



Budapest Főváros IX. kerület
Ferencváros Önkormányzata

Iktató szám: Sz-391/2014.

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság
2014. szeptember 17-i ülésére

Tárgy: LIVING HALL Kft. Budapest IX. kerület Ráday 14. szám előtti területére vonatkozó díjcsökkentés iránti kérelme

Előterjesztő: dr. Bácskai János polgármester

Készítette: Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda
Madár Éva mb. irodavezető
Vida Zsuzsanna ügyintéző

Előzetesen tárgyalja:

Az előterjesztés a jogszabályi rendelkezéseknek megfelel: dr. Enyedi Mária s.k.

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

A döntéshez egyszerű

x

 többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen

x

nem

--

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

x

Az előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalni.

--

Az előterjesztés zárt ülésen tárgyalható.

--

Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság!

A Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata Vagyonkezelési, Városüzemeltetési és Felújítási Iroda a **VVKB 181/2014. (V.14.) számú határozat módosítását** kéri a Tisztelt Bizottságtól:

„A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a LIVING-HALL Kft. (székhelye: 1053 Budapest, Kossuth Lajos utca 17.) részére megkötött használati megállapodásban meghatározott havi közterület használati díj összegét 2014. május 15. napjától mindaddig, amíg a közterület használat a 34 m²-es dobogón valósul meg, de legkésőbb 2014. október 31. napjáig városképi, zöldfelület fejlesztési szempontok figyelembe vételével 20%-kal mérsékli.”

A **LIVING-HALL Kft.** (székhelye: 1053 Budapest, Kossuth Lajos utca 17.) Budapest IX. kerület Ráday utca 14. szám alatt „R14 BISTRO” néven vendéglátó egységet üzemeltet. A benyújtott kérelmében a Budapest, Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező (36929) hrsz-ú közterületre, a Budapest IX. kerület Ráday u. 14. sz. előtti parkolósáv 34 m²-es területére (üzlete előtti részre), vendéglátó terasz kialakítása céljára a **VVKB 62/2014. (III.05.) sz. határozata alapján 2014. március 14. – 2014. december 31. közötti időszakra** kapott közterület-használati hozzájárulást.

A Kft. 2014. március 10. napján kérelmezte, hogy a területet **csak 2014. október 31.** napjáig fogja igénybe venni. Ezért használati megállapodást a Budapest IX. kerület Ráday utca 14. szám előtti parkolósáv 34 m²-es területére a 2014. március 14. – 2014. október 31. közötti időszakra kötöttük meg.

2014. augusztus 22-én a Kft. jelezte hogy a Bizottság döntése alapján az eredetileg megjelölt **2014. december 31.** napjáig tartó időszakra kéri a közterület használati megállapodás meghosszabbítását és mivel a terasza nem változik, ezért november és december hónapra is kéri a **20 % díjcsökkentést.**

Tekintettel a VVKB 62/2014. (III.05.) sz. határozatára, a 2014. november 1. és 2014. december 31. napja közötti időszakra a megállapodás megkötésre fog kerülni a Kft.-vel, azonban a VVKB 181/2014. (V.14.) számú határozata alapján 20%-os mérséklés csak 2014. október 31-ig van jóváhagyva.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a LIVING-HALL Kft.-nek az Önkormányzat irányába nincs lejárt díjtartozása.

Kérem a Tisztelt Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság döntését a határozat módosításával kapcsolatban.

Budapest, 2014. szeptember 10.

dr. Bácskai János s.k.
polgármester

A. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a LIVING-HALL Kft. (székhelye: 1053 Budapest, Kossuth Lajos utca 17.) részére a használati megállapodásban meghatározott havi közterület használati díj összegét 2014. november. napjától mindaddig, amíg a közterület használat a 34 m²-es dobogón valósul meg, de legkésőbb 2014. december 31. napjáig városképi, zöldfelület fejlesztési szempontok figyelembevételével 20 %-kal mérsékli.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap

B. HATÁROZATI JAVASLAT

A Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a LIVING-HALL Kft. (székhelye: 1053 Budapest, Kossuth Lajos utca 17.) részére a használati megállapodásban meghatározott havi közterület használati díj összegét nem mérsékli.

Felelős: dr. Bácskai János polgármester

Határidő: 15 nap