



Iktató szám: Sz-330/2018.

**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

ELŐTERJESZTÉS

**A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2018. szeptember 19-i ülésére**

Tárgy: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB 46/2018. (I.24.) számú határozatának és a VVKB 48/2018. (I.24.) számú határozatának módosítása (Paris, Texas Kft. és az S & F Bt.)

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Rudalics Márta ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

**Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Világos István s.k.
Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:**

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a VVKB 46/2018. (I.24.) sz. határozat alapján a Budapest Ráday utca 17. szám előtti parkolósáv 15 m²-es területére, továbbá a VVKB 48/2018. (I.24.) sz. határozat alapján a Budapest Ráday utca 17. szám előtti gyalogjárda 4 m²-es területére vonatkozóan rendelkezik a Paris, Texas Kft. és az S & F Bt. a Kp/5323/1/2018/XXX számú közterület használati megállapodással.

VVKB 46/2018. (I.24.) sz. határozat:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Paris, Texas Kft. és az S & F Bt. közösen benyújtott pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Paris, Texas Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 22. fszt. 1.) és az S & F Bt. (székhelye: 1118 Budapest, Frankhegy utca 11. 3. em. 8.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - az S & F Bt. üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 17. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 15 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2018. április 1. napjától - 2018. szeptember 30. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban bruttó 4.508-Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 6.772,-Ft/m²/hó.”

VVKB 48/2018. (I.24.) sz. határozat:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Paris, Texas Kft. és az S & F Bt. közösen benyújtott pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Paris, Texas Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 22. fszt. 1.) és az S & F Bt. (székhelye: 1118 Budapest, Frankhegy utca 11. 3. em. 8.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - az S & F Bt. üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 17. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 4 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2018. április 1. napjától - 2018. szeptember 30. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban bruttó 4.508-Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 6.772,-Ft/m²/hó.”

A Paris, Texas Kft. és az S & F Bt. 2018. augusztus 27.-én közös kérelmet nyújtottak be, melyben előadták, hogy a vendéglátó-terasz kihelyezésének időtartamát kérik meghosszabbítani 2018. október 31. napjáig.

Fentiek alapján szükség van a VVKB 46/2018. (I.24.) számú és a VVKB 48/2018. (I.24.) számú határozatok módosítására.

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 1/f. tevékenység szerinti (előkert, terasz) I. sz. övezeti besorolása alapján a terasz kihelyezése után fizetendő közterület-használati díj:

elő- és utószezonban (01.01-05.31. és 09.01-12.31.):

4.508 Ft/m²/hó.

A Paris, Texas Kft. és az S & F Bt. által fizetendő közterület használati díj összege a 2018. október 1. – 2018. október 31. közötti időszakra a Budapest IX. kerület Ráday utca 17. szám előtti gyalogjárda 4 m²-es és parkolósáv 15 m²-es területe után összesen bruttó 85.652,-Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Pénzügyi Iroda kimutatása alapján Paris, Texas Kft.-nek és az S & F Bt.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt díjtartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozatok módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2018. szeptember 4.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

1. SZÁMÚ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 46/2018. (I.24.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Paris, Texas Kft. és az S & F Bt. közösen benyújtott pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Paris, Texas Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 22. fszt. 1.) és az S & F Bt. (székhelye: 1118 Budapest, Frankhegy utca 11. 3. em. 8.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - az S & F Bt. üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 17. szám előtti díszburkolatos parkolósáv 15 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2018. április 1. napjától - 2018. október 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban bruttó 4.508-Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 6.772,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

2. SZÁMÚ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a VVKB 48/2018. (I.24.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a Paris, Texas Kft. és az S & F Bt. közösen benyújtott pályázatát érvényesnek nyilvánítja és úgy dönt, hogy a Paris, Texas Kft. (székhelye: 1092 Budapest, Ráday utca 22. fszt. 1.) és az S & F Bt. (székhelye: 1118 Budapest, Frankhegy utca 11. 3. em. 8.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonában lévő - az S & F Bt. üzlete előtti - (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday utca 17. szám előtti díszburkolatos gyalogjárda 4 m²-es területére a közterület-használati megállapodás megkötésének napjától, de legkorábban 2018. április 1. napjától - 2018. október 31. napjáig vendéglátó terasz kialakítása céljára a közterület használatához hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj elő és utószezonban bruttó 4.508-Ft/m²/hó, főszezonban bruttó 6.772,-Ft/m²/hó.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester