



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-291/2016.

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2016. június 15-i ülésére

Tárgy: A Lifting Trade Kft. Budapest IX. kerület Erkel u. 16. sz. előtti területre forgalmi rend változással járó felvonulási terület kialakítása céljára benyújtott közterület-használat iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Horváth Gellért ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Lofthome Development és Management Kft. építési engedélyt kapott a Budapest, IX. kerület Ráday utca 16., 36823 hrsz.-ú ingatlanon álló lakóépület tetőterébe tervezett 12 darab lakás kialakítására, az udvari homlokzat felújítására és színezésére.

A generálkivitelező alvállalkozója, a **Lifting Trade Kft.** (székhelye: 1201. Budapest, Köztemető u. 16.) 2016. május 27-én benyújtott kérelmében a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36824) hrsz.-ú közterületre, a **Budapest IX. kerület Erkel u. 16. szám előtti útpálya és egyoldali járda, összesen 70 m²-es területére 2016. június 17. napjára daruzás forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére** kért közterület-használati hozzájárulást.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Lifting Trade Kft. VVKB 129/2016. (II.19.) számú, a VVKB 158/2016. (III.23.) számú és a VVKB 243/2016. (V.18.) sz. határozatokkal a Budapest IX. kerület Erkel utca 16. szám előtti teljes útpálya és egyoldali járda összesen 70 m²-es területére daruzásra, és forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére közterület-használati hozzájárulást kapott az alábbi időpontokra:

2016. február 26.,
2016. március 4.,
2016. március 11., 25.,
2016. április 1., 8., 15., 22., 29.,
2016. május 6., 13., 20.,
2016. június 3., 24.,
2016. július 1., 22.,
2016. augusztus 12., 26.,

A forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a döntéshozatal a bizottság hatáskörébe tartozik.

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban:Rendelet) 4.§ (2) szerint:

*„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú – kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a **forgalmi rend megváltoztatásával járó**, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”*

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a munkálatok idejére szóló ideiglenes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulást a Kft. meghosszabbította, így a munkálatok idejére érvényes forgalomtechnikai kezelői hozzájárulással rendelkezik.

A Rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, az 1. számú mellékletben meghatározott 6. tevékenység szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj, 196 Ft/m²/nap.

Fentiek alapján a Lifting Trade Kft. által fizetendő közterület használati díj a fenti időpontra: **bruttó 13.720,- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kft-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottság döntését a kérelem ügyében.

Budapest, 2016. június 6.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Lifting Trade Kft (székhelye: 1201. Budapest, Köztemető u. 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36824) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Erkel u. 16. szám előtti teljes útpálya és egyoldali járda összesen 70 m²-es területére 2016. június 17. napjára daruzásra, és forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196,- Ft/m²/nap

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Lifting Trade Kft (székhelye: 1201. Budapest, Köztemető u. 16.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36824) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Erkel u. 16. szám előtti teljes útpálya összesen 70 m²-es területére 2016. június 17. napjára daruzásra, és forgalmi rend megváltoztatásával járó felvonulási terület létesítésére a közterület-használathoz nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap