

**Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**.../2014. (...) önkormányzati rendelete**  
**a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező**  
**közterületek használatáról és rendjéről szóló**  
**16/2012.(V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 42. § 1. pontja és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

A Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (V.22.) számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3.§-a kiegészül egy új (3) bekezdéssel az alábbiak szerint:

(3) A vendéglátó üzletek kitelepülésein, a vendéglátó üzletek tulajdonosai kötelesek, ezen rendelet 4. számú melléklete szerinti infografikát minden asztalon elhelyezni a kiszolgálás teljes időtartalma alatt, legalább 148mm x 210mm-es nagyságban.

**2. §**

A Rendelet 4. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

A díszburkolattal ellátott közterületek használatára vonatkozó kérelmek – kivéve a három napot meg nem haladó konténer kihelyezési kérelem, a filmforgatási célú kérelem – továbbá a pavilonállításra, illetve a forgalmi rend megváltoztatásával járó, építési engedélyhez kötött kivitelezési munkák felvonulási területére vonatkozó kérelmek ügyében a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt, a döntés kiadmányozására és a szerződés megkötésére pedig a polgármester jogosult.

**3. §**

A Rendelet 5. §- a következő új (6a) bekezdéssel kiegészül:

Hiányosan benyújtott kérelem esetén amennyiben kérelmező a hiánypótlási kötelezettségének a hiánypótlás kézhezvételétől számított 8 napon belül nem tesz eleget, akkor a benyújtott kérelmét a polgármester elutasítja. Kérelem alapján a hiánypótlási határidő további 8 nappal meghosszítható.

**4. §**

A Rendelet 5. § (8) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

A fenyőfa árusításra vonatkozó közterület-használati engedélyek kiadására vonatkozóan minden év szeptember 30-ig pályázatot ír ki Önkormányzat, mely alapján a fenyőfa árusok október 30-ig pályázhatnak a közterület-használati engedélyek kiadására. A fenyőfa árusításra kijelölt helyeket, a pályázati kiírást, illetve ezzel egyidejűleg az elbírálás szempontjait a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság hagyja jóvá. A pályázati eljárás eredménye alapján nem hasznosított fenyőfa árusításra kijelölt helyek közterület-használatára a pályázat elbírálását követően is benyújtható kérelem.

## **5. §**

A Rendelet 7. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

A közterület-használó a hozzájárulásban megjelölt és az általa használt közterületre albérleti, vagy egyéb használati szerződést – a 15.§ (1) k) pontjában foglaltak kivételével - nem köthet, mely esetben a közterület-használat után az albérletbe adó az albérlőtől külön díjat nem szedhet. Az ilyen jellegű megállapodás alapján történő használat a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően történő használatnak minősül, melyre a 13. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezések az irányadóak.

## **6.§**

A Rendelet 9. §- a következő új (3a) bekezdéssel kiegészül:

Az 1. a) pavilonok esetében, amennyiben üresen áll a pavilon, a fizetendő közterület-használati díj kérelemre, legfeljebb 1 évig 20 %-ra csökkenthető. A díjcsökkentésről a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A díjcsökkentés abban az esetben lehetséges, ha a kérelmezőnek az önkormányzattal szemben semmiféle lejárt tartozása nincs és a tevékenységét is megszüntette. Amennyiben a kérelmező a jóváhagyás után elmulasztja bejelenteni, hogy a pavilon már nem áll üresen, a Bizottság döntését vissza kell vonni és az egyébként fizetendő közterület-használati díjat köteles fizetni a továbbiakban.

## **7.§**

A Rendelet 9. § (5) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

A jogosult a közterület-használati díjat az egy hónapnál rövidebb időszak esetében egyösszegben előre, az egy hónapnál hosszabb időtartamú időszak esetében az adott időszak alatt havonta – első havi összeget a szerződés megkötéséig előre, a többi hónapra esedékes díjat pedig az adott havi időszak 20. napjáig – kell megfizetnie, kivéve ha a közterület-használatot az Önkormányzat vagy bármely hatóság intézkedése alapján a jogosultnak meg kell szüntetnie.

## **8.§**

(1) A Rendelet 5. §- a következő új (9) bekezdéssel kiegészül:

Üzemképtelen gépjárművet közterület-használati hozzájárulás nélkül csak mellékútvonalon és legfeljebb 10 napig szabad tárolni.

A közterület-használati hozzájárulást a gépjármű üzemben tartója kérheti.

A közterület-használati hozzájárulás főútvonalra és tömegközlekedés által járt útvonalra egyáltalán nem, mellékútvonalra csak határozott időre - legfeljebb 90 napra, majd 1 évre - adható ki, amennyiben a kérelmezőnek az önkormányzattal szemben semmiféle lejárt tartozása nincs.

