellátását segítő tevékenységével.

3./ III. 1.1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A Közalapítvány kezelését, annak vagyona feletti rendelkezést az Alapító által kijelölt hat tagból álló Kuratórium látja el. A Kuratórium a Közalapítvány ügydöntő, ügyintéző és képviseleti szerve.

4./ III.1.5. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A Kuratórium elnöke gondoskodik az ülések jegyzőkönyveinek elkészítéséről, a Közalapítvány költségvetésének elkészítéséről, valamint elkészíti a közalapítványi vagyon éves felhasználásáról szóló jelentést és a közhasznúsági mellékletet, melynek tartalmát a 2011. évi CLXXV. törvény (Civil tv) határozza meg.

5./ III. 2.4. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A kuratórium dönt a

- a közalapítvány éves beszámolójának és a közhasznúsági mellékletnek a jóváhagyásáról.

6./ a III. 2.7. pont törlésre kerül.

7./ III. 3.1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A kuratóriumi tagok közül Viczkó Zsolt (1221 Budapest, Ringló u. 109.) törlésre kerül.

8./ III. 3.2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A kuratórium elnöke: Boldizsár László (Lakcím: 1094 Balázs B. u. 10/b.)

9./ III.4.4. pontját az alábbiak szerint módosítja:

a három felügyelő bizottsági tag közül Zimmer Mátyás (lakcím: 1118 Bp., Kaptárkő u. 11.) helyett Dr.

Nagy Attila Istvánné (Lakcím: 1085 Bp., Röck Szilárd u. 5. IV/2.) fog szerepelni.

Határidő: 60 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

### **35./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendelése**

**228/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 228/2013. számú előterjesztés normatív határozati javaslatáról.

**325/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

#### **Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről**

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Polgármesteri Hivatal 2013. évi munkarendjében 2013. december 23. napjától 2013. december 31. napjáig terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.

Határidő: 2013. december 16.

Felelős: dr. Nagy Hajnalka jegyző

(13 igen, egyhangú)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

**Formanek Gyula:** Kérem, szavazzunk a 228/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

**326/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ az elrendelt igazgatási szünet kapcsán – a zavartalan feladatellátás érdekében – felkéri a Jegyző asszonyt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére.

2./ felkéri a Jegyző asszonyt, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot és a társhatóságokat előzetesen tájékoztassa.

Határidő: 2013. december 16.

Felelős: dr. Nagy Hajnalka jegyző

(13 igen, egyhangú)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

**36./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselőtestületének 2014. I. félévi munkaterve**

**215/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 215/2013. számú előterjesztés normatív határozati javaslatáról.

**327/2013. (XII.12.) sz.**

**Határozat**

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2014. I. félévi munkatervéről**

**2014. január 23.**

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2013. évi költségvetés módosítása (I. forduló)  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester  
Tárgyalja: valamennyi bizottság

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2014. évi költségvetési rendelete (I. forduló)  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester  
Tárgyalja: valamennyi bizottság

3./ Javaslat a fák és fás szárú növények védelméről szóló rendelet megalkotására (II. forduló)  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester  
Tárgyalja: Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

4./ A Ferencvárosi Óvodák és a FIÜK Alapító Okiratának módosítása  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

5./ A Ferencvárosi Óvodák és a Ferencvárosi Egyesített Bölcsődei Intézmények 2014. évi nyári nyitvatartási rendje  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

6./ Tájékoztató a kerületi küldött 2013. II. féléves munkájáról  
Előterjesztő: Veres László kerületi küldött

**2014. február 13.**

1./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2013. évi költségvetés módosítása (II. forduló)  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester  
Tárgyalja: valamennyi bizottság

2./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2014. évi költségvetési rendelete (II. forduló)  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester  
Tárgyalja: valamennyi bizottság

3./ Beszámoló a Ferencvárosi Szociálpolitikai Kerekasztal 2013. évi működéséről

Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

4./ Beszámoló az Idősügyi Tanács 2013. évi működéséről  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

5./ Beszámoló a Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2013. évi működéséről  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

#### **2014. március 6.**

1./ Javaslat a „Ferencváros József Attila Díja” adományozására  
Előterjesztő: Humán Ügyek Bizottsága  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

2./ Javaslat a „Ferencváros Közbiztonságáért” díj adományozására  
Előterjesztő: Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság  
Tárgyalja: Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencvárosi Önkormányzata és a FEV IX. Zrt. között létrejött szerződések módosítása  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester  
Tárgyalja: Gazdasági Bizottság  
Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság

4./ A Napfény Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálása  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

5./ Pályázat kiírása alapítványok kulturális tevékenységének támogatására  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

6./ Pályázat kiírása társadalmi és civil szervezetek támogatására  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

7./ Beszámoló a Gond-viselés Nonprofit Kiemelkedően Közhasznú Kft-vel – fogyatékos személyek nappali ellátására – kötött ellátási szerződés alapján a Kft. által végzett szakmai tevékenységről  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

