



Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-127/2019.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2019. március 27-i ülésére

Tárgy: El Bigote Holding Kft. Budapest IX. kerület Ráday utca 24/b. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda területére vendéglátó terasz kihelyezése céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel:

dr. Máté Eszter

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű minősített

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

[Handwritten signature]

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Az El Bigote Holding Kft. (székhelye:1092 Budapest, Ráday utca 21.) Budapest IX. kerület Ráday utca 24/b. szám alatt „EL BIGOTE” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/b. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 6 m²-es területre 2019. április 1. – 2019. december 31. közötti időszakra kért közterület-használati hozzájárulást vendéglátó terasz és pult kihelyezés céljára.

Kérelmező a VVKB 57/2018. (I.24.) sz. határozat alapján **rendelkezett közterület használati megállapodással** 2018. január 25. – 2018. december 31. napja közötti időszakra vonatkozóan. Tekintettel arra, hogy Kérelmező 60 napot meghaladó közterület-használati díjtarozást halmozott fel a Kp/5302/6/2018/XXX szám alatt **felmondásra került a közterület használati megállapodása** 2018. október 31. napjával. A felhalmozott 92.484,- Ft közterület-használati **díjtarozás megfizetését a Kft. leigazolta.**

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) számú rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a vendéglátó terasz kiegészítő tárgy tárolása után fizetendő közterület-használati díj:

4.508 Ft/m²/hó.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a terasz kihelyezése után fizetendő közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):

4.508 Ft/m²/hó

főszézonban (06.01.-08.31.)

6.772,-Ft/m²/hó.

Fentiek alapján az El Bigote Holding Kft. által a vendéglátó terasz kihelyezés után fizetendő közterület használati díj összege a 2019. április 1. - 2019. december 31. közötti időszakra **bruttó 284.184,- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Főépítész az állásfoglalásában az alábbiakat írta:
„A terasz tervezett kialakítása az előírásnak megfelelő.”

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2018. március 21.


dr. Bácskai János
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az El Bigore Holding Kft. (székhelye:1092 Budapest, Ráday utca 21.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/b. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 6 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2019. április 1. napjától 2019. december 31. napjáig, vendéglátó terasz és pult kihelyezése céljára a közterület használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.) bruttó 4.508,- Ft/m²/hó főszezonban (06.01-08.31.) bruttó 6.772,- Ft/m²/hó.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az El Bigote Holding Kft. (székhelye:1092 Budapest, Ráday utca 21.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 24/b. szám előtti díszburkolatos területére a közterület használathoz nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap