



**Budapest Főváros IX. Kerület
Ferencváros Önkormányzata**

Iktató szám: Sz-289/2016.

ELŐTERJESZTÉS
A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2016. június 15-i ülésére

Tárgy: A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság VVKB VVKB 135/2016. (III.09.) számú határozat módosítása (Rekon Zrt.)

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Szili Adrián irodavezető
Horváth Gellért ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű **többség szükséges.**
minősített

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen
nem

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a **VVKB 171/2016. (IV.06.) számú határozat módosítását** kéri a Tisztelt Bizottságtól:

VVKB 171/2016. (IV.06.) számú határozat:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a 135/2016. (III.09.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Rekon Zrt. (székhelye:1122. Budapest, Maros u. 23.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36863) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Hőgyes Endre u. 1-5. számok előtti teljes útpálya és páros oldali parkolósáv területére, építési munkálatok elvégzése miatt forgalmi rend változással járó felvonulási terület kialakítása céljára az alábbi időpontokra, illetve az alábbi időszakok egy napjára, az alábbi bontásban a közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196 Ft/m²/nap:

2016. március 10.; 29-31. közötti időszakra – 255 m²-es területre,

2016. május 10-12.; 16-17; 26-27. közötti időszakra – 86 m²-es területre,

2016. június 7-8.; 16-17; 27-28. közötti időszakra – 86 m²-es területre,

2016. július 4-5.; 18-19; 25-26. közötti időszakra – 86 m²-es területre,

2016. augusztus 8-9; 15-16.; 29-30. közötti időszakra – 86 m²-es területre,

2016. szeptember 5-6.; 26-27. közötti időszakra – 86 m²-es területre,

2016. október 10-11; 12-17; 18-19. közötti időszakra – 86 m²-es területre,

2016. november 8-9; 10-11. közötti időszakra – 86 m²-es területre.”

A módosítás indoka:

A Rekon Zrt. 2016. június 1-én benyújtott kérelmében az alábbi időpontokat jelölte meg az építkezés ütemezése miatt:

- 2016. június 16-17; 20-22; 27-29. (3 nap)
- 2016. július 1-4; 6-8; 13-15; 19-20; 22-26. (5 nap)
- 2016. július 29. (1 nap)
- 2016. augusztus 1-2; 4-5; 9-11; 16-18; 23-25; 30-31 (6 nap)
- 2016. szeptember 1-2; 5-7; 9-13; 16-20; 23-27 (5 nap);
- 2016. szeptember 30. (1 nap)
- 2016. október 3-5; 7-11. (2 nap)
- 2016. november 21-24. (1 nap)

A fentiekre tekintettel a **megváltozott időpontok miatt** kérte a Kft. a VVKB 171/2016. (IV.06.) számú határozat módosítását.

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 3/2016.(I.29.) rendelet (továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése alapján:

„A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó – kivéve a három napot meg nem haladó, nem rendezvény megtartására, valamint nem vendéglátó terasz kialakítására irányuló kérelem, illetve a filmforgatási célú– kérelmek, továbbá a pavilonállításra, illetve a nem önkormányzati megrendelésű, a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a közterület használatra vonatkozó szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.”

A hatályos rendelet 9. § (2) bekezdése alapján, a 1. számú mellékletben meghatározott 6. tevékenység szerinti III. sz. övezeti besorolása alapján a közterület-használati díj bruttó 196 Ft/m²/nap.

Fentiek alapján a közterület használati díj összege a fent felsorolt időszakokra (összesen 24 napra) a 86 m² után **bruttó 404.544,- Ft.**

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a Rekon Zrt.-nek az Önkormányzattal szemben lejárt tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2016. június 10.

Dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság a 171/2016. (IV.06.) számú határozatával módosított 135/2016. (III. 09.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Rekon Zrt. (székhelye:1122. Budapest, Maros u. 23.) részére a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának tulajdonát képező (36863) hrsz.-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Hőgyes Endre u. 1-5. számok előtti teljes útpálya és páros oldali parkolósáv területére építési munkálatok elvégzése miatt forgalmi rend változással járó felvonulási terület kialakítása céljára az alábbi időpontokra, illetve az alábbi időszakok egy napjára, az alábbi bontásban közterület-használathoz hozzájárul, melyre a fizetendő közterület használati díj bruttó 196 Ft/m²/nap:

- a 2016. március 10.; 29-31. közötti időszakra – 255 m²-es területre,
- a 2016. május 10-12.; 16-17; 26-27. közötti időszakra – 86 m²-es területre,
- a 2016. június 16-17; 20-22; 27-29. közötti időszakra - 86 m²-es területre;
- a 2016. július 1-4; 6-8; 13-15; 19-20; 22-26. közötti időszakra - 86 m²-es területre;
- 2016. július 29. napjára - 86 m²-es területre;
- a 2016. augusztus 1-2; 4-5; 9-11; 16-18; 23-25; 30-31. közötti időszakra - 86 m²-es területre;
- a 2016. szeptember 1-2; 5-7; 9-13; 16-20; 23-27. közötti időszakra - 86 m²-es területre;
- 2016. szeptember 30. napjára - 86 m²-es területre;
- a 2016. október 3-5; 7-11. közötti időszakra - 86 m²-es területre;
- a 2016. november 21-24. közötti időszakra - 86 m²-es területre;”

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap

B./ HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a 171/2016. (IV.06.) számú határozat módosításához nem járul hozzá.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester
Határidő: 15 nap