8./ Beszámoló a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezetével – családok átmeneti otthonába férőhely lekötésére – kötött ellátási szerződés alapján a Szervezet által végzett szakmai tevékenységről  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

9./ Tájékoztató a IX. kerületi Tűzoltóság 2013. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Karas János IX. kerületi Tűzoltóság Parancsnoka  
Tárgyalja: Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

10./ Tájékoztató a Ferencvárosi Közterület-felügyelet 2013. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Rimovszki Tamás Közterület-felügyelet vezetője  
Tárgyalja: Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

**2014. április 3.**

- 1./ Javaslat a „Ferencváros Sportjáért” díj adományozására  
Előterjesztő: Humán Ügyek Bizottsága  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága
- 2./ Beszámoló a BRFK IX. kerületi Rendőrkapitányság 2013. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Fuxreiter Róbert IX. kerületi Rendőrkapitányság vezetője  
Tárgyalja: Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
- 3./ Beszámoló a Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények Igazgatósága 2013. évi szociális szolgáltatásairól  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága
- 4./ Tájékoztató a 2013. évi környezetvédelmi feladatok teljesítéséről  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester  
Tárgyalja: Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

**2014. május 8.**

- 1./ Javaslat a „Pro Facultate Ferencváros” díj adományozására  
Előterjesztő: Humán Ügyek Bizottsága  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága
- 2./ Beszámoló Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2013. évi I-XII. havi gazdálkodásáról (I. forduló)  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester  
Tárgyalja: valamennyi bizottság
- 3./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2014. évi költségvetés módosítása (I. forduló)  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester  
Tárgyalja: valamennyi bizottság
- 4./ 2013. évi ellenőrzési jelentés  
Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság
- 5./ Önkormányzati gazdasági társaságok 2013. évi beszámolója, 2014. évi üzleti terve  
Előterjesztő: Varga József alpolgármester  
Tárgyalja: Pénzügyi és Ellenőrzési Bizottság  
Gazdasági Bizottság  
Humán Ügyek Bizottsága
- 6./ Beszámoló a Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő „Őszirózsa” Gondozó Szolgálat 2013. évben végzett szakmai munkájáról  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága
- 7./ Beszámoló a Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények Igazgatósága 2013. évi szociális szolgáltatásairól  
Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester  
Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

8./ Értékelés Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester

Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

9./ Tájékoztató a „deák” tanulmányi ösztöndíj közalapítvány 2013. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester

Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

#### **2014. június 5.**

1./ Javaslat a „Pro Sanitate Ferencváros” díj adományozására

Előterjesztő: Humán Ügyek Bizottsága

Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

2./ Javaslat a „Ferencváros Magyar Zoltán Díja” adományozására

Előterjesztő: dr. Nagy Hajnalka jegyző

3./ Beszámoló Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2013. évi I-XII. havi gazdálkodásáról (II. forduló)

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Tárgyalja: valamennyi bizottság

4./ Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának 2014. évi költségvetés módosítása (II. forduló)

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Tárgyalja: valamennyi bizottság

5./ Történeti városrészek rehabilitációjának évközi értékelése

Előterjesztő: Szűcs Balázs főépítész

Tárgyalja: Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság

6./ A 2013. évi civil - és társadalmi szervezetek számára meghirdetett pályázati felhíváson részt vevő alapítványok beszámolóinak elfogadása

Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester

Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

7./ A 2014. évi kulturális tevékenységek támogatására meghirdetett pályázati felhíváson részt vevő Alapítványok pályázatainak elbírálása

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

8./ A 2014. évi társadalmi és civil szervezetek számára meghirdetett pályázati felhíváson részt vevő Alapítványok pályázatainak elbírálása

Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester

Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

9./ 2014-/2015. nevelési évben indítható óvodai csoportok száma

Előterjesztő: Formanek Gyula alpolgármester

Tárgyalja: Humán Ügyek Bizottsága

10./ A Képviselőtestület 2014. II. félévi munkaterve

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Tárgyalja: valamennyi bizottság

11./ Tájékoztató a 2013. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásokról

Előterjesztő: Vörös Attila FEV IX Zrt. elnök-vezérigazgató  
Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

### **Valamennyi ülésen visszatérő napirendek**

- 1./ önkormányzati hatósági ügyek
  - 2./ egyedi lakás- és helyiség ügyek
  - 3./ ingatlanértékesítés
  - 4./ javaslat a végre nem hajtott határozatok határidő módosítására, vagy visszavonására
- Határidő: 2013. december 12.  
Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

### **37./ Sürgősségi javaslat a FESZOFÉ Nonprofit Kft. támogatási szerződésének módosításra 250/2013. sz. előterjesztés Előterjesztő: Sebők Endre ügyvezető igazgató**

**dr. Bácskai János:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**Sebők Endre:** Köszönöm, nincs.

**dr. Bácskai János:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 250/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

### **328/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a FESZOFÉ Nonprofit Kft.-vel 2013. június 10-én kötött fejlesztési támogatási szerződés 250/2013 számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező módosítását.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(13 igen, egyhangú)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

### **38./ Sürgősségi indítvány támogatási szerződés megkötésére a Zenei Alapítvánnyal az Möt. 42. § 4. pontja alapján**

#### **251/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 251/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

### **329/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1./ 975.360 Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a Bp. IX. kerület Páva utca 10-12. sz. 37605 hrsz. alatti épület tulajdonosa, a Zenei Alapítvány részére, a közforgalom számára megnyitott 64 m<sup>2</sup> területen térkő burkolat kiépítése céljára a 3203 számú Városfejlesztés, Üzemeltetés és Közbiztonság költségvetési sor terhére.