A gépjármű üzemben tartója üzemképtelen járművek esetében köteles a közterület-használati hozzájárulást a gépjármű első szélvédőjén, kívülről jól látható helyen és olvasható módon elhelyezni.

(2) A Rendelet 9. §- a következő új (12) bekezdéssel kiegészül:

A nem parkolási övezetben az üzemképtelen gépjármű 90 napig díjmentesen tárolható. A 90 nap letelte után, legfeljebb 1 évre díj ellenében kérhet a gépjármű üzemben tartója közterület-

használati hozzájárulást. A parkolási övezetben az üzemképtelen jármű csak díj ellenében tárolható legfeljebb 90 napig, majd kérelemre 1 évre meghosszabbítható.

### **9. §**

A Rendelet 10. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

Megszűnik a közterület-használati hozzájárulás hatálya, ha a jogosult a közterület-használat megszüntetése előtt legalább 2 nappal bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával felhagy, és a hozzájárulást felek erre tekintettel közös megegyezéssel megszüntetik. Utólagos bejelentés esetén a hatály a bejelentést követő napon szűnik meg. Amennyiben a közterület-használat már lezárult a bejelentéskor, akkor a megállapodás visszavonására nincs lehetőség, kivéve ha a használó hitelt érdemlően bizonyítani tudja, hogy a közterületet nem vette igénybe.

### **10.§**

A Rendelet 10. §- a következő új (8) bekezdéssel kiegészül:

A közterület-használati hozzájárulást fel kell mondani akinek hatvan napot meghaladó közterület-használati díjtartozása van, és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg.

### **11.§**

A Rendelet 15. § (1) bekezdés m) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

m) szórólaposztás után

### **12.§**

A Rendelet 16. §- a következő új (7) bekezdéssel kiegészül:

Vendéglátó teraszok esetében a közterület-használati díj városképi, zöldfelület fejlesztési szempontok figyelembevételével kérelemre 20 %-kal csökkenthető, amennyiben a közterület-használat dobogón vagy fix rögzítésű virágládák között valósul meg. A díjcsökkentésről a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság dönt. A díjcsökkentés csak abban az esetben lehetséges, ha a kérelmezőnek az önkormányzattal szemben semmiféle lejárt tartozása nincs.

### **13.§**

A Rendelet 17. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

Amennyiben a kötelezettnek nincs az önkormányzat felé fennálló egyéb lejárt tartozása és tárgyévben a 13. § (3) bekezdése szerinti összeg csak egyszer került megállapításra, a Városfejlesztési, Városgazdálkodási és Környezetvédelmi Bizottság méltányosságból:

- a) a 13. § (3) bekezdés alapján megállapított összeget legfeljebb 50%-os mértékben csökkentheti és a csökkentett összeg 6 havi részletfizetésének engedélyezéséről dönthet
- b) a 13. § (3) bekezdés alapján megállapított összeg 6 havi részletfizetésének engedélyezéséről dönthet.

### **14.§**

A Rendelet 3. számú melléklete 4. pontja kiegészül:

sportesemény, sportrendezvény

I. övezet: 750,-Ft/m<sup>2</sup>/nap,

II. övezet: 500,-Ft/m<sup>2</sup>/nap,

III. övezet: 350,-Ft/m<sup>2</sup>/nap

### 15.§

Rendelet 3. számú melléklete 7. pontja kiegészül:

-üzemképtelen jármű tárolása parkolási övezetben

I.övezet: 14.000,-Ft/m<sup>2</sup>/hó,

II. övezet: 11.000,-Ft/m<sup>2</sup>/hó,

III. övezet: 9.000,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

-üzemképtelen jármű tárolása nem parkolási övezetben

I.övezet: 11.000,-Ft/m<sup>2</sup>/hó,

II. övezet: 9.000,-Ft/m<sup>2</sup>/hó,

III. övezet: 7.000,-Ft/m<sup>2</sup>/hó

### 16. §

Jelen rendelet 1. számú melléklete a Rendelet 4. számú mellékletévé válik.

Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2014. (...) önkormányzati rendelet-tervezet **1. számú melléklete:**

### 17. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2014. ....

dr. Bácskai János  
polgármester

dr. Nagy Hajnalka  
jegyző

### **Döntési javaslat:**

Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzatának Képviselőtestülete megalkotja a Budapest Főváros IX. kerület Ferencváros Önkormányzata tulajdonát képező közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012.(V.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2014. (...) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 15 nap

Felelős: dr. Nagy Hajnalka

dr. Riskó György s.k.