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2./ felkéri a Polgármester urat, hogy gondoskodjon a támogatási szerződés megkötéséről.

Határidő: 30 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(13 igen, egyhangú)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

*Hidasi Gyula képviselő kiment az ülésteremből.*

### **39./ Sürgősségi javaslat a 77/2013. (XII. 3.) Főv. Kgy. rendeletbe beépített szakmai javaslat utólagos jóváhagyásra**

**253/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.

**Formanek Gyula:** Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 253/2013. számú előterjesztés határozati javaslatáról.

### **330/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete utólagosan jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzatának 77/2013. (XII. 3.) Főv. Kgy. rendelettel összefüggésben a Polgármester úr által tett javaslatait a Fővám téri aluljáróra, illetve a kerületi tulajdonú közterületekre vonatkozóan az alábbi tartalommal:

„4.1. az egészségügyi intézmények külső határvonalától számított 200 méteres távolságon belüli, kerületi önkormányzati tulajdonban álló terület,

4.2. a közparkok és azok külső határvonalától számított 50 méteres távolságon belüli, kerületi önkormányzati tulajdonban álló terület,

4.3. a zöldterületek és azok külső határától számított 200 méteres távolságon belüli, kerületi önkormányzati tulajdonban álló közterületek,

4.4. az átjárók és azok ki- és bejáratától számított 50 méteres távolságon belüli, kerületi önkormányzati tulajdonban álló terület,

4.5. a zöldfelületek, az azokat körülfogó kőtámfalak, és az azok külső határvonalától számított 50 méteres távolságon belüli, kerületi önkormányzati tulajdonban álló terület.”

Határidő: 2013. december 12.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(12 igen, egyhangú)

(A szavazásban 12 képviselő vett részt.)

### **40./ BEGOM Kft. felülvizsgálati kérelme a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 253/2013. (VIII.23.) sz. határozata ellen**

**219/2013. sz. előterjesztés**

**Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester**

**Formanek Gyula:** Kérdezem az előterjesztőt, van-e kiegészítése?

*Hidasi Gyula képviselő visszajött az ülésterembe.*

**dr. Bácskai János:** Köszönöm, nincs.



**Veres László:** A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság mai ülésén az indítványt megtárgyalta, és mivel a rendelet nem teszi lehetővé, hogy a már csökkentett közterület-használati díjat tovább csökkentsük, ezért a „B” határozati javaslatot támogatta.

**Formanek Gyula:** Polgármester úr egyetért. Kérdés, észrevétel nincs. Kérem, szavazzunk a 219/2013. számú előterjesztés „B” határozati javaslatáról.

**331/2013. (XII.12.) sz.**

#### **Határozat**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a BEGOM Kft. (székhelye: 1214 Budapest, Zrínyi u. 2/A. 1. em. 1.) kérelmének nem ad helyt, a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 253/2013. (VIII.23.) sz. határozatát helyben hagyja, a 112.500,-Ft közterület-használati díjtartozást nem csökkenti ismételt, és nem engedélyezi a részletfizetést.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

(13 igen, egyhangú)

(A szavazásban 13 képviselő vett részt.)

*Zombory Miklós, Kállay Gáborné képviselők elhagyták az üléstermet.*

**dr. Bácskai János:** Minden jelenlévőnek áldott, békés Karácsonyt kívánok, és az adventi időszakra örömet és szeretetet. Várjuk minden rendezvényre a jelenlévőket, látogassák a gyertyagyújtást is. 2013. december 21-én a József Attila-lakótelepen megnyitjuk az első Ferencvárosi lakótelepi termelői piacot, erre is szeretettel várunk mindenkit. A kollégákkal még találkozunk egy karácsonyi összejövetel alkalmával. Boldog Új Évet Kívánok mindenkinek! Zárt ülést rendelék el.

**Az 41. sz. napirenddel kapcsolatos hozzászólások és 332-335/2013. (XII.12.) sz. határozatok a zárt ülésről készült jegyzőkönyvben találhatóak.**

**dr. Bácskai János:** Köszönöm a részvételt, az ez évi munkát. A cipős doboznak látszó tárgy egy karácsonyi figyelmesség. Áldott, békés Karácsonyt kívánok minden Képviselő-társamnak! Remélem, hogy a rendezvényeken még találkozunk, és egy forralt borral tudunk koccintani. A képviselő-testületi ülést 14.00 perckor bezárom.

k.m.f.

dr. Bácskai János  
polgármester

dr. Nagy Hajnalka  
jegyző

Dr. Molnár Andrea  
jegyzőkönyvvezető